



BELGRAVIA

Square

UNE EXPÉRIENCE DE VIE *inégalée*



INVESTISSEZ AU PAYS DES POSSIBILITÉS ILLIMITÉES

Bénéficiant d'une des croissances économiques les plus rapides au monde, Dubaï est idéalement située pour le commerce transcontinental. Relativement bien connectée à l'Europe, l'Afrique et l'Asie, la ville se révèle un choix populaire pour les entrepreneurs et les professionnels du monde entier. De surcroît, Dubaï devrait accueillir l'Expo 2021, la première du genre dans tout le Moyen-Orient, l'Asie et l'Afrique.

En tant que destination touristique majeure, Dubaï compte une pléthore d'attractions qui conviennent à tout le monde. Les endroits adaptés aux familles tels que les parcs à thème, les centres commerciaux et autres sont nombreux. Les amateurs d'aventures peuvent profiter d'un large éventail d'activités et ceux qui préfèrent un style de vie décontracté peuvent se détendre dans les hôtels de luxe, les cafés pittoresques et les plages immaculées.

CONSTRUIRE DES MAISONS QUI INSPIRENT

Chez Ellington Properties, nous nous considérons comme un promoteur immobilier boutique qui valorise autant la fonctionnalité que l'esthétique. Nous croyons en la création d'espaces qui permettent aux résidents de vivre une vie meilleure, c'est pourquoi nous concevons des projets avec une attention particulière aux moindres détails.





ÉTABLIR DE NOUVELLES NORMES A DUBAI

MBR *city*

JUMEIRAH
village

W I L T O N
— TERRACES —

Wilton Terraces est composé de deux tours de douze étages, situées sur un magnifique fond luxuriant de MBR City. Le développement comprend des résidences sur mesure de 1 et 2 chambres.

BELRAVIA

Un style classique et un design contemporain ont contribué à faire de Belgravia un énorme succès au sein de Jumeirah Village Circle. Dotée de résidences méticuleusement conçues, la communauté comprend également 9.290 mètres carrés de superbes espaces paysagers.

BELRAVIA III

Cette communauté au design unique propose des studios modernes ainsi que des appartements de 1 et 2 chambres, très demandés. Des intérieurs au design impressionnant, des plafonds surélevés, une piscine et des centres de remise en forme de haute technologie font de Belgravia III un favori parmi les acheteurs.

BELRAVIA HEIGHTS I

Découvrez une architecture sans pareille dotée d'une palette de design contemporain à Belgravia Heights I avec des studios sur mesure et des appartements de 1 et 2 chambres.

SOMERSET MEWS

Profitez d'une vie communautaire raffinée à Somerset Mews. Explorez des maisons de ville spacieuses de 4 chambres, conçues dans un esprit contemporain.

DOWNTOWN
DUBAI



DT I a été élu « meilleur immeuble résidentiel » lors des Arabian Property Awards. L'immeuble est conçu en vue d'impressionner les personnes qui considèrent l'art, l'innovation et le raffinement comme faisant partie intégrante de leur vie. Il se démarque en tant qu'espace doté de la capacité de transformer et d'améliorer la vie de ses résidents.

BELRAVIA II

Constitué de nombreux espaces pour se connecter, partager et se développer, Belgravia II propose un mélange de maisons de ville spacieuses, de studios et d'appartements de 1, 2 et 3 chambres..

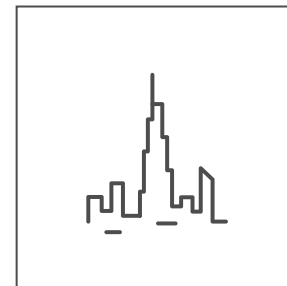
EATON PLACE

Conçu en considérant la vie communautaire, Eaton Place comprend une collection de studios et d'appartements de 1, 2 et 3 chambres. Chaque résidence de la communauté donne sur une piscine de type 5 étoiles et une cour centrale avec jardin.

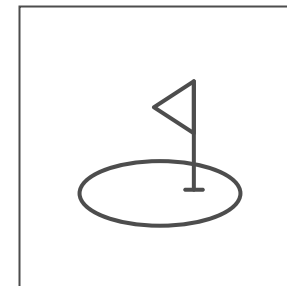
BELGRAVIA HEIGHTS II

La sophistication rencontre la simplicité dans les résidences magnifiquement conçues de Belgravia Heights II. Explorez des studios sur mesure et des appartements de 1 et 2 chambres.

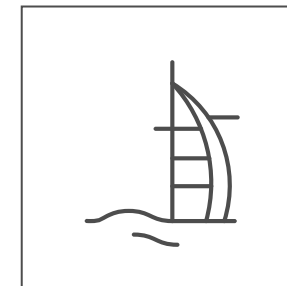
À QUELQUES MINUTES DES DESTINATIONS PHARES



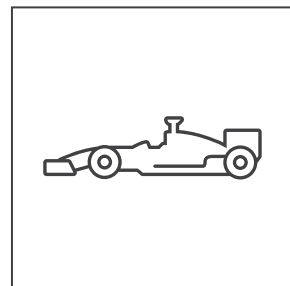
10^{minutes}
de Downtown
Dubai



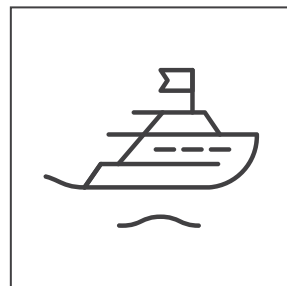
14^{minutes}
de l'Emirates
Golf Club



14^{minutes}
de Burj
Al Arab



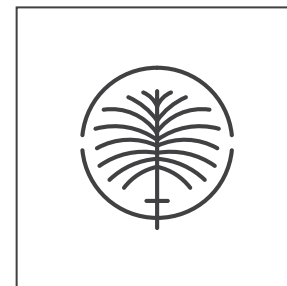
10^{minutes}
de Dubai
Autodrome



10^{minutes}
de Dubai
Marina



10^{minutes}
du Mall Of
Emirates



14^{minutes}
de Palm
Jumeirah



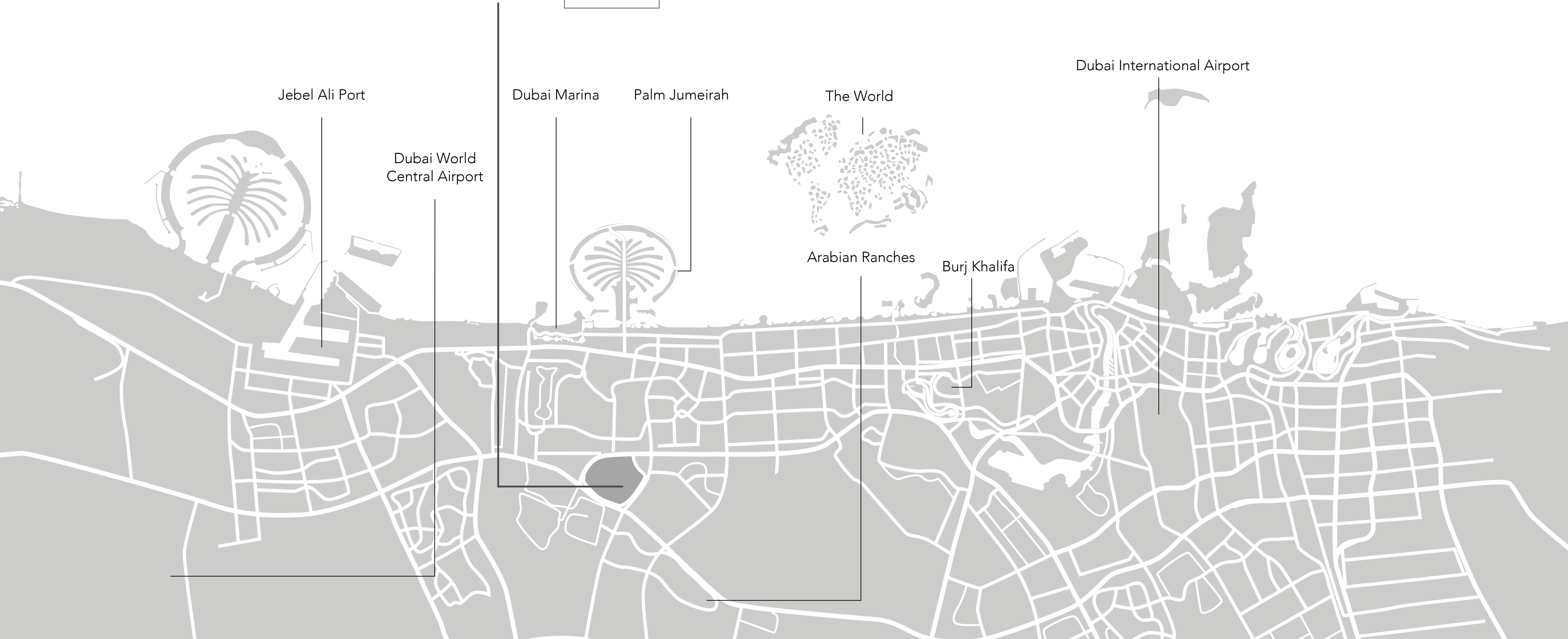
18^{minutes}
de The Walk



25^{minutes}
de l'Aéroport International
de Dubaï

BELGRAVIA

Square



Jebel Ali Port

Dubai World
Central Airport

Dubai Marina

Palm Jumeirah

The World

Arabian Ranches

Burj Khalifa

Dubai International Airport

VIVEZ LA VIE QUE VOUS AVEZ TOUJOURS SOUHAITÉE

Jumeirah Village est une communauté unique en son genre qui s'étend sur deux localités, à savoir «Jumeirah Village Triangle» et «Jumeirah Village Circle». Ce quartier comprend une variété d'infrastructures commerciales, de détaillants et de loisirs réparties sur 811 hectares. Les écoles, les mosquées, les parcs et les terrains de sport séparés par des allées verdoyantes le rendent idéal pour les familles.

De surcroît, deux nouvelles attractions à savoir «Al Khail Avenue» au Jumeirah Village Triangle et «The Circle Mall» au Jumeirah Village Circle sont en cours de développement.





BIENVENUE À

BELGRAVIA

Square

Le dernier projet d'Ellington Properties à Jumeirah Village Circle, Belgravia Square, devrait s'imposer comme une icône de l'architecture contemporaine. Entourant deux tours intelligemment conçus en «L» qui se font face, le Belgravia Square compte 225 studios spacieux et appartements de 1 et 2 chambres.

Les grands halls dont le projet est pourvu ont été construits en vue d'impressionner. Le design majestueux et l'éclairage dynamique sont complétés par de magnifiques sculptures réalisées par des artistes locaux. La zone communautaire dispose également d'un salon luxueux pour les résidents qui instaure le plein air à l'intérieur. Il comprend une table de billard et un salon de télévision doté de sièges confortables pour les petits groupes. En résumé, Belgravia Square est le nouveau favori des acheteurs de résidences qui apprécient l'esthétique et le design ainsi que la vie communautaire contemporaine.

UN MÉLANGE
PARFAIT DE
FONCTIONNALITÉ
D'ESTHÉTIQUE ET
DE SOCIALISATION



EXTÉRIEURS SAISSANTS

La façade grise aux lignes horizontales audacieuses pourvoit un look unique et contemporain. En outre, la texture du bois et l'éclairage lumineux équilibrent les gris et infusent une lueur chaude pour Belgravia Square.



UNE ATMOSPHÈRE
MAJESTUEUSE AU
NIVEAU DE LA
PISCINE

BELGRAVIA

Square



UN LOUNGE CHIC
POUR LES
RÉSIDENTS





UN CENTRE
DE FITNESS
ENTIÈREMENT
ÉQUIPÉ

DES ESCAPES DE LOISIRS



INTÉRIEURS SOPHISTIQUÉS

Un jeu de couleurs mêlant le blanc, le gris et le noir instaure un cadre audacieux et contemporain. La photographie en noir et blanc frappante sur les murs des zones communes accentue davantage la palette de couleurs et ajoute une touche dramatique.

RESSOURCEZ-VOUS ET DÉTENDEZ-VOUS
DANS DES NUANCES DE GRIS LUXUEUSES



DES ESPACES DE VIE DE
TOUTE BEAUTÉ



BELGRAVIA

Square

DES ESPACES DE
VIE DE TOUTE
BEAUTÉ





PLAN DES COMMODITÉS

Belgravia Square a été conçu pour offrir à ses résidents une qualité de vie supérieure. Grâce aux larges espaces de promenade et de détente, les résidents peuvent profiter d'un véritable sens de la communauté.

- A- ESPACE PISCINE POUR ADULTES
- B- PISCINE POUR ENFANTS
- C- CENTRE DE FITNESS
- D- VESTIAIRES
- E- CLUBHOUSE AVEC SALLE DE JEUX ET SALON TV
- F- SALLE DE JEUX POUR ENFANTS
- G- ESPACE DE JEU POUR LES ENFANTS EN PLEIN AIR
- H- HALL D'ASCENSEUR
- J- LOBBY LOUNGE
- K- JARDIN



Afin d'organiser une visite privée,
veuillez nous contacter :

Téléphone: +971 4278 0888

E-mail : info@ellingtongroup.com

16e et 17e étage, Burlington Tower,
Business Bay, Dubaï, Émirats
Arabes Unis.

P.O. Box 117500

Numéro d'enregistrement du projet : 2100
Clause de Non Responsabilité : Les rendus et visuels contenus dans
cette brochure sont fournis à des fins d'illustration et de marketing.
Bien que les informations fournies soient considérées comme exactes
et fiables au moment de l'impression, seules les informations
contenues dans l'accord de vente et d'achat final auront un effet
juridique.