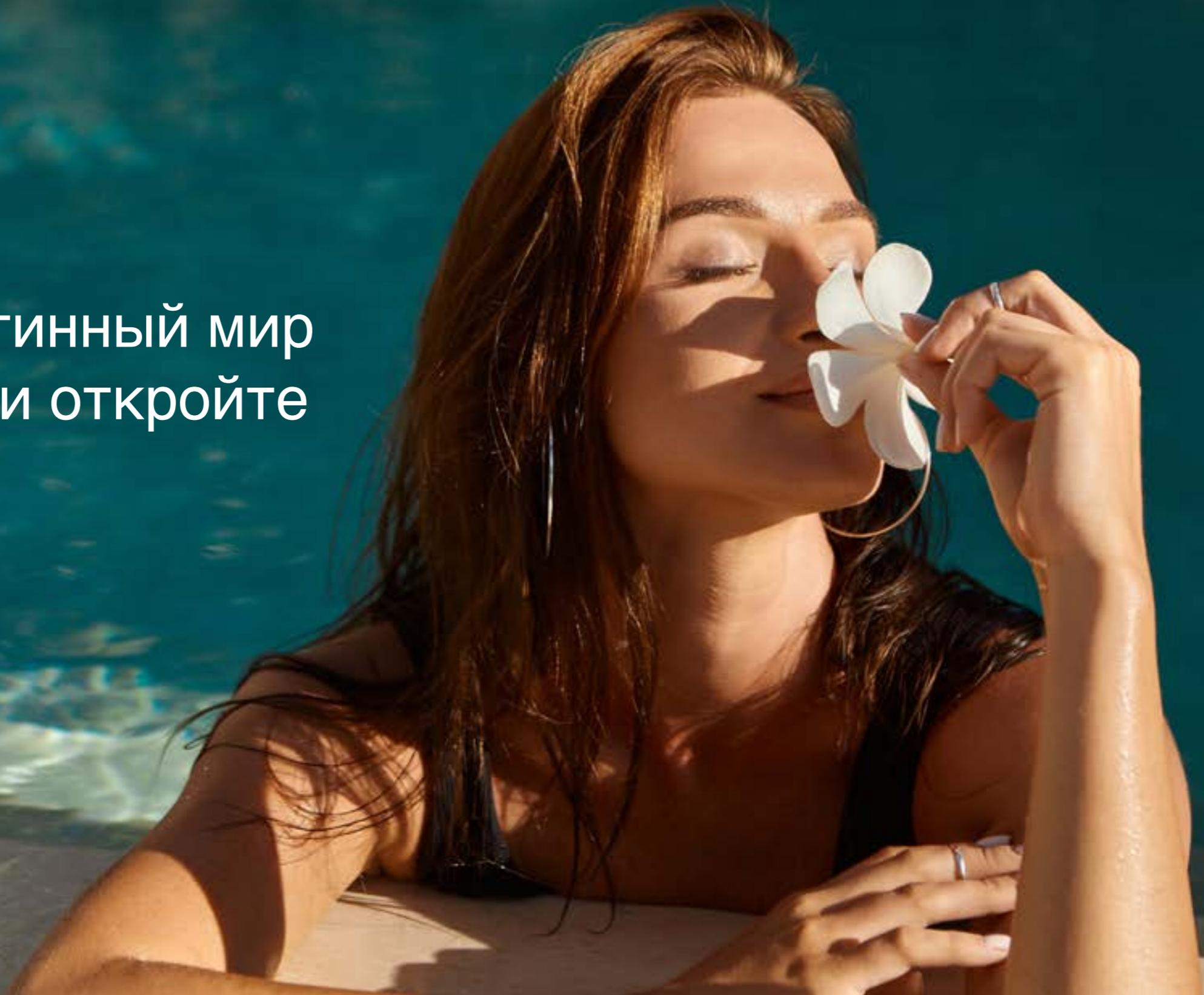


Раскройте истинный мир
ваших чувств и откройте
что-то новое



Добро пожаловать в

OCEAN HOUSE

ELLINGTON

Предлагаем вашему вниманию эксклюзивные апартаменты на берегу океана, где вы сможете оказаться в мире тропических пальм, а также богатой флоры и фауны, наслаждаясь потрясающими видами на бирюзовый океан.





Мир уюта и уникальных впечатлений,
созданный для людей, которые хотят
получить что-то действительно уникальное.

Новая дизайнерская жемчужина на северо-восточной части полумесяца в Палм-Джумейра

Район Палм-Джумейра олицетворяет собой современную эпоху инноваций, отдыха и развлечений. В то же самое, время, уютно расположившись на береговой линии, он несет в себе морскую историю Дубая, поражая своих гостей семнадцатью красочными ветвями и внешним пляжем в форме полумесяца, которые соединяют современный город с бескрайними просторами океана. Палм-Джумейра - это не просто остров, а чудо инженерной мысли, символизирующее стремление региона к индивидуализму и модернизации.



Окажитесь в бескрайнем мире океана

Проект Ocean House представляет собой уникальное дизайнерское решение, которое сочетает бескрайние просторы океана с яркой архитектурой жилого комплекса. Используя мягкие тени и замысловатые текстуры, нам удалось передать всю красоту океанских волн.



Внимание к каждой детали

Интерьер и внутренние убранства проекта Ocean House излучают уникальность и позволяют вам оказаться в бескрайнем мире новых ощущений. Современные формы и объекты, яркие тона травертина, натуральное дерево и мастерское использование естественного света отражают философию дизайна, в которой элегантность и роскошь сочетаются, создавая бесподобный шедевр искусства.



Собственные бассейны и закрытые сады,
создающие вашу личную зону комфорта



Выходите за рамки возможного

Бескрайняя роскошь и современные удобства органично вписываются в уникальный образ жизни наших жителей.

Вас ждет открытый бассейн олимпийского формата, современный спа-центр с соляной пещерой, ароматерапевтическим душем и современным оборудованием, а также изысканная открытая кухня, клубная лаундж-зона, кинотеатр и сигарная комната.



Зона высадки
Открывайте мир радушия



Лобби
Грандиозный прием

A modern, curved apartment building with balconies, surrounded by palm trees and a swimming pool. The building has a unique, flowing design with multiple levels of balconies. The scene is set in a lush, tropical environment with many palm trees and other greenery. In the foreground, there is a large, clear swimming pool with several lounge chairs and umbrellas. The sky is bright and clear.

ТЕРРАСА У БАССЕЙНА

Олимпийский бассейн в личном оазисе



Оздоровительный центра
Фитнес на новой высоте



Кинозал
Погрузитесь в мир кино



Детская игровая площадка

Исследуйте мир творчества и фантазии



WELLNESS SPA

Salt Cave

Steam

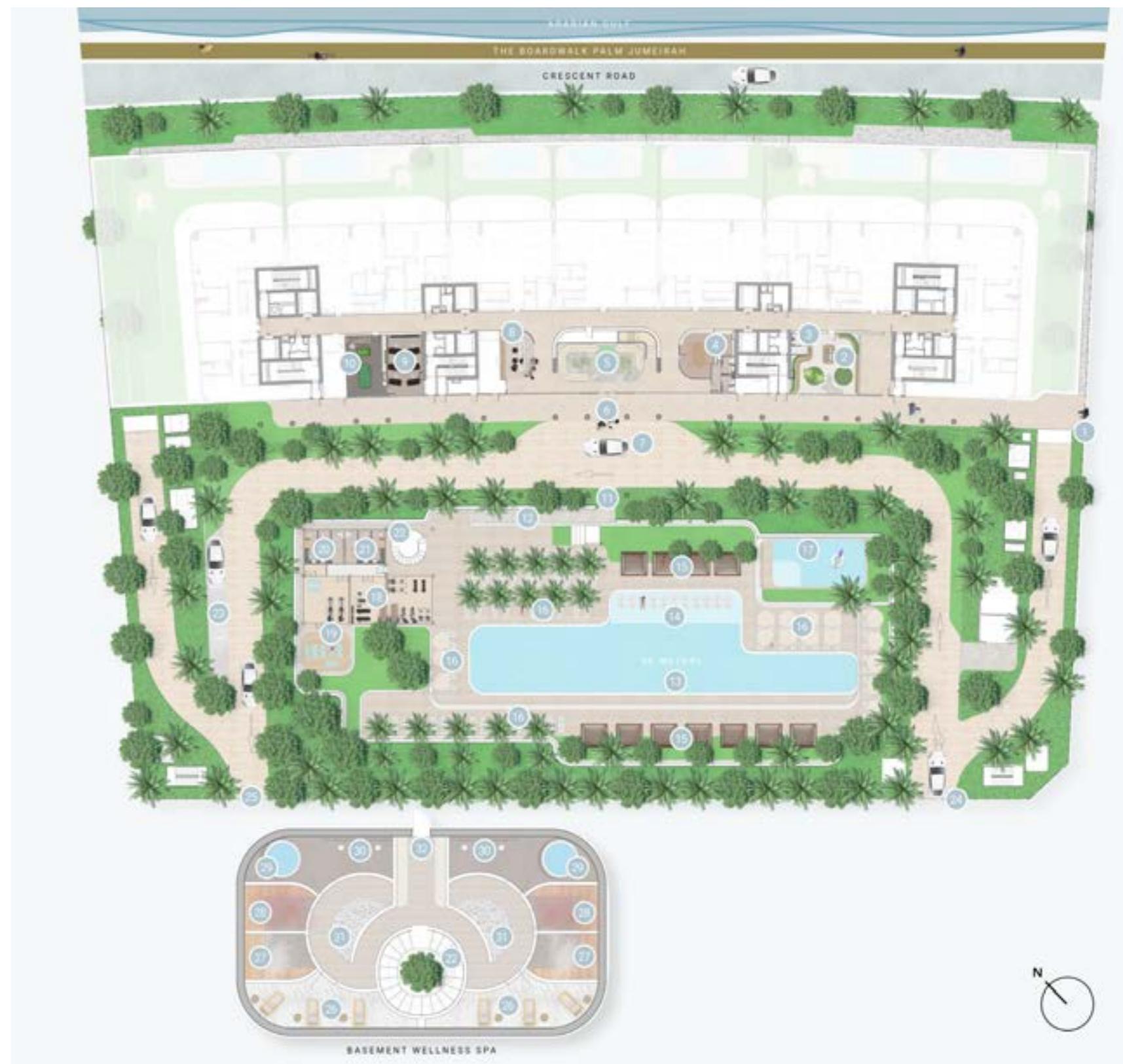
Infrared
Sauna

Спа-центр

Оздоровительный центр прямо у вас на пороге

УСЛУГИ И УДОБСТВА НА ЦОКОЛЬНОМ ЭТАЖЕ

- | | | | |
|----|-----------------------------|----|--------------------------------------|
| 01 | ГЛАВНЫЙ ВХОД | 17 | ДЕТСКИЙ БАСЕЙН |
| 02 | ДЕТСКАЯ ИГРОВАЯ ПЛОЩАДКА | 18 | ФИТНЕС-СТУДИЯ |
| 03 | ДЕТСКАЯ ВАННАЯ КОМНАТА | 19 | ОТКРЫТАЯ ПЛОЩАДКА ДЛЯ ЙОГИ |
| 04 | КОНФЕРЕНЦ-ЗАЛ | 20 | ЖЕНСКАЯ РАЗДЕВАЛКА |
| 05 | ЛАУНЖ-ЗОНА В ЛОББИ | 21 | МУЖСКАЯ РАЗДЕВАЛКА |
| 06 | ВХОД В ЛОББИ | 22 | ДОСТУП В СПА-ЦЕНТР |
| 07 | ЗОНА ВЫСАДКИ | 23 | ПАРКОВКА ДЛЯ ПОСЕТИТЕЛЕЙ |
| 08 | СТОЙКА РЕГИСТРАЦИИ В ЛОББИ | 24 | ВЪЕЗД ДЛЯ МАШИН |
| 09 | КИНОЗАЛ | 25 | ВЫЕЗД ДЛЯ МАШИН |
| 10 | ИГРОВАЯ КОМНАТА | 26 | СОЛЯНАЯ ПЕЩЕРА |
| 11 | ВЫХОД НА ТЕРРАСУ У БАСЕЙНА | 27 | ПАРОВАЯ БАНЯ |
| 12 | РОСКОШНАЯ ЛЕСТНИЦА | 28 | ИНФРАКРАСНАЯ САУНА |
| 13 | БАСЕЙН ОЛИМПИЙСКОГО ФОРМАТА | 29 | МЕЛКИЙ БАСЕЙН |
| 14 | МЕЛКАЯ ЗОНА ДЛЯ ОТДЫХА | 30 | ДУШ С АРОМАТЕРАПЕВТИЧЕСКОЙ СИСТЕМОЙ |
| 15 | УДОБНЫЕ КАБНАС | 31 | ДОРОЖКА ДЛЯ ГИДРОТЕРАПИИ |
| 16 | ЗОНА С ШЕЗЛОНГАМИ У БАСЕЙНА | 32 | ДОСТУП К ПАРКОВКЕ НА ЦОКОЛЬНОМ ЭТАЖЕ |



1-Й ЭТАЖ ИНТЕРАКТИВНЫЙ ПЛАН КОМПЛЕКСА

- 01 ЛАУНЖ-ЗОНА В ЛОББИ
- 02 СТОЛ ДЛЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- 03 КОВОРКИНГ-ЗОНА
- 04 БИБЛИОТЕКА
- 05 ЛАУНЖ-ЗОНА НА ОТКРЫТОЙ ТЕРРАСЕ
- 06 ДОСТУП К ТЕРРАСЕ У БАССЕЙНА
- 07 ЗАКРЫТЫЙ ОБЕДЕННЫЙ ЗАЛ
- 08 ОТКРЫТАЯ КУХНЯ
- 09 ЗАКРЫТАЯ ЛАУНЖ-ЗОНА
- 10 ТУАЛЕТНАЯ КОМНАТА
- 11 СИГАРНАЯ КОМНАТА
- 12 ГАЛЕРЕЯ
- 13 ЛИФТЫ В ЛОББИ
- 14 САД НА КРЫШЕ

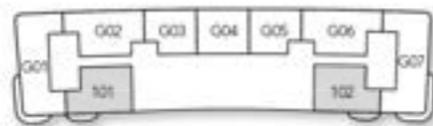


**АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ
И ОДНОЙ ОТКРЫТОЙ СТОРОНОЙ**



Внутренняя жилая площадь	Открытая жилая площадь	Общая жилая площадь
1895.42 кв. футов	153.82 кв. футов	2049.23

1 - й этаж

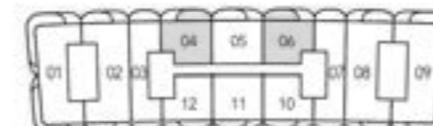


**АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ
И ОДНОЙ ОТКРЫТОЙ СТОРОНОЙ
(ТИП А)**



Внутренняя жилая площадь	Открытая жилая площадь	Общая жилая площадь
1519.22 кв. футов	266.62 кв. футов	1785.84 кв. футов

2 этаж - 7 этаж

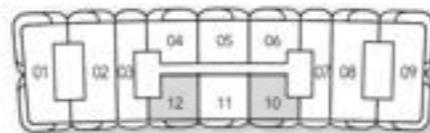


**АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ
И ОДНОЙ ОТКРЫТОЙ СТОРОНОЙ
(ТИП Б)**



Внутренняя жилая площадь	Открытая жилая площадь	Общая жилая площадь
1470.78 кв. футов	171.47 кв. футов	1642.25 кв. футов

2 этаж - 7 этаж

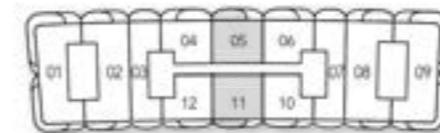


**АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ
И ОДНОЙ ОТКРЫТОЙ СТОРОНОЙ
(ТИП С)**



Внутренняя жилая площадь	Открытая жилая площадь	Общая жилая площадь
1665.28 кв. футов	261.67 кв. футов	1926.95 кв. футов

2 этаж - 7 этаж

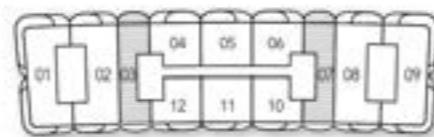


АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ И ДВУМЯ ОТКРЫТЫМИ СТОРОНАМИ

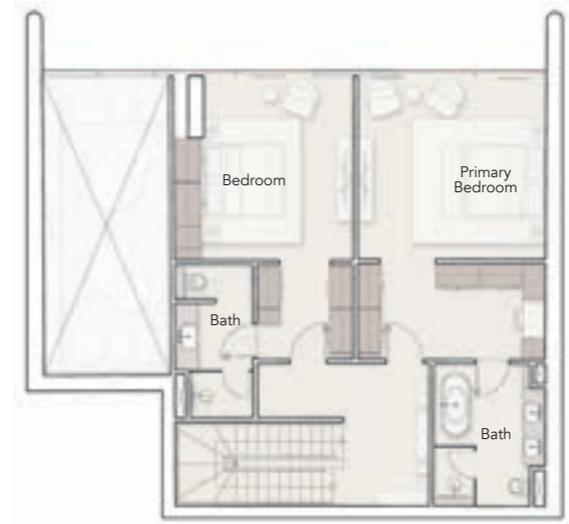


Внутренняя жилая площадь	Открытая жилая площадь	Общая жилая площадь
1879.27 кв. футов	238.96 кв. футов	2118.23 кв. футов

2 этаж - 7 этаж

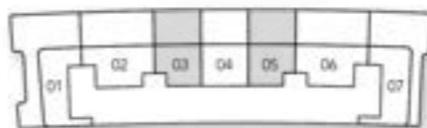


ДУПЛЕКС С 2 СПАЛЬНЯМИ



Внутренняя жилая площадь	Открытая жилая площадь	Общая жилая площадь
2770.41 кв. футов	1443.44 кв. футов	4213.85 кв. футов

Цокольный этаж



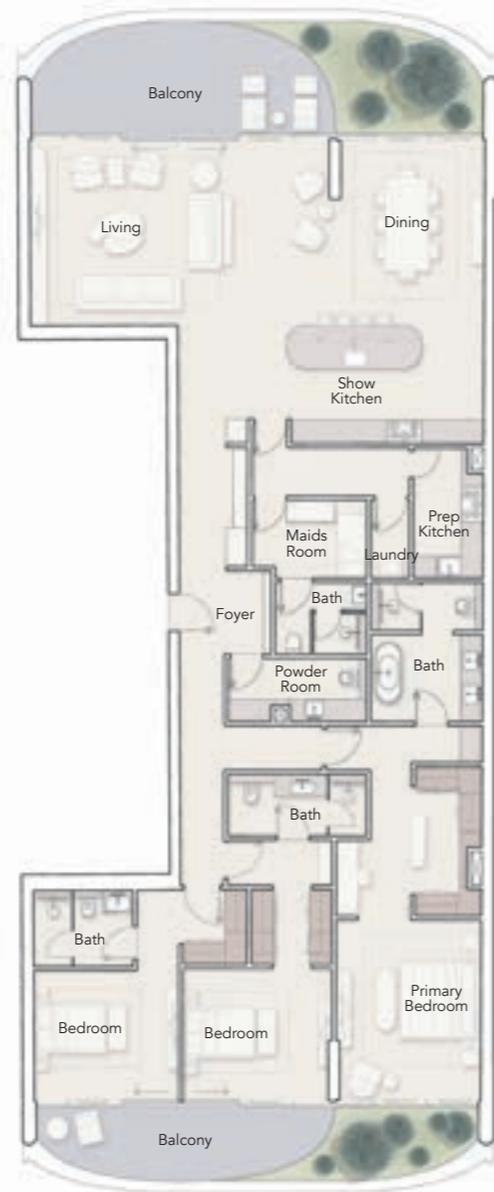
Нижний уровень

1 - й этаж



Верхний уровень

АПАРТАМЕНТЫ С 3 СПАЛЬНЯМИ И ДВУМЯ ОТКРЫТЫМИ СТОРОНАМИ

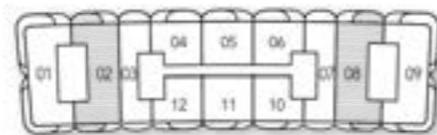


Внутренняя жилая площадь
2841.02 кв. футов

Открытая жилая площадь
392.56 кв. футов

Общая жилая площадь
3233.58 кв. футов

2 этаж - 7 этаж



УГЛОВЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 3 СПАЛЬНЯМИ И ДВУМЯ ОТКРЫТЫМИ СТОРОНАМИ

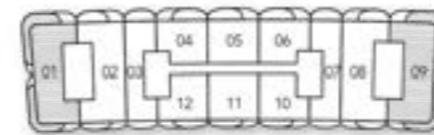


Внутренняя жилая площадь
2634.46 кв. футов

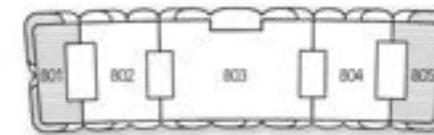
Открытая жилая площадь
8973.49 кв. футов

Общая жилая площадь
3531.96 кв. футов

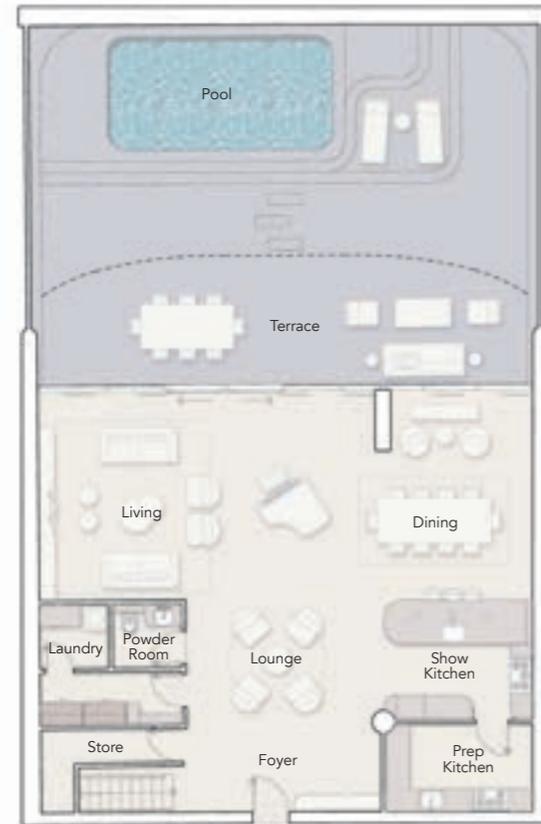
2 этаж - 7 этаж



8 -й этаж

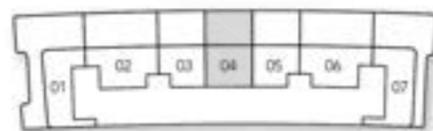


ДУПЛЕКС С 3 СПАЛЬНЯМИ



Внутренняя жилая площадь	Открытая жилая площадь	Общая жилая площадь
3325.94 кв. футов	1443.98 кв. футов	4769.91 кв. футов

Цокольный этаж



Нижний уровень

1 - й этаж



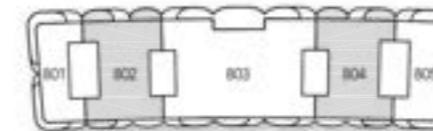
Верхний уровень

АПАРТАМЕНТЫ С 4 СПАЛЬНЯМИ И ДВУМЯ ОТКРЫТЫМИ СТОРОНАМИ



Внутренняя жилая площадь	Открытая жилая площадь	Общая жилая площадь
4720.83 кв. футов	631.52 кв. футов	5352.35 кв. футов

8 - й этаж



ДУПЛЕКС С 4 СПАЛЬНЯМИ



Внутренняя жилая площадь	Открытая жилая площадь	Общая жилая площадь
3909.45 кв. футов	2230.28 кв. футов	6139.73 кв. футов



УГЛОВОЙ ДУПЛЕКС С 4 СПАЛЬНЯМИ



Внутренняя жилая площадь	Открытая жилая площадь	Общая жилая площадь
4207.29 кв. футов	5710.03 кв. футов	9917.32 кв. футов



**ПРЕЗИДЕНТСКИЙ ЛЮКС
АПАРТАМЕНТЫ С 6 СПАЛЬНЯМИ И ДВУМЯ
ОТКРЫТЫМИ СТОРОНАМИ**

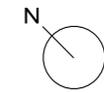


Внутренняя жилая площадь
9917.32 кв. футов

Открытая жилая площадь
1852.79 кв. футов

Общая жилая площадь
11770.11 кв. футов

**ПЕНТХАУС УГЛОВЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 5 СПАЛЬНЯМИ
И ДВУМЯ ОТКРЫТЫМИ СТОРОНАМИ**



Внутренняя жилая площадь
5952.97 кв. футов

Открытая жилая площадь
8083.90 кв. футов

Общая жилая площадь
14036.88 кв. футов

