

# The Astera

INTERIORS BY ASTON MARTIN



## بر فراز آسترا (TOP OF THE ASTERA)

Joint Development Partner



# بر فراز آسترا،

در بالای امواج، فراتر از ابرها

معرفی بر فراز آسترا - اولین ویلاي جهان با طراحی داخلی آستون مارتین که بر فراز آسترا قرار گرفته است. با زندگی بر فراز افق، با مناظر نفس‌گیر و طراحی در سطح جهانی، تجمل بی‌نظیری را تجربه کنید این ویلا بیش از یک اقامتگاه است؛ اینجا نشانه‌ای از پرستیژ است. در آسمان زندگی کن، جایی که فقط افراد جسور جرات اوج گرفتن دارند.



جایی که فقط افراد جسور جرات اوج گرفتن دارند



## دنیای خود را ارتقا دهید

برای اولین بار، ویلایی در آسمان، با دسترسی مستقیم به ساحل، چشم‌اندازهای خیره‌کننده دریا و یک صندلی اختصاصی در ردیف جلو در تفرجگاه وین — بروز ترین مرکز تفریحی خاورمیانه - ارائه می‌دهد. این ویلا که بر فراز برج آسترا قرار گرفته، تعریف جدیدی را از زندگی لوکس ارائه می‌دهد و با ترکیب پیچیدگی‌های آسمان‌خراش‌ها با شکوه بی‌نظیر ساحل، تجربه‌ای واقعاً بی‌نظیری را رقم می‌زند.



آسمان محدودیت نیست  
آدرس جدید شماست

برای کسانی رزرو شده است  
که جرات اوج گرفتن دارند



## در بهترین مکان



00 دقیقه

دسترسی مستقیم به ساحل

03 دقیقه

تفرجگاه و اسپا جزیره المرجان

04 دقیقه

کلاب ساحل جزیره المرجان

05 دقیقه

آمفی تئاتر (سالن اجتماعات) ساحل المرجان

05 دقیقه

تفرجگاه وین

06 دقیقه

هتل دابل تری تفرجگاه و اسپا هیلتونجزیره المرجان

06 دقیقه

بلوار جزیره المرجان (فضای خرید و غذاخوری)

06 دقیقه

گردشگاه جزیره المرجان (پیاده راه خوش منظره)

07 دقیقه

ساحل مرجان

27 دقیقه

ریتز کارلتون راس الخیمه، ساحل الحمرا

# المرجان جزيره، امارات متحده عربى



45 دقيقه  
فروءءاءه بين الملى ءبى



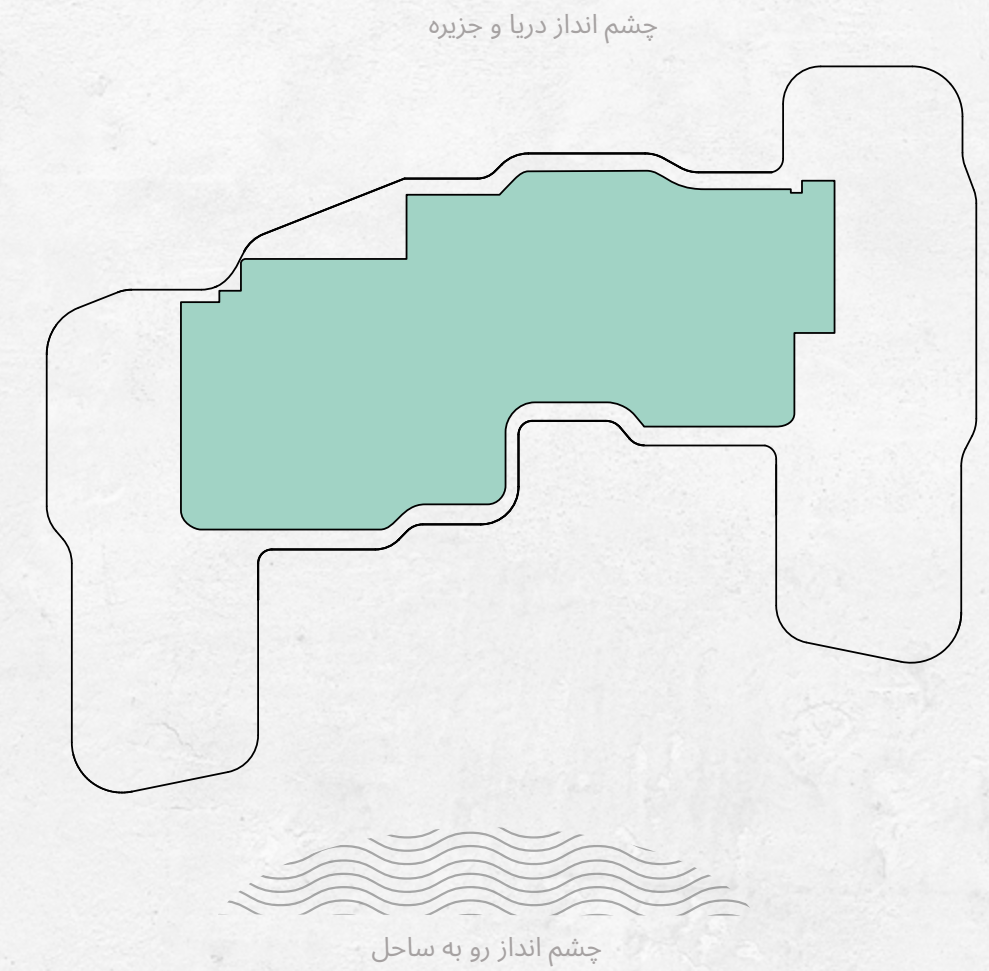
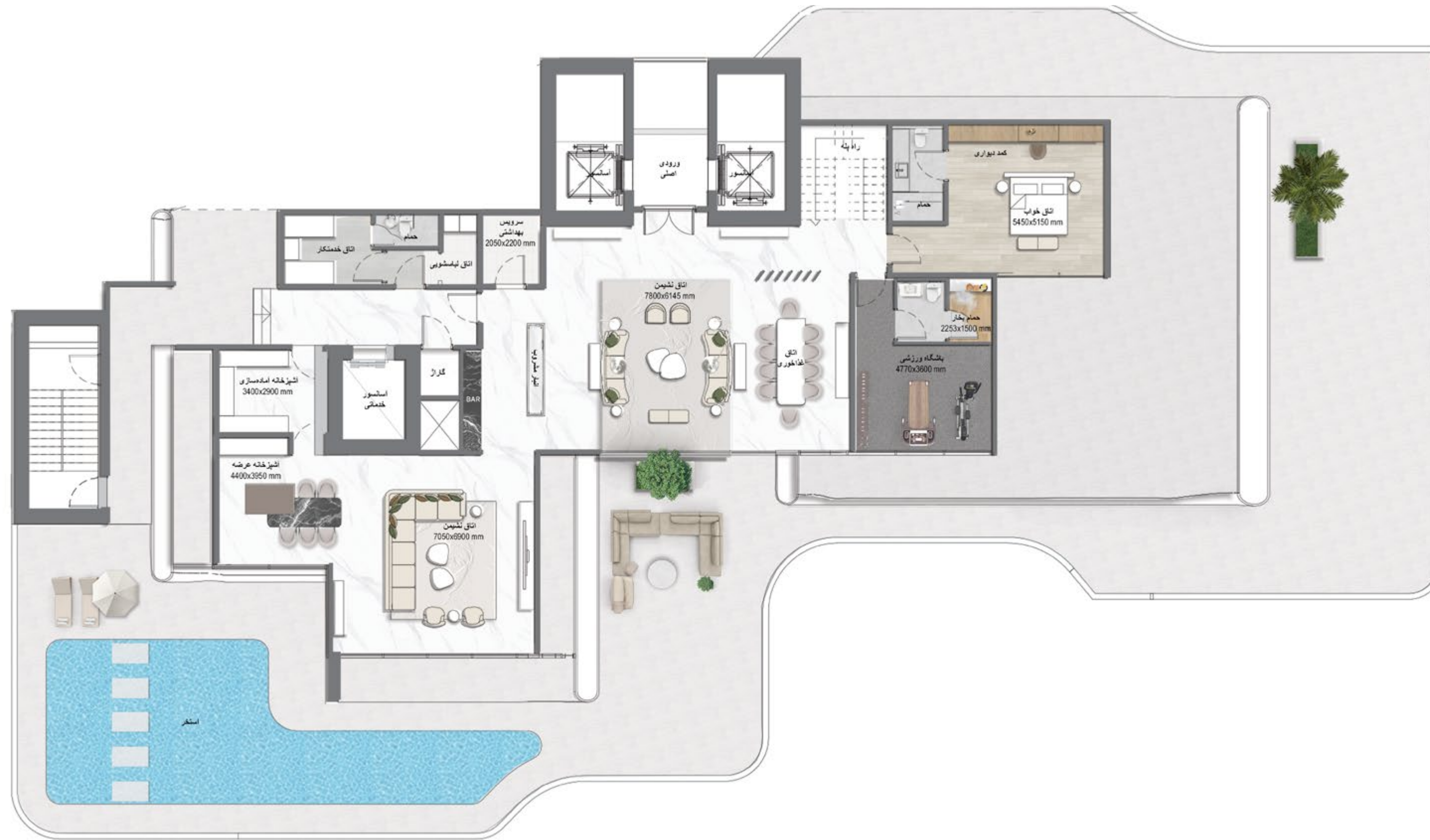
60 دقيقه  
ءبى مال

THE  
DUBAI  
MALL

60 دقيقه  
مركز مالى بين الملى ءبى



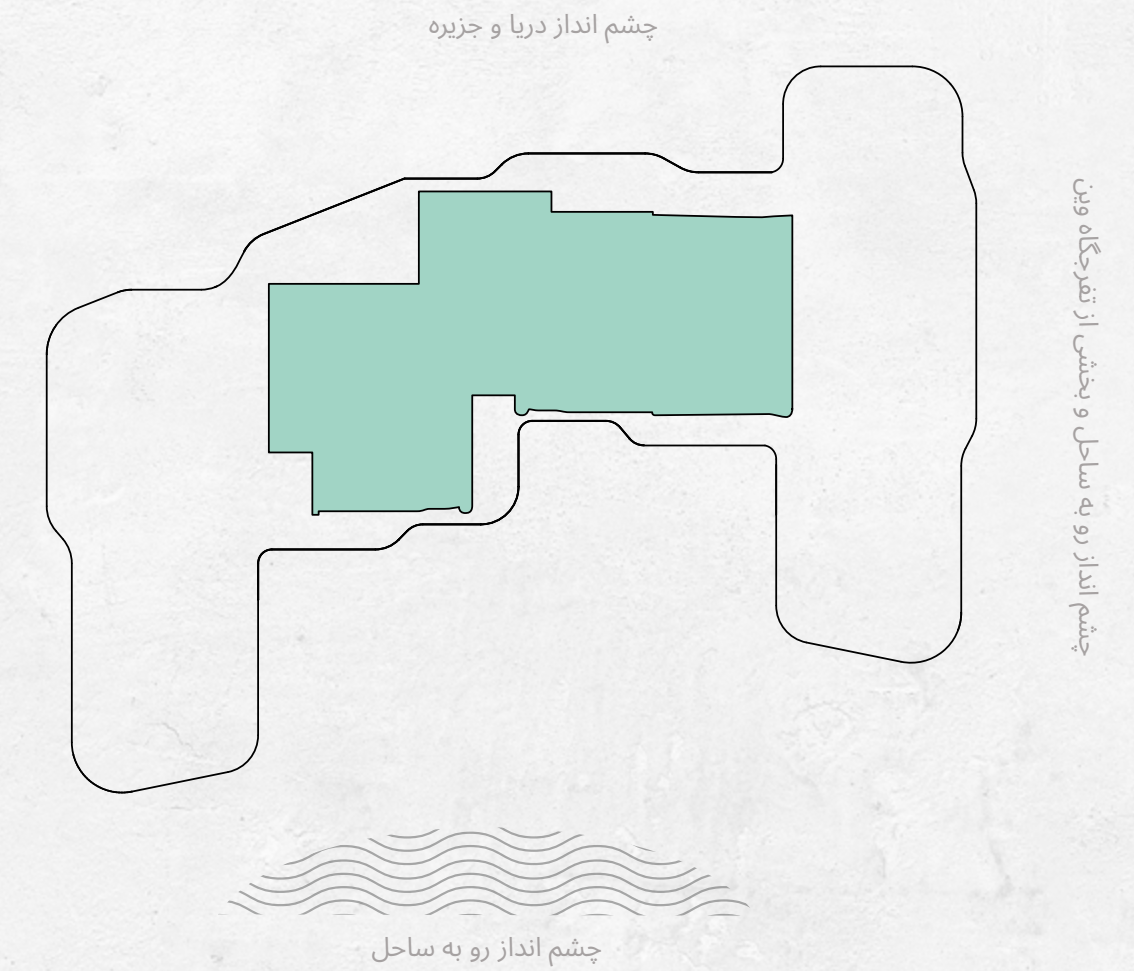
پلان های طبقات



چشم انداز رو به ساحل و بخشی از تفریحگاه وین

اقامتگاه	متر مربع	فوت مربع
فضای داخلی	500	5,382
فضای تراس	640	6,889
فضای کل	1,140	12,271

بیانیه رفع مسئولیت: تمامی تصاویر، پلان ها، طرح ها، اطلاعات، داده ها و جزئیات ذکر شده در این بروشور فقط جهت اطلاع رسانی هستند و ممکن است در هر زمانی تا رسیدن به وضعیت نهایی «چون ساخت» مطابق با طرح های نهایی پروژه، تأییدیه های نظارتی و مجوزهای برنامه ریزی تغییر کند. تمام لوازم جانبی و تزیینات داخلی مانند کاغذ دیواری، لوستر، میلمان، لوازم الکترونیکی، لوازم برقی بزرگ، پرده، محوطه سازی سخت و نرم، پیاده روها و امکانات از جمله سالن بدنسازی و سایر عناصر نمایش داده شده در بروشور، یا در فضاهای عمومی، بخشی از واحد نیستند و صرفاً برای درک تصویری بهتر از آنها استفاده شده است.



اقامتگاه	متر مربع	فوت مربع
فضای داخلی	500	5,382
فضای تراس	640	6,889
فضای کل	1,140	12,271

بیانیه رفع مسئولیت: تمامی تصاویر، پلان ها، طرح ها، اطلاعات، داده ها و جزئیات ذکر شده در این بروشور فقط جهت اطلاع رسانی هستند و ممکن است در هر زمانی تا رسیدن به وضعیت نهایی «چون ساخت» مطابق با طرح های نهایی پروژه، تأییدیه های نظارتی و مجوزهای برنامه ریزی تغییر کند. تمام لوازم جانبی و تزیینات داخلی مانند کاغذ دیواری، لوستر، میزبان، لوازم الکترونیکی، لوازم برقی بزرگ، پرده، محوطه سازی سخت و نرم، پیاده روها و امکانات از جمله سالن بدنسازی و سایر عناصر نمایش داده شده در بروشور، یا در فضاهای عمومی، بخشی از واحد نیستند و صرفاً برای درک تصویری بهتر از آنها استفاده شده است.



## LIVE ALL IN

دارگلوبال پی‌ال‌سی، یک شرکت توسعه املاک بین‌المللی است که در زمینه ساخت و سازهای لوکس و اختصاصی در پرتفردارترین شهرهای جهان تخصص دارد.

دارگلوبال با ارائه خدمات به شهروندان جهانی که به دنبال سرمایه‌گذاری‌های برتر، خانه‌های دوم و زندگی لوکس هستند، املاک و مستغلات را به سازمان دهندگان اقتصادی تبدیل می‌کند و فرصت‌هایی را هم برای سرمایه‌گذاران و هم برای کشورهای بی‌ظرفی که به آنها وارد می‌شود، فراهم می‌کند.

دارگلوبال با بیش از 10 برند لوکس مشهور جهانی، از جمله سازمان ترامپ، استون مارتین، اتومبیل لامبورگینی، ال‌ی‌ساب، ماریوت رزیدنس، میسونی، موآواد، پاگانی اتومبیل، هتل‌های دبلیو و ورساچه همکاری داشته است. این همکاری‌ها فرصت‌های سرمایه‌گذاری بی‌ظرفی را در شهرهای جهانی ارائه می‌دهند که هم رشد ثروت و هم حفاظت از آنها را فراهم می‌کند.

دارگلوبال که در بورس اوراق بهادار لندن فهرست شده است، فراتر از توسعه املاک عمل می‌کند و با جذب مشتریان بین‌المللی و سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی (FDI)، تحول اقتصادی را رقم می‌زند. دارگلوبال با تزریق سرمایه، اعتماد و تخصص صنعتی، زیرساخت‌های محلی را تقویت می‌کند و در عین حال جذابیت جهانی هر مقصد را افزایش می‌دهد.

دارگلوبال با حضور در 14 شهر بین‌المللی در 7 کشور، حوزه فعالیت خود را در بریتانیا، اسپانیا، مالدیو، عربستان سعودی، امارات متحده عربی، عمان و قطر گسترش می‌دهد. این شرکت همچنین در حال گسترش به صنعت هتلداری در سطح جهانی است و هتل‌های لوکسی در دبی، مالدیو و عمان می‌سازد.

دارگلوبال برای پشتیبانی از مشتریان بین‌المللی خود، دفاتر فروش و خدمات مشتری در نیویورک، لندن، ماربلا، آتن، دبی، جدّه، ریاض، مسقط و دوحه دارد.



### دبی، امارات متحده عربی

برج های جمیرا امارات  
طبقه 30ام، خیابان شیخ زاید،  
صندوق پستی 2523، دبی، امارات متحده عربی  
+971 4 562 9616

### مسقط، عمان

خانه رویال اپرای مسقط  
شطى القرم،  
مسقط، عمان  
+968 2270 2771

### دوحه، قطر

ساختمان مالیبو،  
شهر تفریحی لوسیل  
دوحه، قطر  
+974 4410 8282

### لندن، بریتانیا

50 هانس کرسنت  
نایتزبریج، لندن،  
SW1X 0NA، بریتانیا  
+44 20 8135 4699

### ریاض، عربستان سعودی

خیابان تاهلیا، پلاک 2135  
العلیا، 12222  
ریاض، عربستان سعودی  
+966 800 118 8081

### شهر نیویورک، ایالات متحده آمریکا

طبقه 19ام - برج ترامپ  
نیویورک، خیابان پنجم، پلاک 725  
نیویورک 10022، ایالات متحده آمریکا  
+1 212 715 1067

### ماربلا، اسپانیا

باشگاه ماریلا گلدن مایل،  
خیابان بلوار پرنسیپ آلفونسو ۶  
هوهنلوهه، ماریلا 29602  
مالاگا، اسپانیا  
+34 951 121 221

### جده، عربستان سعودی

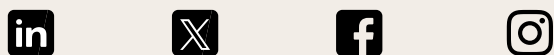
الشاطی، 23613،  
خیابان ملک عبدالعزیز،  
جده، عربستان سعودی  
+966 800 118 8081

### آتن، یونان

خیابان مرلین، پلاک 7،  
10671، آتیکا،  
آتن، یونان

جهت کسب اطلاعات بیشتر در مورد طراحی داخلی آسترا توسط استون مارتین، لطفاً با شماره +971 4 562 9616 (امارات متحده عربی) تماس بگیرید.

شما می‌توانید از وبسایت ما با آدرس [darglobal.co.uk](http://darglobal.co.uk) or یا از طریق شبکه‌های اجتماعی ما بازدید کنید.





درباره

شرکت آرویس، که در سال 1994 تأسیس شد، پیشگام در دگرگون کردن خط افق دبی بوده است. آرویس، متخصص در توسعه املاک و مستغلات، سرگرمی، لجستیک و مهمان‌نوازی، متعهد به ارائه پروژه‌های در سطح جهانی است که کیفیت زندگی را افزایش داده و رشد پایدار را تقویت می‌کند. این شرکت راهکارهای نوآورانه را ادغام می‌کند و بالاترین استانداردهای اصول اخلاقی و رضایت مشتری را حفظ می‌کند. آرویس از طریق مشارکت‌های استراتژیک و رویکردی آینده‌نگر، به طور مداوم آینده امارات متحده عربی را شکل می‌دهد و این نشان دهنده تعهد آن به تعالی و توسعه جامعه است.

Joint Development Partner







[DARGLOBAL.CO.UK](http://DARGLOBAL.CO.UK)

Joint Development Partner

