



عززي
فلورنس
إرث تصوغه الرفاهية



حديقة عزيزي بارديني - قلب المجتمع النابض

في قلب عزيزي فلورنس، تتوسط حديقة عزيزي بارديني، وهي حديقة خضراء مركزية تمتد على 1.7 مليون قدم مربع، صُممت لتجمع بين الطبيعة والثقافة وروح الحياة المجتمعية في وجهة واحدة. تضم مجموعة حدائق نباتية وحدائق زن هادئة، وحديقة متوهجة، ومتنزهًا للمنحوتات، وساحة للفنون والثقافة، إلى جانب مساحات متنوعة للترفيه واللقاء. وتبديل أجواؤها بانسيابية على مدار اليوم، من صباحات هادئة إلى أمسيات نابضة بالحياة. ويمنح المسرح المفتوح، الذي يتسع لأكثر من 3,000 شخص، الحديقة وجهة مميزة لاستضافة الفعاليات والعروض والاحتفالات التي تجمع سكان الحي. من شروق الشمس حتى غروبها، تتغير ملامح حديقة عزيزي بارديني باستمرار، لتقدم كل يوم مشهداً جديداً للحياة في عزيزي فلورنس.

1.7 مليون قدم مربع | 32 منطقة للأنشطة | 16 وجهة لتناول الطعام | مسرح مفتوح يتسع لأكثر من 3,000 شخص | 837 موقف سيارات | محطات شحن للسيارات الكهربائية

32 مرفقاً استثنائياً في حديقة عزيزي بارديني

- | | | | | | | |
|-------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|-------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------------------|
| حديقة الزهور | مسارات للجري والمشبي | مسارات للدراجات | ملاعب كرة سلة | ملاعب تنس | حديقة للتزلج | ملاعب كرة طائرة |
| نافورة أرضية | منطقة ألعاب الأطفال | حديقة مائية | شاحنات طعام | مسرح في الهواء الطلق | نوافير رافعة | سوق عطلة نهاية الأسبوع |
| مرافق للعافية في الهواء الطلق | مرافق للياقة البدنية في الهواء الطلق | مساحات للتجمعات العائلية | مطاعم ومقاهي | حديقة المنحوتات | حديقة متوهجة | ساحة للفنون والثقافة |
| مساحة مخصصة لليوغا | ملعب ميلني غولف | أحواض سباحة | حديقة للحيوانات الأليفة | مدينة ألعاب | مواقف للسيارات للزوار | محطات شحن للسيارات الكهربائية |
| مسابح | ملعب ميلني غولف | أحواض سباحة | حديقة للحيوانات الأليفة | مدينة ألعاب | مواقف للسيارات للزوار | محطات شحن للسيارات الكهربائية |



يقع عزيزي فلورنس على امتداد شارع الشيخ محمد بن زايد (E311)، ليكون أكبر مخطط سكني متكامل في إمارة الشارقة، وأحد أكثر عناوينها اتصالاً وسهولة في الوصول. ويتألف من ستة أحياء متكاملة، تتوسطها حديقة عزيزي بارديني الواسعة (حديقة فريدة)، لتجمع بين الفلل العصرية الربية، والتاون هاوس، والشقق، ضمن منظومة متكاملة من أسلوب الحياة العالمي.

مجتمعٌ مستوحى من الطبيعة والعائلة وإحساس الانتماء، حيث تتناغم المساحات الخضراء مع التصميم المدروس لتمنحك أسلوب حياة أكثر ثراءً وتكاملاً. تضم هذه الواجهة مجموعة متنوعة من الخيارات السكنية، تشمل الشقق، وتاون هاوس من 3 و4 غرف نوم، وفلاً من 4 و5 و6 غرف نوم، صُممت بعناية لتلائم مختلف أنماط الحياة. من الشقق العصرية إلى الفلل الربية، روعي في تصميم كل منها توفير أعلى مستويات الراحة، بما ينسجم مع احتياجاتك وأسلوب حياتك الخاص.



عزيزي
فلورنس
إرث تصوغه الرفاهية



10,000+
وحدة سكنية في
مختلف أنحاء المجتمع



6
مجتمعات سكنية



30
مليون قدم مربع
مخطط رئيسي متكامل



108
مرافق وخدمات مجتمعية



160,000+
شجرة ونبته



1.7
مليون قدم مربع
عزيزي بارديني بارك
(حديقة فريدة)

مزايا الموقع

20 دقيقة
مطار دبي الدولي



15 دقيقة
شارع الإمارات (E611)



10 دقائق
جامعة الشارقة



10 دقائق
مطار الشارقة الدولي



0 دقيقة
شارع الشيخ محمد بن زايد
(E311)





امسح رمز QR
وشاهد فيديو عزيزي فلورنس

800-29494

AZIZIDEVELOPMENTS.COM