

# مالطا

دولت  
الجزيرة



# من عشق مدينة تتألق بأسرارها...

نروي لك حكاية مالطا  
وندعوك لتعيشها لحظة بلحظة



# نأخذك إلى قلب

مدينة  
العجائب

حيث الإبداع و الجمال  
أسلوب حياتك الجديد

استمتع بخيوط الشمس الذهبية وهي  
تعكس جمالها على مياه البحر المتلألئة  
على طول الممشى المرصوف في  
هذه المدينة النابضة بالتراث المعماري  
الممتد تاريخه لأكثر من 7000 عاماً.



# حكاية عراقية

في مالطا تاريخ عريق ندعوك لاكتشافه،  
وحكايات لا تنتهي نرويها لك عن جمال  
وروعة هذه المدينة.



# كنوز من المعرفة بين يديك



مالطا.. وجهة عشاق المغامرات ومحبي المعرفة.  
كنوز وأسرار خفية بانتظارك في مدينة العجائب  
لاكتشاف كل ما هو جديد ومفيد.



# غد يتألق بعبق الماضي



في مالطا تراث أصيل وغني بكل ألوان المعرفة والأدب  
والاختراعات والثقافة والأفكار الخلاقة.  
ابدأ رحلة الاكتشاف في هذه المدينة الساحرة التي  
تأتيك بالجديد دائماً.



مالطا تدعوك لاكتشاف روعتها



# دروس من وحي الطبيعة

لن تجد أروع من التعلم في الهواء الطلق في حديقة الواقع الافتراضي بمالطا، حيث الطبيعة تحيطك بالجمال والمعرفة في آنٍ معاً.

قارئ رمز (QR) مدمج ومجموعة من أمتع ألعاب الواقع الافتراضي وشاشات رقمية تعرض مجموعة من المواضيع المشوقة والمعلومات المفيدة والهادفة.





# نحو مخيلة تتسع لإبداعاتك

أطلق العنان لمخيلتك وإبداعاتك في جناح  
لعبة بناء المكعبات.

ستجد مجموعة من الأشكال العملاقة  
والمصنوعة من مكعبات ملونة لأفكار ملهمة  
أو بإمكانك بناء ما يطلو لك من وحي مخيلتك.

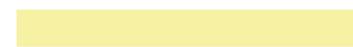


# نهر الزهور

لا يكتمل جمال وسحر مالطا دون سوق الأزهار  
العائم، حيث القوارب تصطف في هذا المكان  
الذي يتألق بشتى أنواع الأزهار والورود.  
ما عليك سوى مسح رمز QR وبدء رحلة  
المعرفة واكتشاف أنواع الزهور وأشكالها،  
أو مفاجأة شخص تحبه بباقة من الزهور التي  
تعكس جمال هذا المكان.



# مخطط المجمع السكني

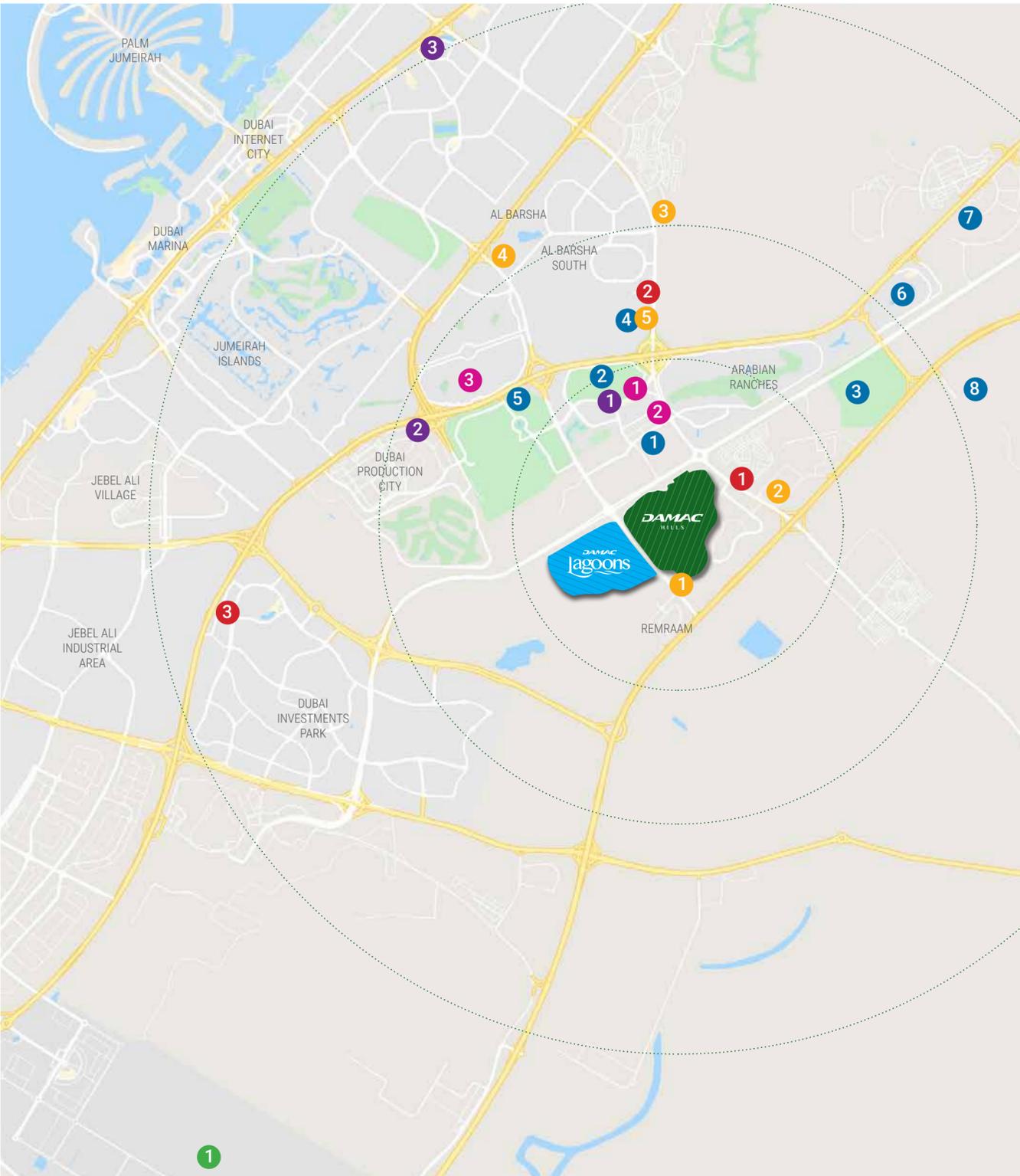


LTH - 4D - M



LTH - 5D - E

# للفخامة عنوان



## مراكز التسوق

- 1 فيرست أفينيو مول - 11 دقيقة
- 2 المعيصم سيتي سنتر - 14 دقيقة
- 3 مول الإمارات - 24 دقيقة

## المدارس

- 1 مدرسة جبل علي - 5 دقائق
- 2 مدرسة فيرجرين الدولية - 11 دقيقة
- 3 المدرسة الدولية الهندية العالمية - 16 دقيقة
- 4 مدرسة الصفا المجتمعية - 18 دقيقة
- 5 مدرسة كينجز - 21 دقيقة

## المستشفيات

- 1 مركز أستر الطبي - 9 دقائق
- 2 مستشفى ميدكلينيك بارك فيو - 12 دقيقة
- 3 مستشفى إن إم سي رويال - 19 دقائق

## الفنادق

- 1 بارك إن راديسون - 10 دقائق
- 2 فندق ستوديو ون - 9 دقائق
- 3 فندق فايف قرية جميرا الدائرية - 19 دقيقة

## المطار

- 1 مطار آل مكتوم الدولي - 28 دقيقة

## الرياضة والترفيه

- 1 نادي دبي للبولو والفروسية - 10 دقائق
- 2 دبي أوتودروم - 12 دقيقة
- 3 نادي بلانتيشن للفروسية والبولو - 11 دقيقة
- 4 ميراكل جاردن - 13 دقيقة
- 5 استاد دبي الدولي - 14 دقيقة
- 6 القرية العالمية - 14 دقيقة
- 7 أي إم جي وورلد - 14 دقيقة
- 8 مجمع حمدان الرياضي - 15 دقيقة

يقع مشروع داماك لاجونز على طول شارع حصة ومقابل مجتمع داماك هيلز السكني. وبموقعه المميز يوفر المشروع لسكانه سهولة الوصول إلى الطرق الرئيسية في المدينة مثل شارع الشيخ محمد بن زايد وشارع الإمارات وشارع الخيل.

# مخطط الطوابق





الطابق الأرضي



الطابق الأول



الطابق الثاني

## تاون هاوس 7 غرف نوم

LVD-1D

LTH-5D-E

LTH-4D-M

LTH-4D-M

LTH-5D-E





الطابق الثاني



الطابق الأول



الطابق الأرضي

## تاون هاوس 5 غرف نوم

LTH-5D-E

LTH-5D-E

LTH-4D-M

LTH-4D-M

LTH-5D-E





الطابق الأول



الطابق الأرضي

## تاون هاوس 4 غرف نوم

LTH-4D-M

# داماك العقارية

## عش حياة الرفاهية

تنبوأ شركة ‘داماك العقارية’ مكانة مرموقة في سوق العقارات الفاخرة في الشرق الأوسط منذ عام 2002، حيث تمكنت خلال تلك السنوات من تطوير مشاريع عقارية سكنية وتجارية وأخرى مخصصة للأنشطة الترفيهية وفق أفضل المعايير العالمية. بفضل هذا النجاح، تمكنت الشركة من توسيع أعمالها في الشرق الأوسط، لتمتد مشاريعها إلى كل من دولة الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية وقطر والأردن ولبنان والعراق والمالديف وكندا والمملكة المتحدة.

منذ ذلك الحين، تمكنت داماك من تسليم أكثر من 39,400 وحدة سكنية. كما عززت من مكانتها في قطاع العقارات الفاخرة بمحفظة مشاريع عقارية تضم أكثر من 28,000 وحدة سكنية قيد الإنشاء والتطوير\*. وتقدم الشركة مفاهيم جديدة عن نمط المعيشة الفاخر، عبر الدخول في شراكات مع بعض العلامات التجارية الأكثر شهرة على مستوى العالم في مجال الموضة والأزياء، تضمنت هذه الشراكات ملعباً للغولف تحديره منظمة ترامب، ومنازل فاخرة بالتعاون مع فيرساتشي وجست كافالي ودي جريسوغونو وروتانا وفنادق ومنتجات باراماونت ومجموعة فنادق راديسون. ضمن رؤية ثابتة وزخم قوي، تعمل داماك العقارية على بناء الجيل القادم من نمط الحياة الفاخر في الشرق الأوسط. وإيماناً منها بأهمية العمل الخيري والمسؤولية المجتمعية للشركات، تدعم مؤسسة حسين سجواني – داماك الخيرية، وهي مبادرة خيرية مشتركة بين مجموعة داماك ورئيس مجلس إدارتها حسين سجواني، تدعم مبادرة ‘مليون ميرمج عربي’، التي أطلقها صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، بهدف خلق مجتمع متمكن قادر على مواكبة التحول الرقمي، من خلال تنمية المهارات وصقل المواهب.

# قمة الرفاهية أينما كنت

تواصل معنا من خلال أي من مكاتبنا التالية أو قم بزيارة موقعنا الإلكتروني Damacproperties.com

<b>الإمارات العربية المتحدة</b>	<b>قطر</b>	<b>لبنان</b>
دبي هاتف: (800 32622) DAMAC 800 البريد الإلكتروني: dubai@damacgroup.com	مبنى رقم 90، منطقة السلطة الجديدة شارع علي بن أبي طالب بالقرب من مركز عمر بن الخطاب الصحي هاتف: +97444666986 فاكس: +97444554576 البريد الإلكتروني: doha@damacgroup.com	داماك العقارية لبنان، المكتب 1801، الطابق 18، داماك تاور، شارع عمر الداعوق، ميناء الحصن، منطقة وسط بيروت هاتف: +96181647200 البريد الإلكتروني: beirut@damacgroup.com
بارك تاورز - مركز دبي المالي العالمي	<b>المملكة العربية السعودية</b>	<b>الأردن</b>
أيكون سيتي - مركز المبيعات الطابق 63، شارع الشيخ زايد	الرياض أبراج الرياض السكنية، البرج الجنوبي، حي العليا، شارع الملك فهد صندوق بريد 102460 هاتف: +966118350300 البريد الإلكتروني: ksa@damacgroup.com	شارع الاستثمار مشروع العبدلي، عقان مقابل العبدلي مول، البوابة 1 هاتف: +96265107000 فاكس: +96265657896 البريد الإلكتروني: amman@damacgroup.com
مركز مبيعات داماك هيلز شارع الشيخ زايد بن حمدان آل نهيان	<b>تركيا</b>	<b>المملكة المتحدة</b>
مركز مبيعات داماك هيلز غولف فيدوتا، تاون هاوس TH2	مركز زورلو، الطابق T0، رقم 2 ليفازيم ماهاليسي، بشكتاش، إسطنبول هاتف: +90 212 892 0327 فاكس: +90 212 890 7184 البريد الإلكتروني: turkey.office@damacgroup.com	الطابق الرابع، شارع 100 برومبتون مقابل متجر هارودز، نايتسبريدج، لندن SW3 1ER، المملكة المتحدة هاتف: +44 (0) 207 590 8050 البريد الإلكتروني: sales@damactower.co.uk
داماك هيلز - مركز المبيعات الدولي، بيلافستا، أبراج كارسون		
مركز مبيعات داماك هيلز 2 أمازونيا، فيلا 333		
داماك هيلز 2 – مركز المبيعات – المدينة المائية		

\*الأرقام بتاريخ 31 ديسمبر 2021



كودل