



迪拜投资简报





电梯数量

共4部电梯

住宅项目内部设施

- 园林庭院和花园
- 健身中心
- 度假村式的成人游泳池及儿童游泳池
配有日光浴甲板
- 室内外儿童游戏室/区域
- 配有游戏室及观影室的俱乐部



所有权情况

永久性产权

预期服务费用

每平方英尺14迪拉姆



各户型具体面积

大开间：473 平方英尺539–平方英尺

一室一厅：773.57平方英尺970 –平方英尺

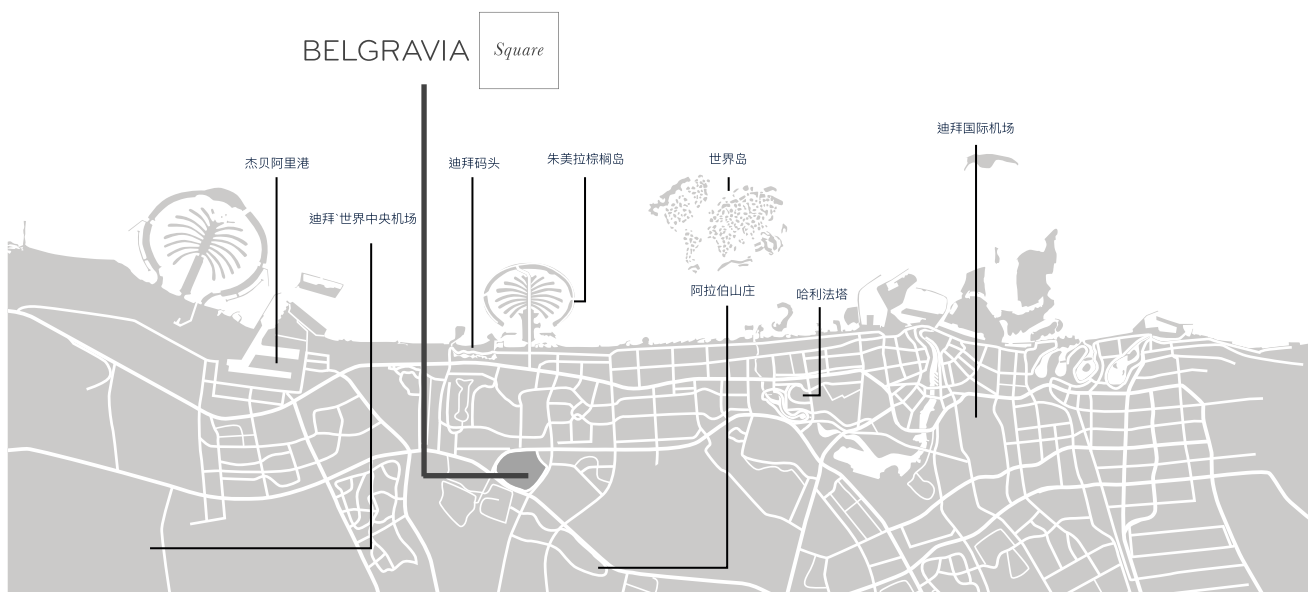
两室一厅：1,098 平方英尺1, 510 –平方英尺



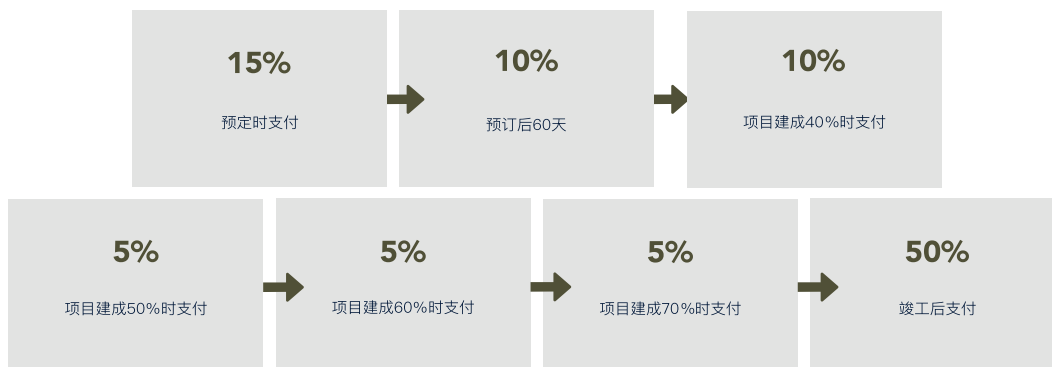
停车情况

每套住宅配备1个停车位

或因住户需求申请更多停车位



付款计划



项目所在位置

- 距离社区公园仅5分钟路程
- 距离阿联酋购物中心10分钟路程
- 距阿联酋高尔夫俱乐部14分钟车程
- 距帆船酒店（Burj Al Arab）15分钟车程
- 距哈利法塔（Burj Khalifa）及迪拜市中心15分钟车程
- 距离朱美亚棕榈岛（Palm Jumeirah）18分钟车程
- 距迪拜国际机场25分钟车程

每种户型的数量

- 大开间– 26套
- 一室一厅– 138套
- 两室一厅– 61套

精品开发商

我们从最初的设计理念到最终建筑细节都精雕细琢，只为热衷于设计的您建立属于您的住宅。

75 年以上的管理经验

我们有全球开发经验，在住宅房地产方面投资350亿美元，总共建成4万户住宅，且共总投入500亿美元用于房地产开发

alex
real
\$50


ELLINGTON
PROPERTIES
艾灵顿房地产集团





住宅细节亮点

- 高雅的木印瓷砖地板
- 宽敞的室外露台
- 定制衣柜和衣帽间
- 高质量门锁及五金配件
- 实心大门
- 定制设计的厨房橱柜
- 专业标准欧式家电
- 全自动洗碗机，安静节能
- 优质石英台面
- 配有优质地板瓷砖和墙砖及人字形砖的特色浴室
- 浴室配备药箱、组合式梳妆盥洗盆
- 起居室、饭厅及卧室均设有挑高天花板

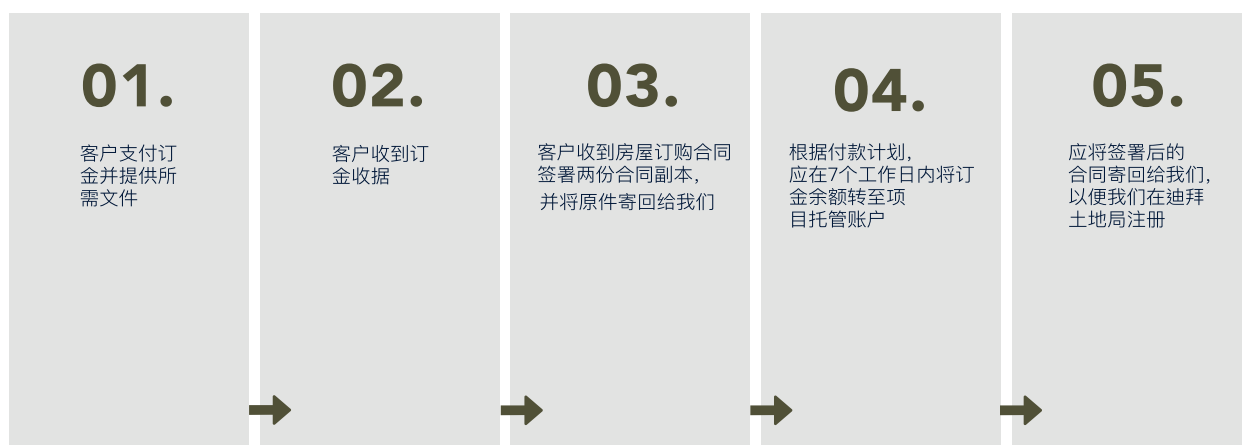
订购所需文件：

购房者的护照复印件

家庭住址、电子邮箱以及联系电话

通过阿联酋支票或信用卡支付25,000迪拉姆的订金

购房流程



为什么投资迪拜？



经济持续增长



流动性高的地产市场



人口持续增长



便捷融资



有着世界上最高的租金收益



不断创新和发展

0%

无住宅地产税



安全可靠的投资环境



易于成立企业



稳定货币



多元化经济而不仅限于石油贸易



居留签证

+86 4000 1000 81

info@ellingtongroup.com

ELLINGTONPROPERTIES.CN

ELLINGTON
PROPERTIES
艾灵顿房地产集团