

Наименование проекта	The Residences at Sheraton Al Marjan Island Resort
Статус проекта	На стадии строительства (off-plan)
Расположение	Остров Аль-Марджан, Рас-эль-Хайма
Жилой фонд	17 студий, 98 резиденций с 1 спальней, 44 резиденции с 2 спальнями
Этажность	2 подземных этажа + 20 этажей + крыша
Типы и количество резиденций	159 жилых апартаментов, 300 гостиничных номеров
Срок сдачи	III кв. 2028 г.
Сервисные сборы	Около 30 дирхамов за кв. фут
Право на перепродажу	Допускается после оплаты 30% стоимости



Тип резиденции	Площадь (кв. футов)
Студия	725 - 755 кв. футов
С 1 спальней	968 - 1089 кв. футов
С 2 спальнями	1142 - 1392 кв. фута

С 2 спальнями & Студия

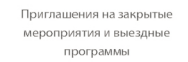


- Консьерж
- Услуги парковки автомобилей
- VIP-трансфер до Wynn Resort & Dubai
- Маршрутный автобус до ключевых объектов

Доступ к фирменной инфраструктуре и общественным сервисам Sheraton



Владение резиденцией открывает доступ к программе ONVIA — платформе привилегий для владельцев от Marriott International, предоставляющей эксклюзивные возможности по всему миру.



Dubai, UAE.

Компания Marriott International, Inc. и её аффилированные лица («Marriott») не являются собственниками, застройщиками или продавцами резиденций The Residences at Sheraton Al Marjan Island Resort. Компания Atara Real Estate Development LLC OPC использует товарные знаки Sheraton по лицензии Marriott, при этом Marriott не подтверждает достоверность любых заявлений или гарантий, представленных в настоящем документе.