



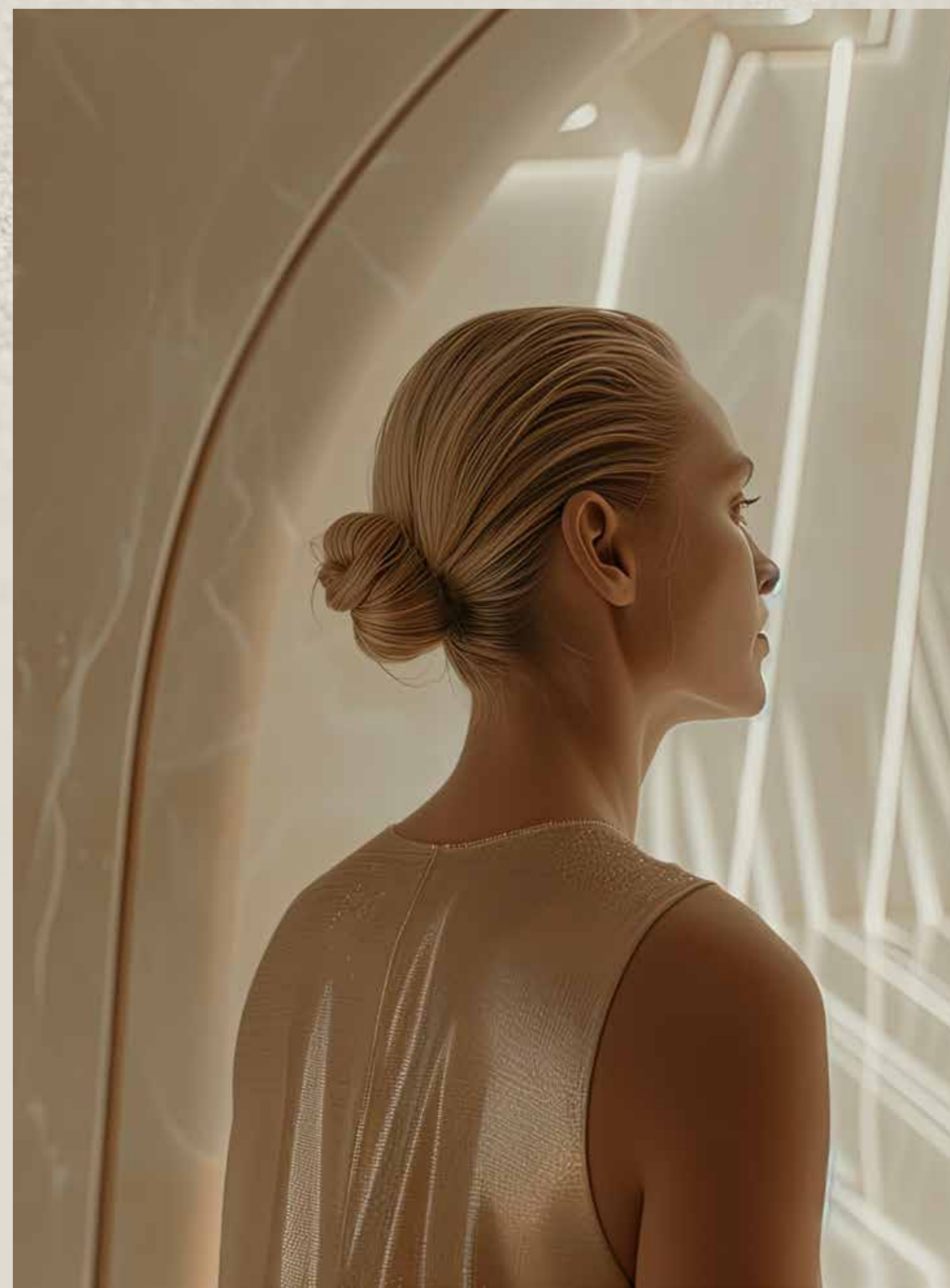
COUTURE

By Cavalli

UNA LAGUNA CHE SEMBRA INFINITA,
LUSSO AD ALTA QUOTA E HAUTE
COUTURE...

SARÀ COME ESSERE A CASA,
PERCHÉ LO È.

TI PRESENTIAMO L'E- SCLUSIVITÀ ALL'INSE- GNA DELLO STILE



Scopri gli attici con sei camere da letto
Couture by Cavalli, fiore all'occhiello
della straordinaria collezione offerta
da DAMAC Properties. L'espressione
più alta del lusso, caratterizzata
dalla contemporanea e naturale
raffinatezza di coloro che sposano
uno stile di vita eccezionale.



COUITURE

By Cavalli



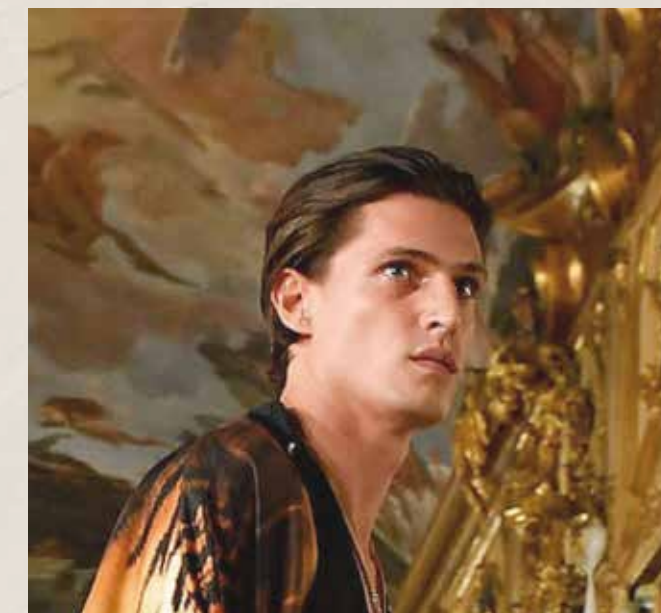


Couture by Cavalli - Atici



Couture by Cavalli - Attici

ELEGANZA



ITALIANA



SENZA PARI



Da oltre cinquant'anni, Roberto Cavalli non si limita a creare modelli, ma una vera e propria identità culturale attraverso uno stile che è innovazione e avanguardia. Oggi, anche tu puoi possedere un esempio tangibile di questo stile straordinario all'interno di *Couture by Cavalli*, progettato dall'omonima casa di moda.

cavalli



L'AUDACIA DELL'ISPIRAZIONE

A Couture by Cavalli, i motivi iconici della maison Cavalli incontrano l'Amazzonia: una vegetazione lussureggiante cede il passo a piscine private, giardini assolati e viste spettacolari sul Golfo Arabico.





Couture by Cavalli - Atici





Couture by Cavalli - Attici

UNA LOCATION SENZA EGUALI

Couture by Cavalli si estende lungo i 3,2 km del Canale di Dubai, che scorre dal Creek nella Vecchia Dubai fino al Golfo Arabico. Vero e proprio trionfo dell'ingegneria, il canale regala panorami pittoreschi, un iconico ponte viola e suggestive passeggiate.



COUTURE

By Cavalli

DUBAI

Couture by Cavalli - Attici





UN LUSO CHE
NON CONOSCE
RIVALI

95 Alloggi straordinari

 Piscine a sfioro private e giardini pensili

 Terrazza Sky Party esclusiva

 La più grande laguna balneabile in un grattacielo

 Piscina sul tetto

 Cigar Lounge e club rooms

 Juice Bar galleggiante

 Palestra e Spa con sale massaggi galleggianti



Couture by Cavalli - Attici

IL TETTO

- Giardini privati dedicati agli attici
- Terrazza privata Sky Party con piscine a sfioro
- Accesso diretto privato da ogni attico
- Caffè e bar
- Piscina a sfioro

PIANI DA 1 A 16

- Appartamenti da 3, 4 o 5 camere da letto
- Attici da 6 camere da letto
- Piscine a sfioro private e giardini pensili per ogni unità immobiliare
- Fino a 95 unità immobiliari
- Design ispirato alla foresta amazzonica

I SERVIZI DEL PODIUM LEVEL

- Unico nel suo genere a Dubai: esclusiva laguna
- Palestra e Spa con sale massaggi galleggianti
- Cigar Lounge, Club Rooms, Juice Bar galleggiante e cabanas
- Giardino tropicale
- Maestosa hall firmata Cavalli



Couture by Cavalli - Attici



Entrare a Couture by Cavalli è solo l'inizio della celebrazione del fascino firmato Cavalli, un intrigante assaggio delle sofisticate meraviglie che ti aspettano ai piani superiori.

UN BENVENUTO SENZA FINE



Couture by Cavalli - Attici



Couture by Cavalli - Attici









Couture by Cavalli - Attici



Couture by Cavalli - Attici

ESPERIENZE

Couture by Cavalli è un paradiso per esteti contemporanei e urbani che amano la natura. Dalla laguna del podium level alle piscine sul tetto, dagli spazi per il tempo libero e l'intrattenimento alla vegetazione lussureggiante, ogni dettaglio è curato per offrire uno stile di vita straordinario.



LAGUNA
BALNEABILE



JUICE BAR
GALLEGGIANTE



RISTORANTE DI
PRESTIGIO



PALESTRA E SPA



TERRAZZA SKY
PARTY

OLTRE OGNI IMMAGINAZIONE



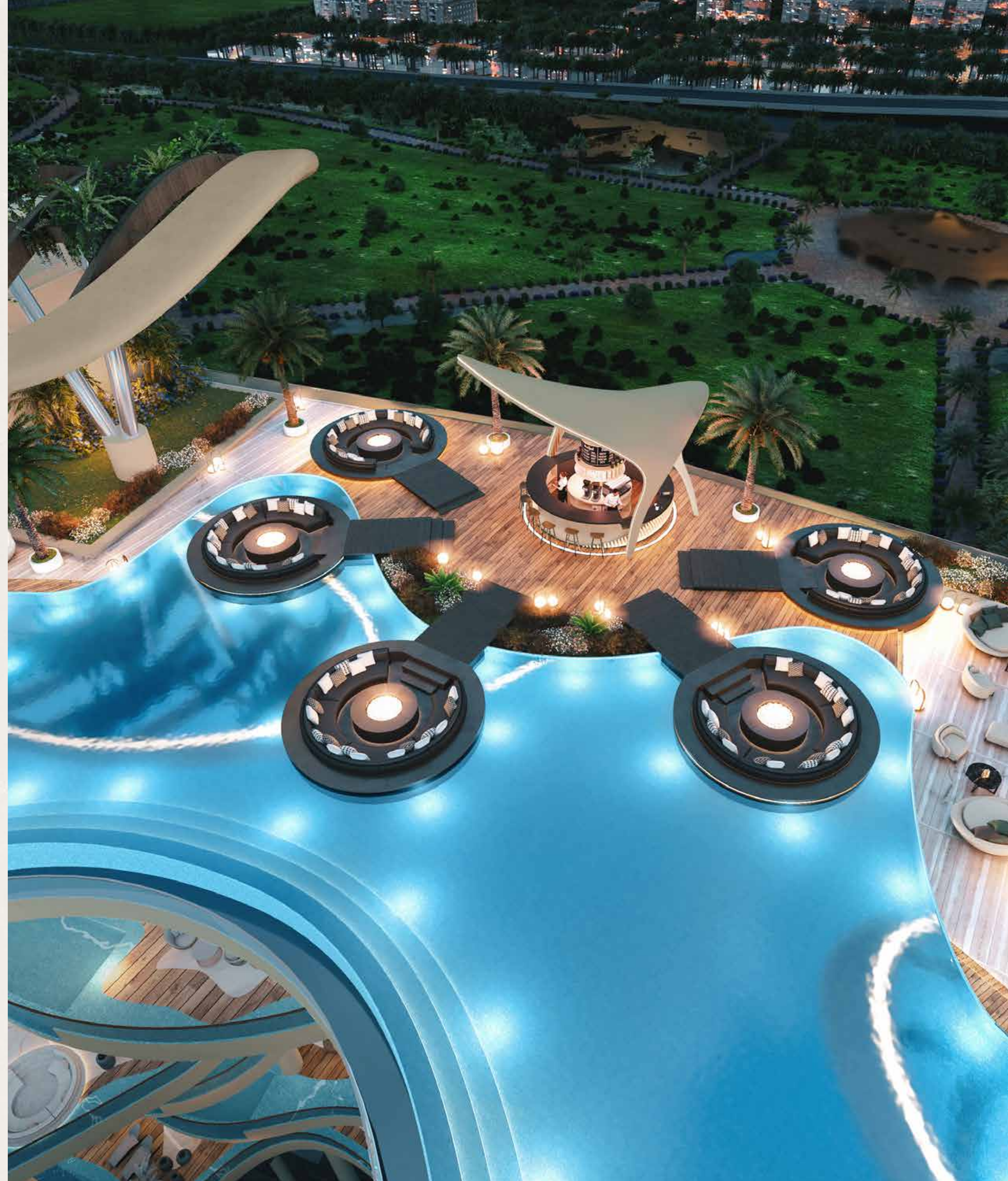


Couture by Cavalli - Attici

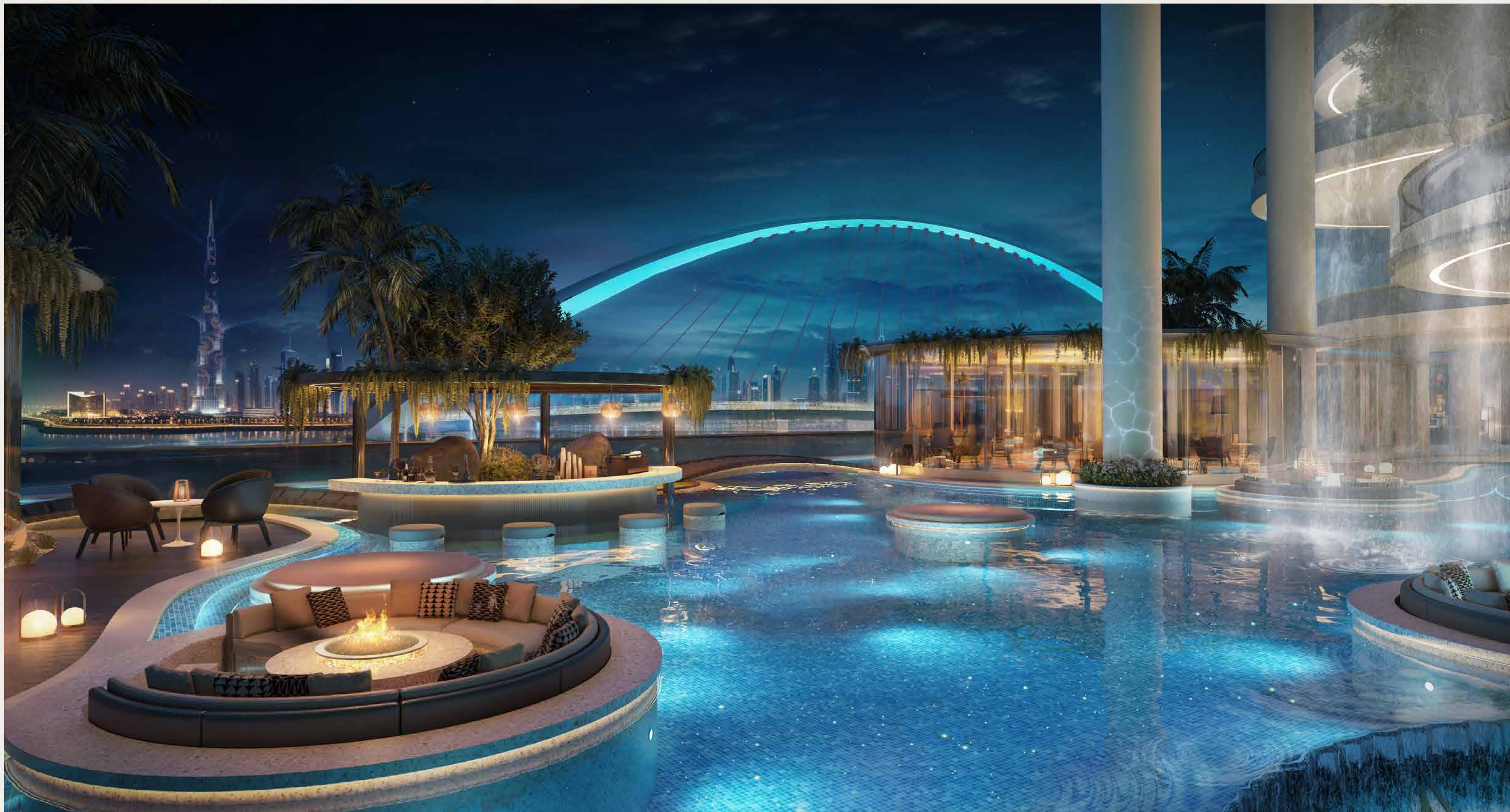
ISOLE

Esplora le lagune del podium level, per un'esperienza unica e senza precedenti. Ogni isola una sorpresa: nella prima puoi fare un salto in palestra, nella seconda un'esclusiva e rilassante tappa alla SPA, e nella terza puoi regalarti un pranzo o una cena gourmet, il tutto a pochi passi da casa.

INESPLORATE

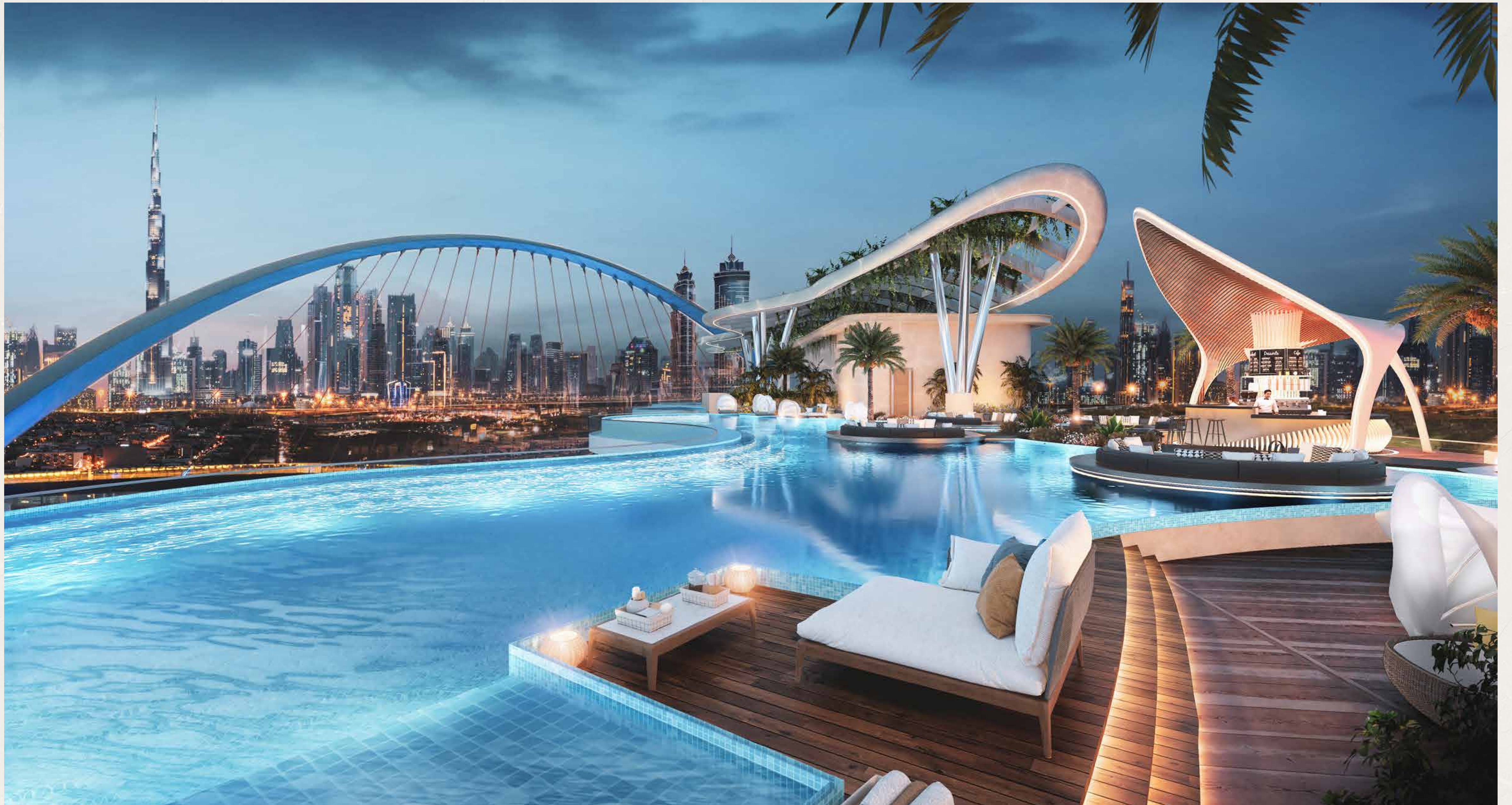






Couture by Cavalli - Atici



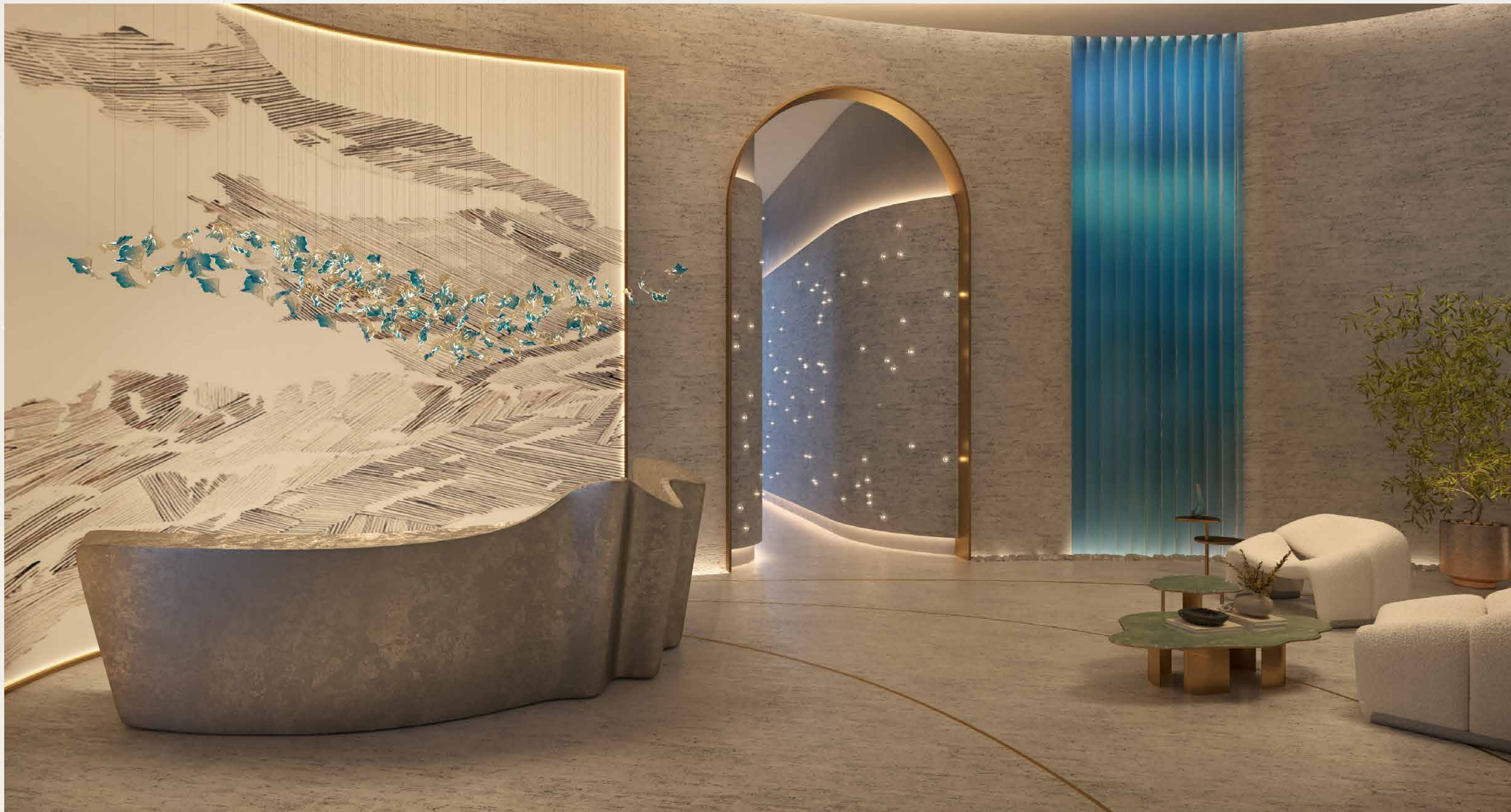


Couture by Cavalli - Attici

Coccolati in un ambiente idilliaco: la SPA privata. Qui, in una sala massaggi privata o galleggiante, terapisti qualificati soddisferanno desideri che non immaginavi nemmeno di avere, offrendoti trattamenti rinvigorenti mentre sullo sfondo si staglia l'affascinante paesaggio urbano di Dubai.

BEATITUDINE INCONTAMINATA





Couture by Cavalli - Attici





Couture by Cavalli - Attici

RAFFINATEZZA

L'apice di Couture by Cavalli sono gli attici con sei camere da letto, dotati di sky pool, terrazze per le feste, un cinema, lampadari personalizzati e una vista impareggiabile sul Canale di Dubai, sulla città e su Safa Park.



SENZA PARI





Couture by Cavalli - Attici



Couture by Cavalli è
un delicato intreccio
di elementi naturali e
artigianali, di ricerca e
audace celebrazione.
Ogni spazio all'interno del
grattacielo rappresenta
la fluidità dell'acqua,
l'innovazione e il puro
piacere, facendone
una creazione non solo
diversa, ma al di sopra di
tutte le altre.





Couture by Cavalli - Attici



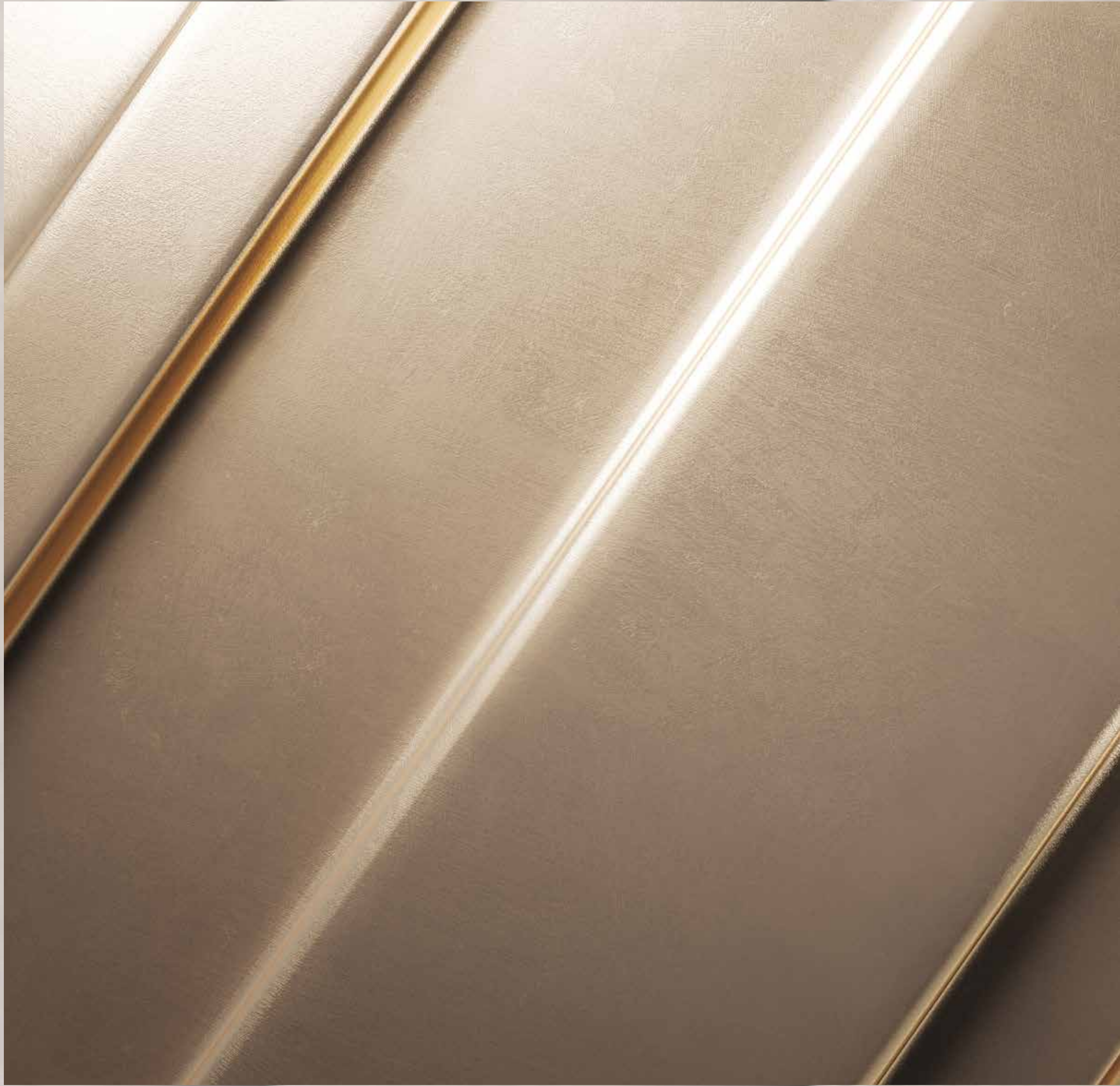
FLUIDITÀ. GENIO.
CONTINUITÀ. ECCELLENZA.
LUSSO. MODA. QUIETE.
VIVACITÀ
GRAZIA. COMPLESSITÀ.
EQUILIBRIO.





Couture by Cavalli - Attici







Couture by Cavalli - Attici





Couture by Cavalli - Attici





Couture by Cavalli - Attici



SPECIFICHE TECNICHE DEI MATERIALI



Couture by Cavalli - Attici



C

C

I N G R E S S O

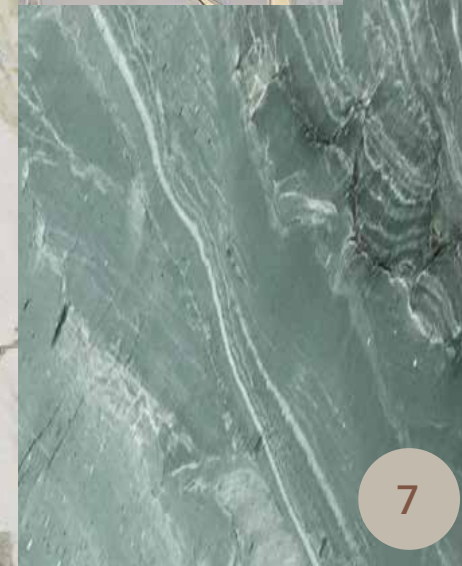
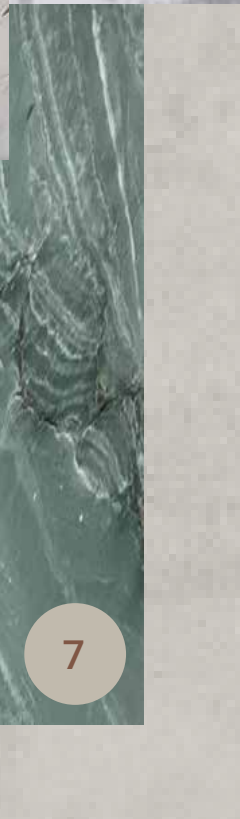
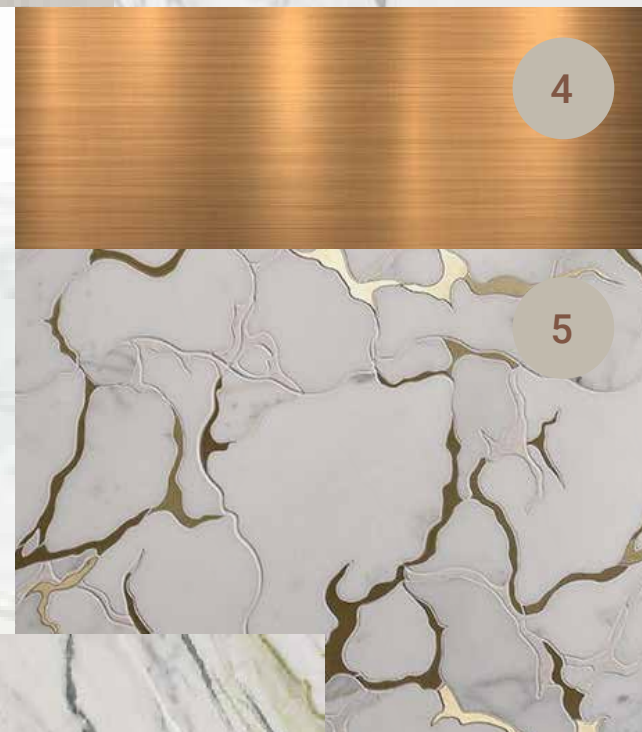
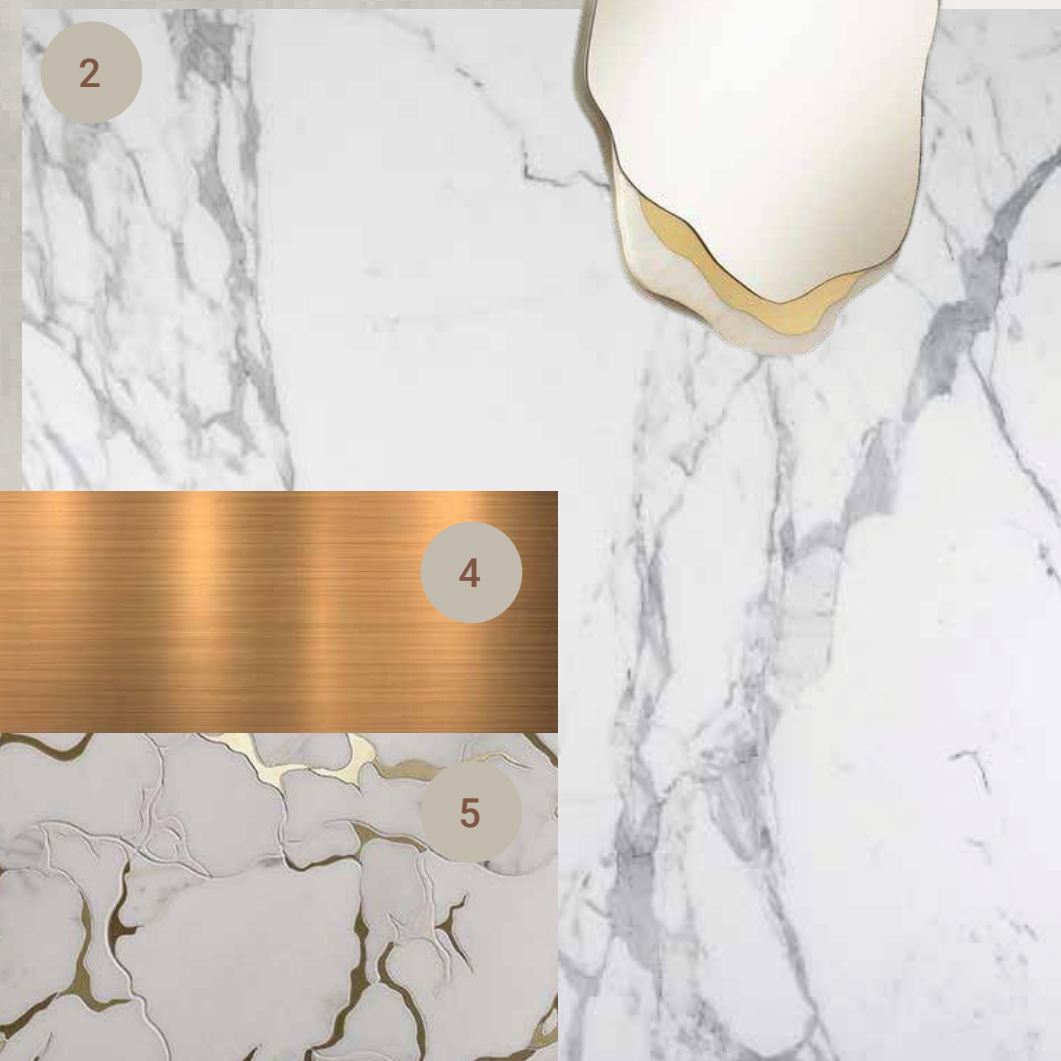
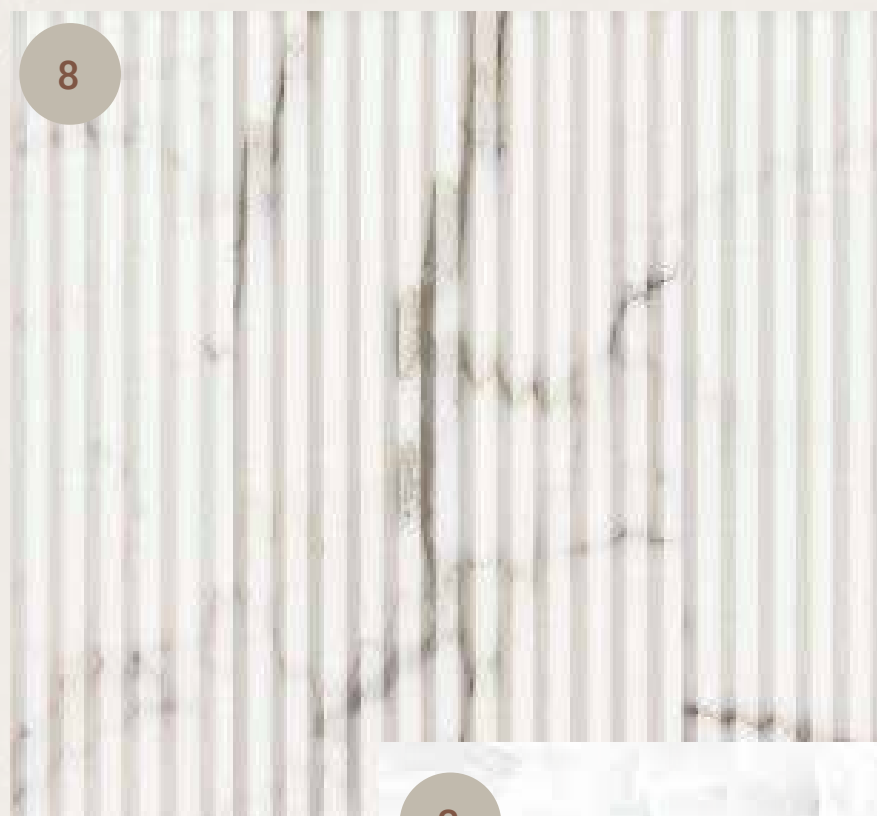
Couture by Cavalli - Attici





INGRESSO

1. Carta da parati effetto scamosciato
2. Marmo Statuario – Parete e scale
3. Marmo onice turchese - Pavimento
4. Bronzo - Dettagli
5. Marmo Ghiaccio + intarsio di metallo - Pavimento
6. Dettagli in marmo - Pareti e scale
7. Marmo verde acceso - Bordo pavimenti
8. Marmo Statuario scanalato - Frontale bar
9. Marmo verde Antigua - Top bar



Si prega di notare che le finiture presentate in questa brochure sono soggette a modifiche e che possono essere utilizzati materiali alternativi o equivalenti in base alla disponibilità delle finiture effettive. L'arredamento mostrato nelle immagini è solo a scopo illustrativo e non è quindi incluso, ma intende piuttosto rappresentare il potenziale dello spazio.



C

SALOTTO
ELEGANTE

C

Couture by Cavalli - Attici



SALOTTO ELEGANTE

- 1. Vernice testurizzata alle colonne
- 2. Marmo Statuario - Scaffali bar
- 3. Marmo onice turchese - Pavimento
- 4. Bronzo - Dettagli
- 5. Marmo Statuario scanalato - Frontale bar
- 6. Marmo verde Antigua - Top bar

Si prega di notare che le finiture presentate in questa brochure sono soggette a modifiche e che possono essere utilizzati materiali alternativi o equivalenti in base alla disponibilità delle finiture effettive. L'arredamento mostrato nelle immagini è solo a scopo illustrativo e non è quindi incluso, ma intende piuttosto rappresentare il potenziale dello spazio.



Couture by Cavalli - Attici



C

C

SALA DA
PRANZO
ELEGANTE
E CUCINA

Couture by Cavalli - Attici



SALA DA PRANZO ELEGANTE E CUCINA

- 1. Carta da parati effetto pelle
- 2. Marmo Ghiaccio - Pavimenti
- 3. Impiallacciatura in legno - Porta scorrevole
- 4. Pelle - Dettagli parete
- 5. Bronzo - Dettagli
- 6. Marmo Ghiaccio + Intarsio di metallo - Pavimentazione zona pranzo
- 7. Specchio in bronzo colorato - Soffitto
- 8. Marmo Statuario 8 – Basamento nicchia
- 9. Dettagli marmo verde - Top isola
- 10. Marmo verde acceso - Bordo pavimenti



Si prega di notare che le finiture presentate in questa brochure sono soggette a modifiche e che possono essere utilizzati materiali alternativi o equivalenti in base alla disponibilità delle finiture effettive. L'arredamento mostrato nelle immagini è solo a scopo illustrativo e non è quindi incluso, ma intende piuttosto rappresentare il potenziale dello spazio.



Couture by Cavalli - Attici



ZONA FAMILY

Couture by Cavalli - Attici



ZONA FAMILY

1. Carta da parati effetto pelle
2. Marmo Ghiaccio - Pavimenti
3. Impiallacciatura in legno - Porta scorrevole
4. Dettagli in marmo
5. Bronzo - Dettagli
6. Laminato bronzo - Pensili cucina
7. Lacca – Parete TV

Si prega di notare che le finiture presentate in questa brochure sono soggette a modifiche e che possono essere utilizzati materiali alternativi o equivalenti in base alla disponibilità delle finiture effettive. L'arredamento mostrato nelle immagini è solo a scopo illustrativo e non è quindi incluso, ma intende piuttosto rappresentare il potenziale dello spazio.





C I N E M A

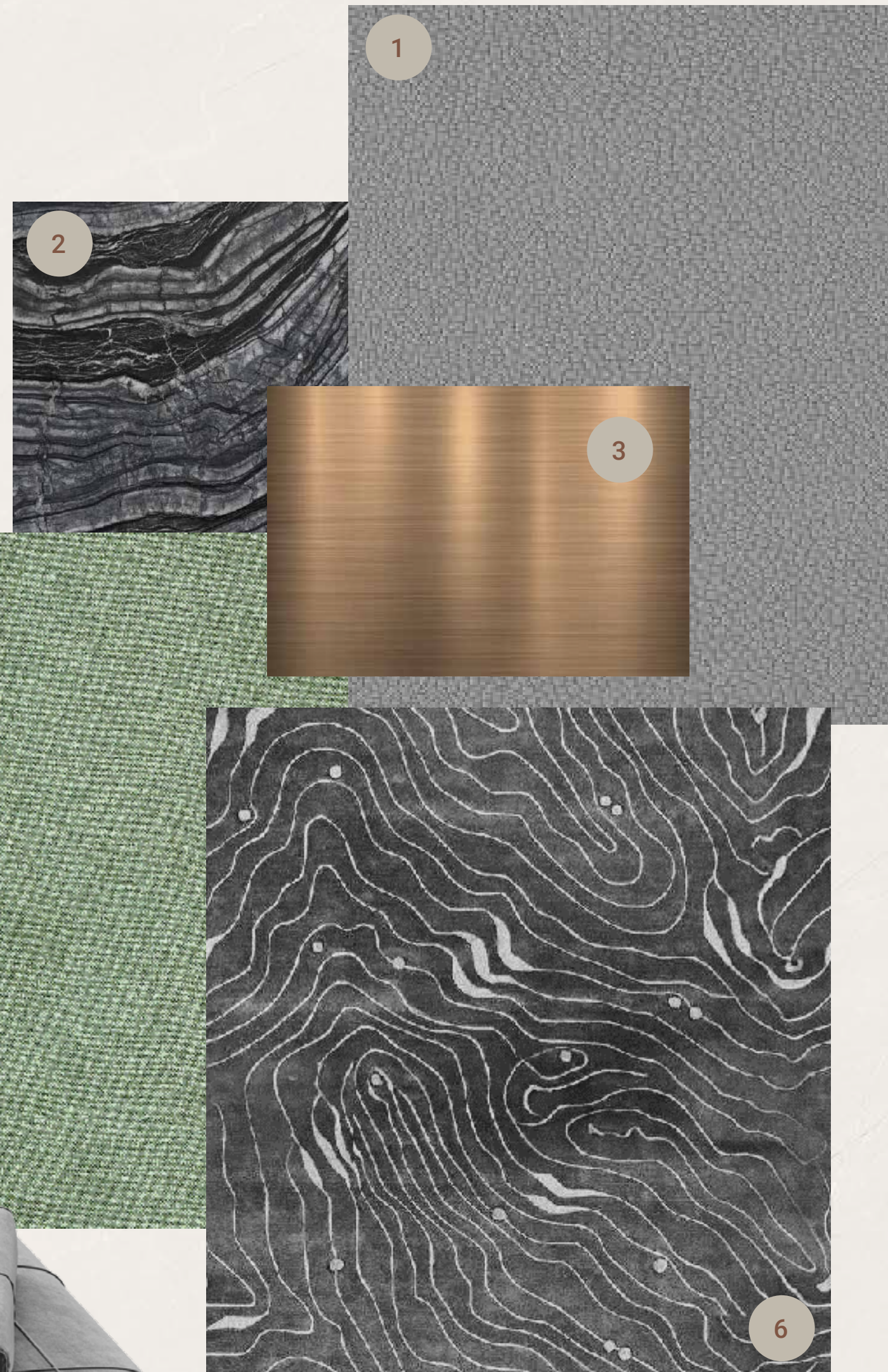
Couture by Cavalli - Attici





C I N E M A

- 1. Tessuto acustico - Rivestimenti parete
- 2. Marmo Silver Wave - Intarsio legno
- 3. Bronzo - Dettagli
- 4. Ecopelle scamosciata - Parete
- 5. Moquette in seta di bambù



Si prega di notare che le finiture presentate in questa brochure sono soggette a modifiche e che possono essere utilizzati materiali alternativi o equivalenti in base alla disponibilità delle finiture effettive. L'arredamento mostrato nelle immagini è solo a scopo illustrativo e non è quindi incluso, ma intende piuttosto rappresentare il potenziale dello spazio.



Couture by Cavalli - Attici

INTRATTENIMENTO



I N T R A T T E N I M E N T O

- 1. Vernice testurizzata
- 2. Marmo onice turchese - Pavimento
- 3. Marmo verde smeraldo
- 4. Vetro decorativo
- 5. Vetro laminato con rete metallica - Porte scorrevoli
- 6. Metallo bronzео
- 7. Foglia in platino

Si prega di notare che le finiture presentate in questa brochure sono soggette a modifiche e che possono essere utilizzati materiali alternativi o equivalenti in base alla disponibilità delle finiture effettive. L'arredamento mostrato nelle immagini è solo a scopo illustrativo e non è quindi incluso, ma intende piuttosto rappresentare il potenziale dello spazio.

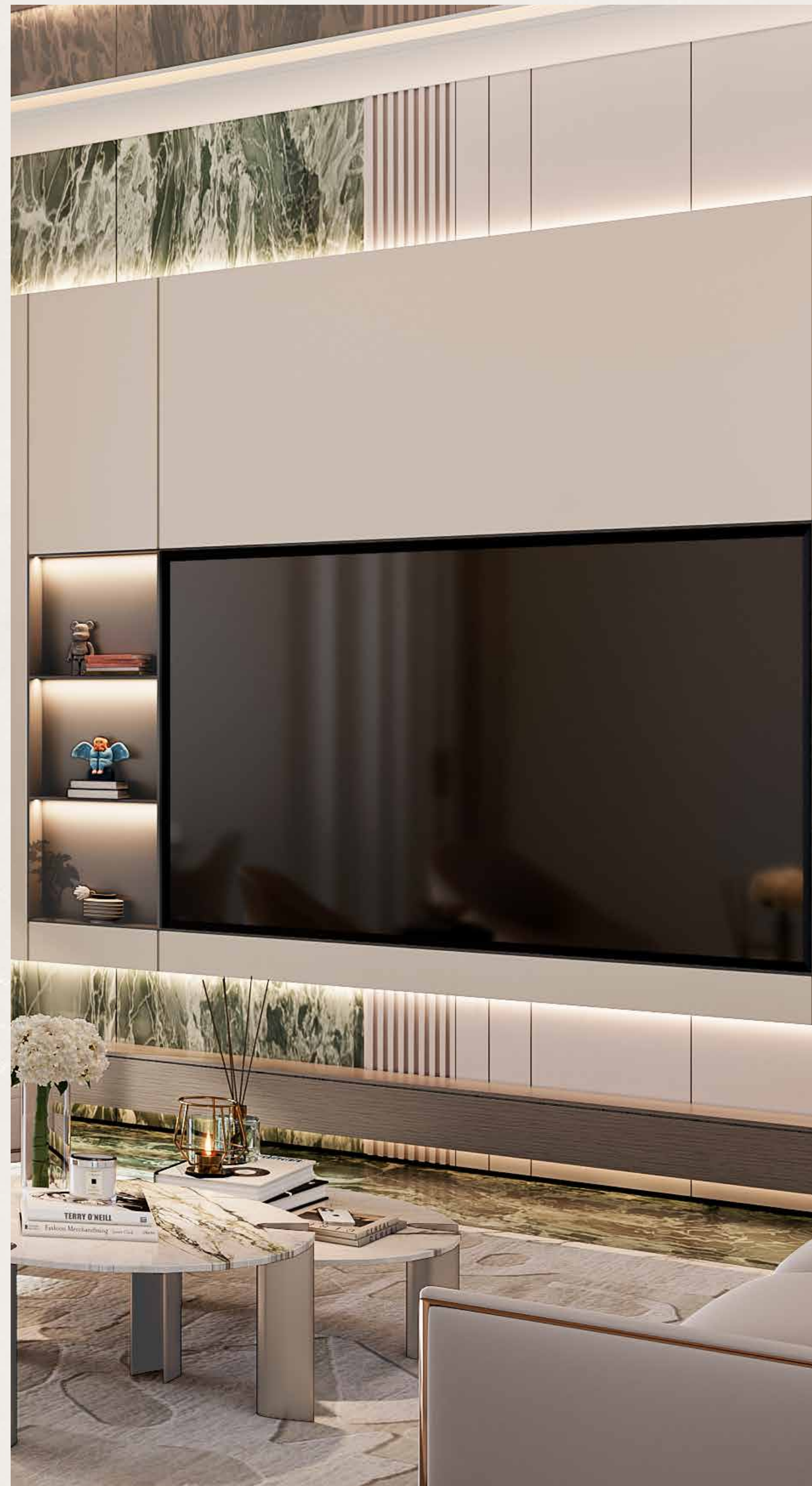


Couture by Cavalli - Attici



UFFICIO

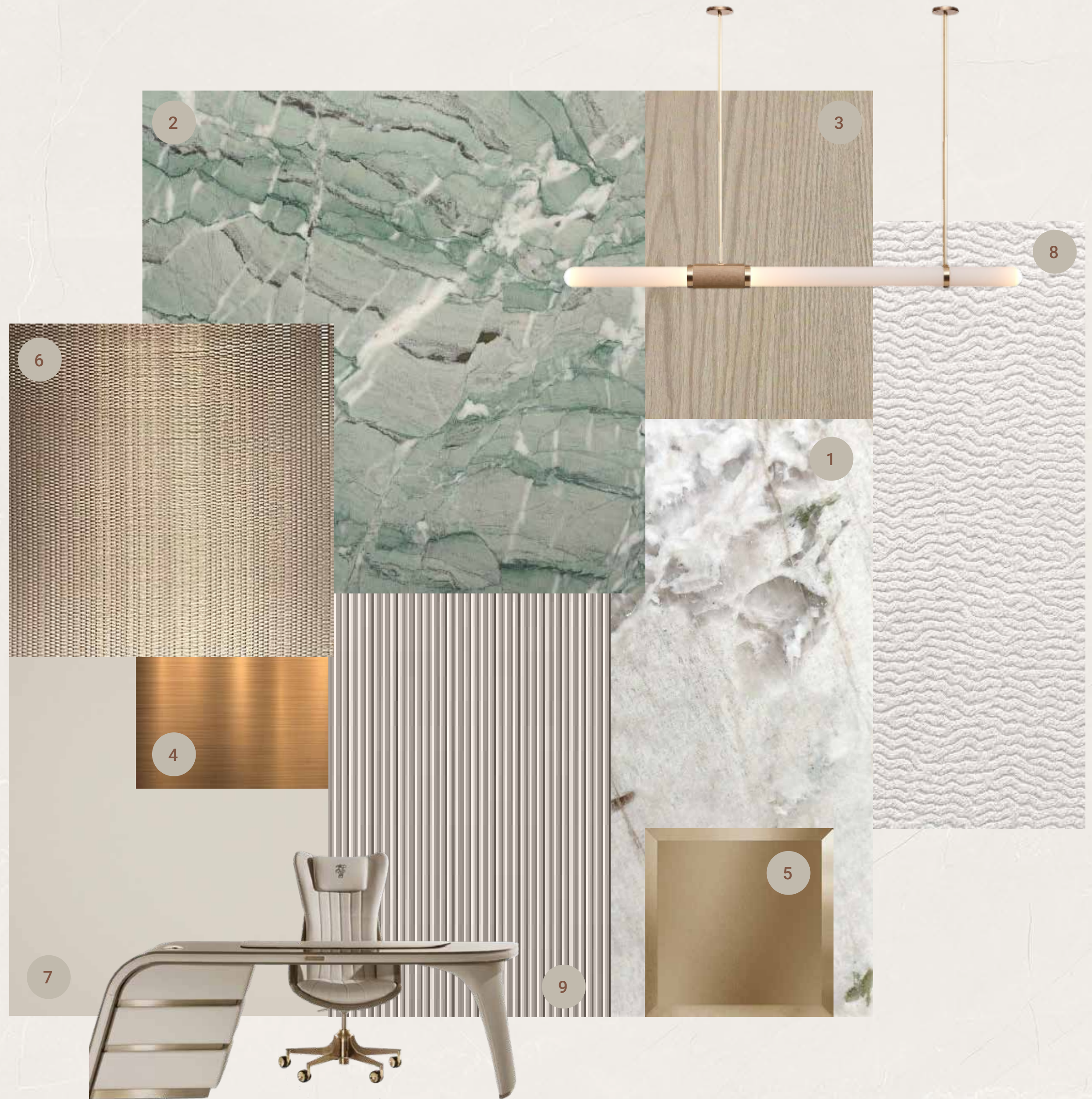
Couture by Cavalli - Attici



UFFICIO

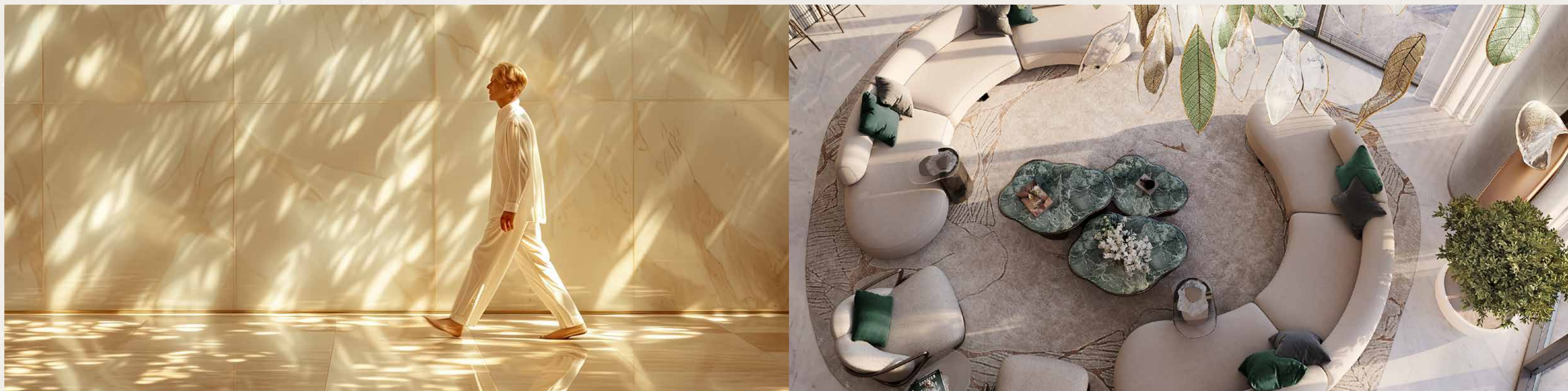
1. Granito Alpinus - Pavimenti e pareti
2. Marmo verde Antigua - Pavimento e parete
3. Impiallacciatura in legno - Scaffalatura e mobile TV
4. Bronzo - Dettagli
5. Specchio in bronzo - Soffitto
6. Vetro laminato con rete metallica - Porte scorrevoli
7. Lacca – Parete TV
8. Carta da parati scamosciata - Parete scrivania
9. Lacca scanalata - Parete TV

Si prega di notare che le finiture presentate in questa brochure sono soggette a modifiche e che possono essere utilizzati materiali alternativi o equivalenti in base alla disponibilità delle finiture effettive. L'arredamento mostrato nelle immagini è solo a scopo illustrativo e non è quindi incluso, ma intende piuttosto rappresentare il potenziale dello spazio.



Couture by Cavalli - Atici

REALIZZAZIONE



IMPECCABILE



CAMERA
DA LETTO
PADRONALE

Couture by Cavalli - Attici



CAMERA DA LETTO PADRONALE

1. Granito Alpinus - Pavimenti
2. Parquet a spina di pesce - Pavimenti
3. Bronzo - Dettagli
4. Pelle di razza - Parete testiera
5. Onice verde - Parete
6. Vetro scanalato - Parete
7. Impiallacciatura in legno - Porte
8. Carta da parati effetto camoscio - non visibile da rendering
9. Specchio color bronzo - Parete testiera



7



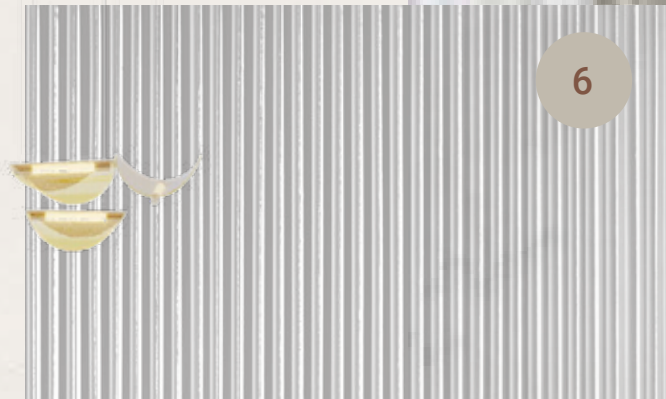
8



9



1



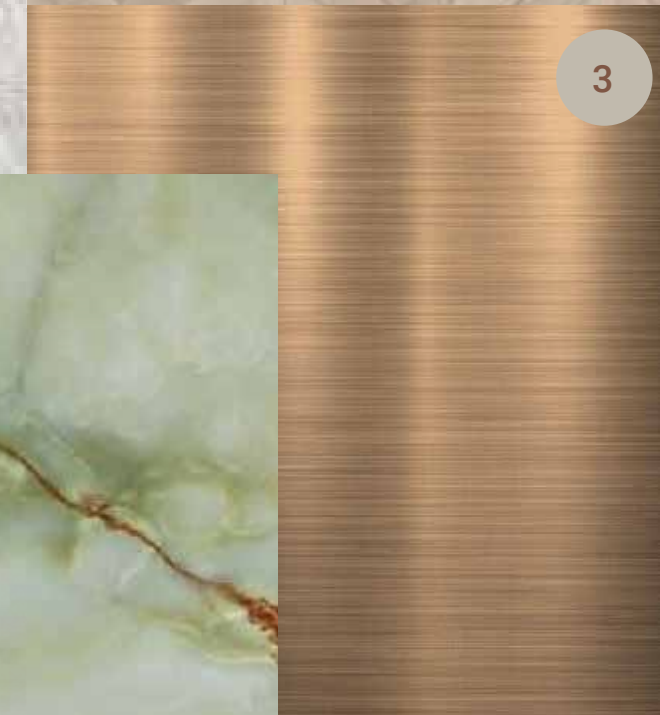
6



5



2



3



4

Si prega di notare che le finiture presentate in questa brochure sono soggette a modifiche e che possono essere utilizzati materiali alternativi o equivalenti in base alla disponibilità delle finiture effettive. L'arredamento mostrato nelle immagini è solo a scopo illustrativo e non è quindi incluso, ma intende piuttosto rappresentare il potenziale dello spazio.



C A B I N A
A R M A D I O
P A D R O N A L E

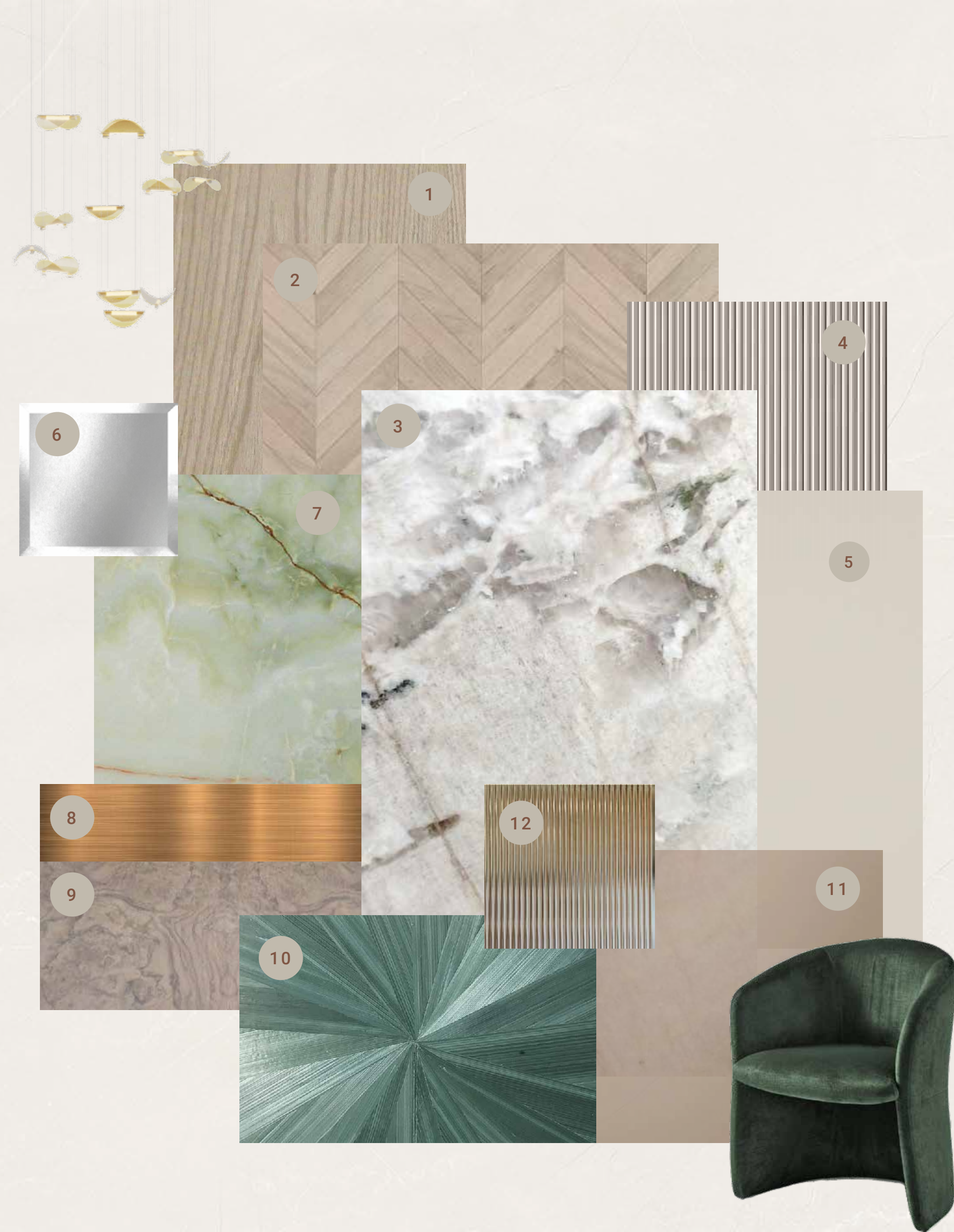
Couture by Cavalli - Attici



CABINA ARMADIO PADRONALE

1. Impiallacciatura in legno - Inserto contenitore a isola
2. Parquet a spina di pesce - Pavimenti
3. Granito Alpinus - Pavimenti
4. Lacca scanalata - Frontale isola
5. Laminato - Frontale isola
6. Specchio argento - Isola
7. Onice verde - Retro armadio e top isola
8. Bronzo - Dettagli
9. Impiallacciatura in radica - Parete e interno armadio
10. Intarsio di paglia - Frontale isola
11. Vetro colorato - Top isola
12. Ante in vetro scanalato

Si prega di notare che le finiture presentate in questa brochure sono soggette a modifiche e che possono essere utilizzati materiali alternativi o equivalenti in base alla disponibilità delle finiture effettive. L'arredamento mostrato nelle immagini è solo a scopo illustrativo e non è quindi incluso, ma intende piuttosto rappresentare il potenziale dello spazio.



Couture by Cavalli - Attici



C

C

B A G N O E N
S U I T E
P A D R O N A L E

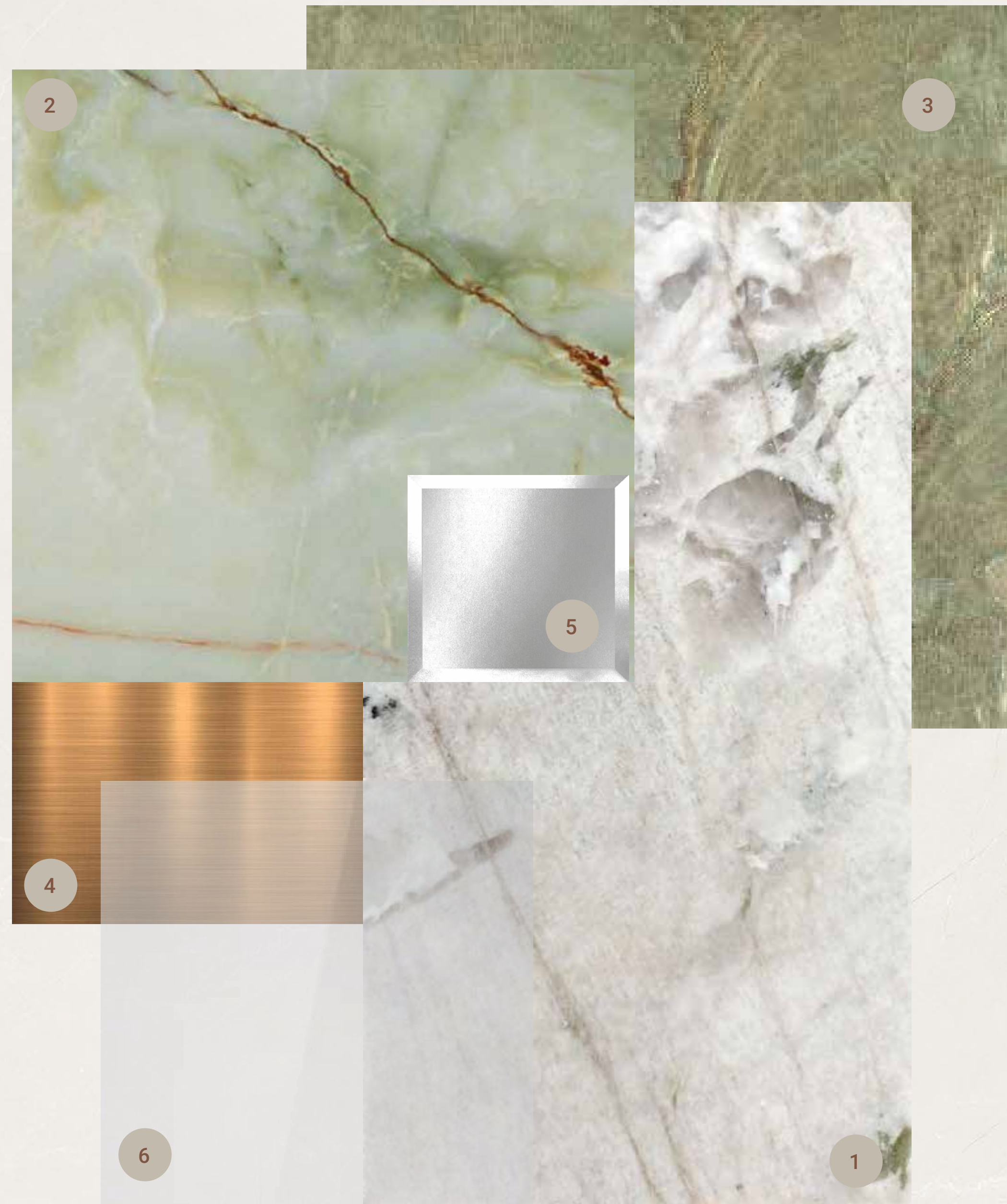
Couture by Cavalli - Attici



BAGNO EN SUITE PADRONALE

1. Granito Alpinus - Pavimenti e pareti
2. Onice verde
3. Madreperla - Cassetti mobile bagno
4. Bronzo - Dettagli
5. Specchio argento
6. Vetro temperato trasparente - Porte

Si prega di notare che le finiture presentate in questa brochure sono soggette a modifiche e che possono essere utilizzati materiali alternativi o equivalenti in base alla disponibilità delle finiture effettive. L'arredamento mostrato nelle immagini è solo a scopo illustrativo e non è quindi incluso, ma intende piuttosto rappresentare il potenziale dello spazio.



Couture by Cavalli - Attici

SPECIFICHE TECNICHE DEI MATERIALI

ATTICI



P L A N I M E T R I E

COUTURE

By Cavalli



Couture by Cavalli - Attici

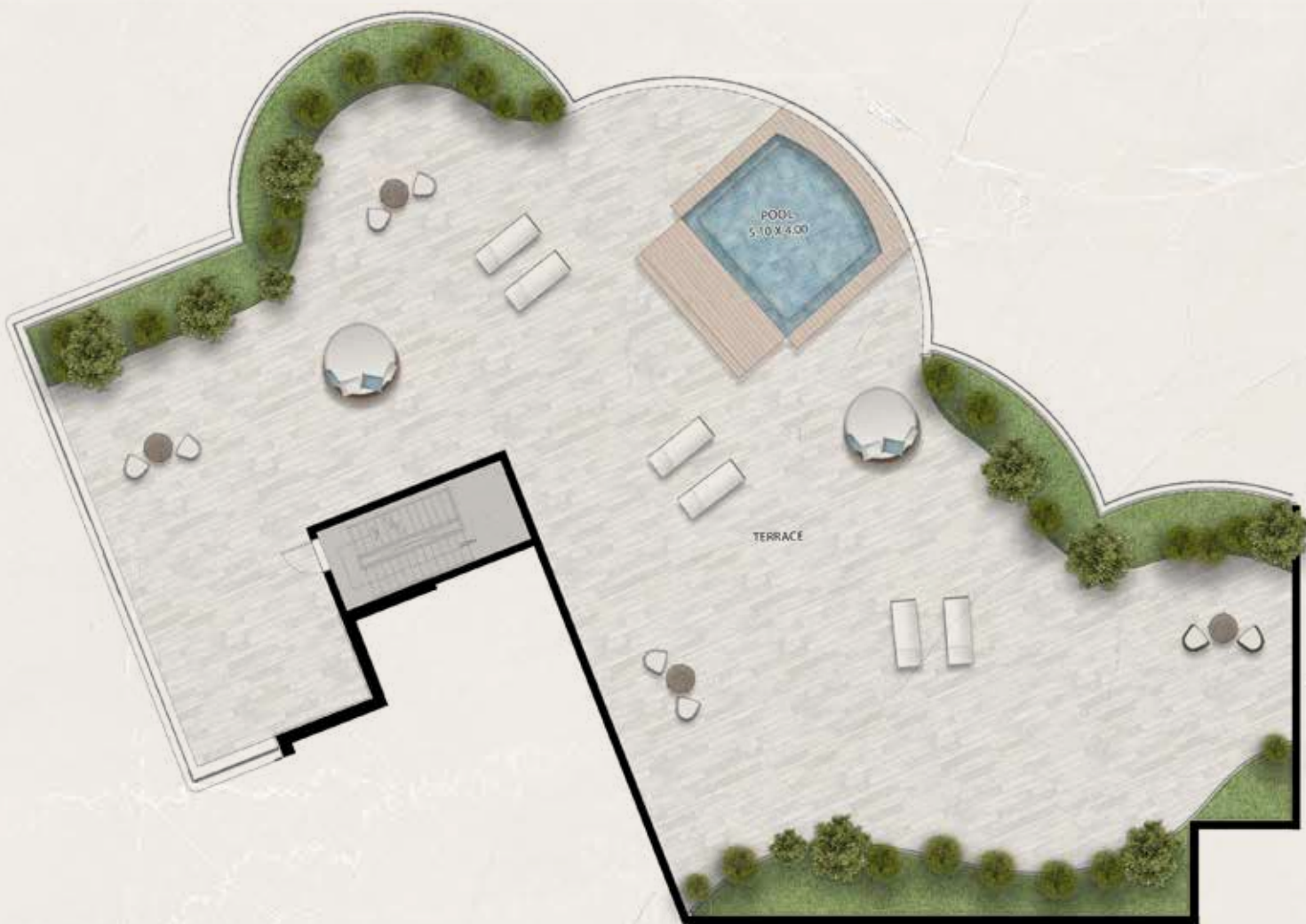


Couture by Cavalli

ATTICO

UNITÀ PH-1

PIANO	M2	SQFT
PIANO INFERIORE	799,6	8606,9
PIANO SUPERIORE	714,2	7687,6
TETTO	725,7	7811,7
SUPERFICIE TOTALE	2239,5	24106,2



PIANO INFERIORE

PIANO SUPERIORE

TETTO

CARATTERISTICHE

INGRESSO / LOBBY ASCENSORE	HOME THEATRE	ENTRATA DI SERVIZIO
FOYER	BAGNO DI SERVIZIO	MAGAZZINO
SALOTTO ELEGANTE	CAMERA OSPITE CON BAGNO EN SUITE +	LAVANDERIA
SALA DA PRANZO	CABINA ARMADIO	
TERRAZZA	CAMERA GOVERNANTE CON BAGNO EN	
PISCINA	SUITE + CABINA ARMADIO	
ZONA FAMILY + DISPENSA	CAMERA PERSONALE DI SERVIZIO CON	
SALA TV	BAGNO EN SUITE	
SALA GIOCHI	CUCINA	

CARATTERISTICHE

LOBBY ASCENSORE (2)	CAMERA CON BAGNO EN SUITE (2)
CAMERA PADRONALE CON BAGNO EN SUITE	SOGGIORNO
+ SUITE PADRONALE + CABINA ARMADIO +	SALOTTO
TERRAZZA	TERRAZZA
CAMERA CON BAGNO EN SUITE + CABINA	
ARMADIO (2)	

CARATTERISTICHE

PISCINA
TERRAZZA



Couture by Cavalli

ATTICO

UNITÀ PH-2

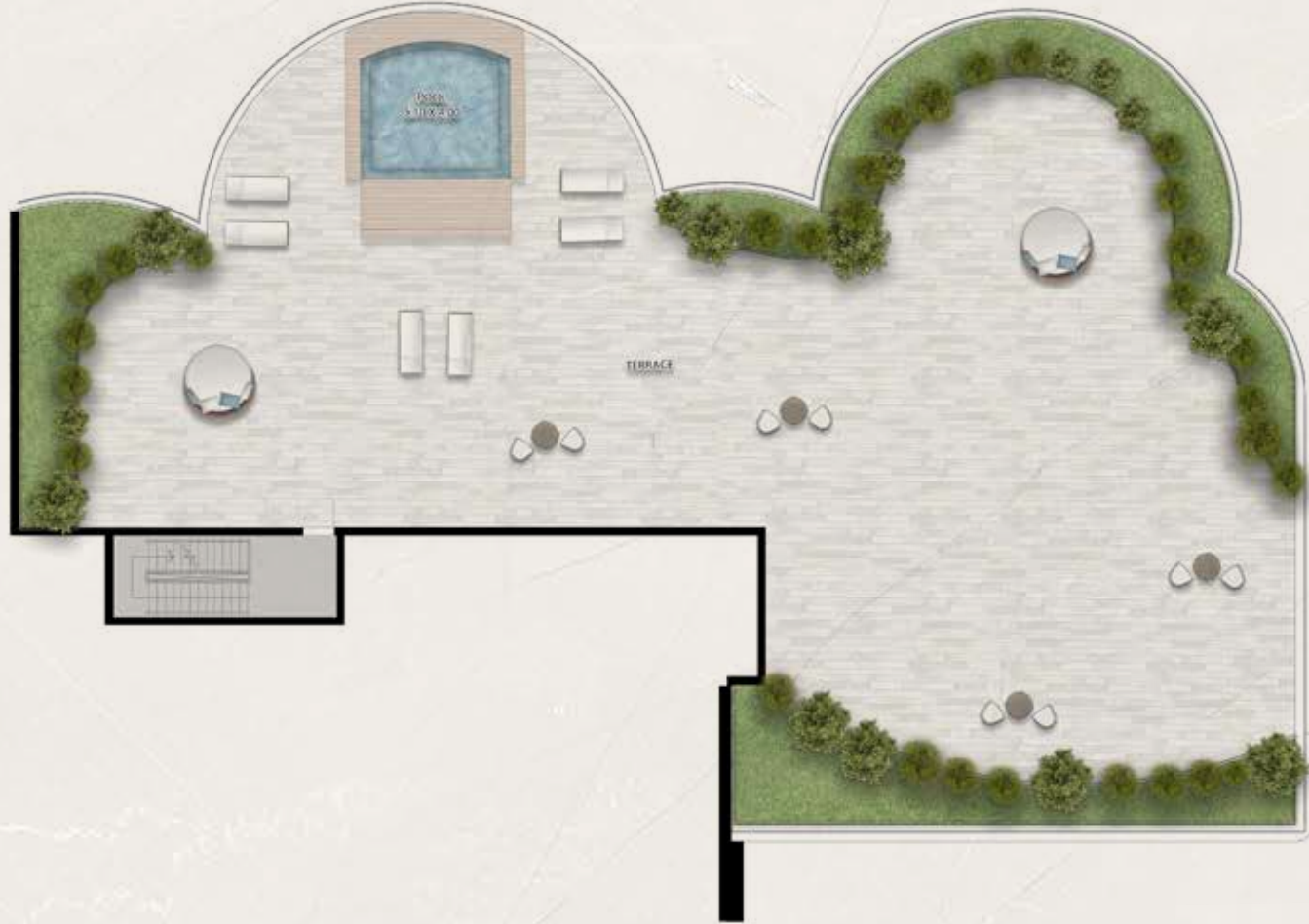
PIANO	M2	SQFT
PIANO INFERIORE	857,2	9226,9
PIANO SUPERIORE	716,6	7713,5
TETTO	862,8	9286,7
SUPERFICIE TOTALE	2436,6	26227,1



PIANO INFERIORE



PIANO SUPERIORE



TETTO

CARATTERISTICHE

LOBBY ASCENSORE (2)	HOME THEATRE	CAMERA PERSONALE DI SERVIZIO CON
FOYER	TERRAZZA	BAGNO EN SUITE
SALOTTO	PISCINA	CUCINA
SALA DA PRANZO	CAMERA CON BAGNO EN SUITE + CABINA	BAGNO DI SERVIZIO
SALA GIOCHI + DISPENSA	ARMADIO	LAVANDERIA
SALOTTO ELEGANTE	CAMERA GOVERNANTE CON BAGNO EN	
SOGGIORNO + SALA DA PRANZO	SUITE + CABINA ARMADIO	

CARATTERISTICHE

LOBBY ASCENSORE (2)	CAMERA CON BAGNO EN SUITE (3)
CAMERA PADRONALE CON BAGNO EN SUITE	STANZA MULTIFUNZIONE
+ SUITE PADRONALE + CABINA ARMADIO +	TERRAZZA (2)
TERRAZZA	
CAMERA CON BAGNO EN SUITE + CABINA ARMADIO	

CARATTERISTICHE

PISCINA
TERRAZZA

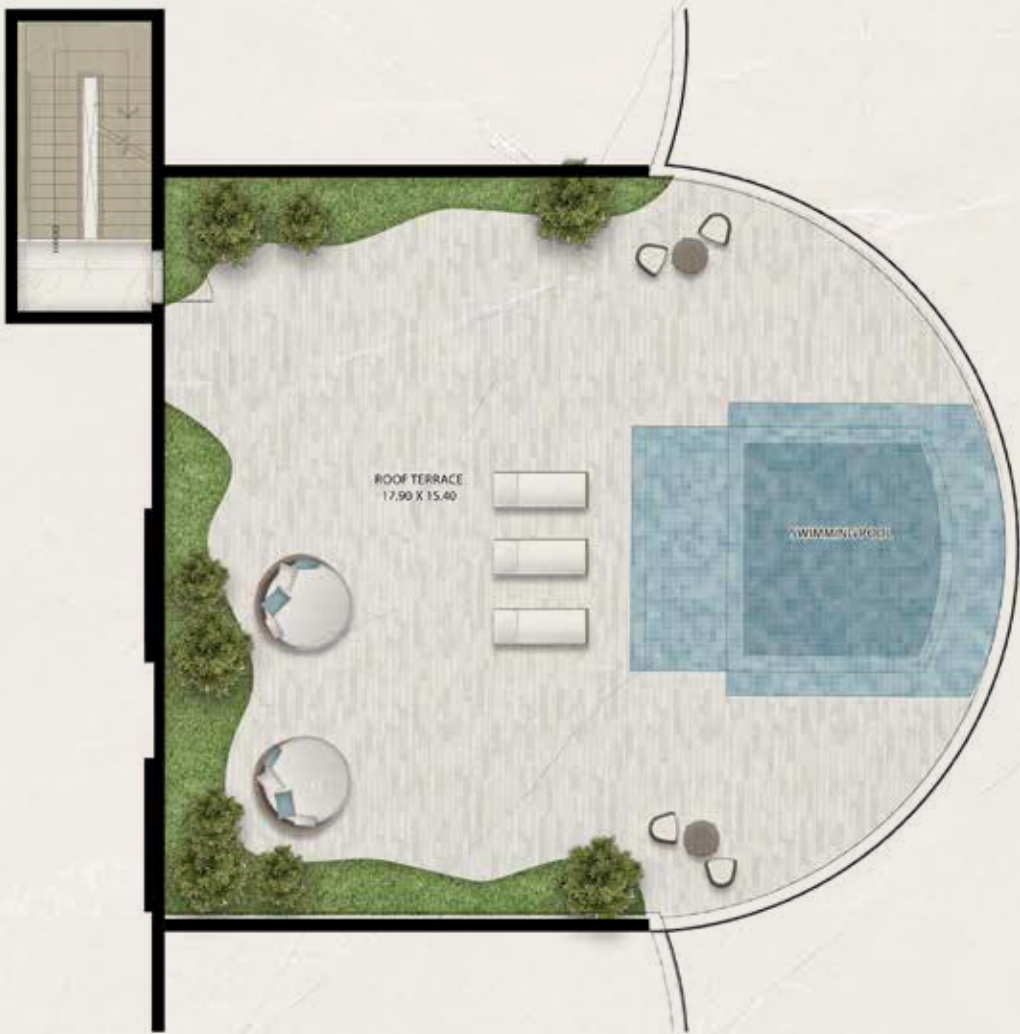


Couture by Cavalli

ATTICO

5BR-A1502

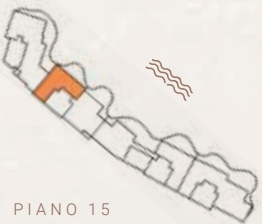
PIANO	M2	SQFT
PIANO INFERIORE	379,9	4089,2
PIANO SUPERIORE	327,2	3521,9
TETTO	275,5	2965,5
SUPERFICIE TOTALE	982,6	10576,4



PIANO INFERIORE

PIANO SUPERIORE

TETTO



CARATTERISTICHE	
FOYER INGRESSO	CUCINA A VISTA
SALOTTO E SALA DA PRANZO	CUCINA
TERRAZZA	BAGNO
PISCINA	STANZA DI SERVIZIO
CAMERA CON BAGNO EN SUITE (2)	LAVANDERIA



CARATTERISTICHE	
FOYER INGRESSO	
SOGGIORNO	
CAMERA PADRONALE CON BAGNO EN SUITE + CABINA ARMADIO + TERRAZZA	
CAMERA CON BAGNO EN SUITE (2)	



CARATTERISTICHE	
PISCINA	
TERRAZZA	



Couture by Cavalli

ATTICO

5BR-B1502

PIANO	M2	SQFT
PIANO INFERIORE	406,2	4372,3
PIANO SUPERIORE	323,8	3485,4
TETTO	281,4	3028,4
SUPERFICIE TOTALE	1011,4	10886,1



PIANO INFERIORE

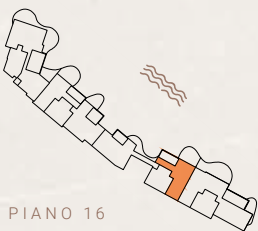
PIANO SUPERIORE

TETTO



PIANO 15

CARATTERISTICHE	
FOYER INGRESSO	CUCINA A VISTA
SALOTTO E SALA DA PRANZO	CUCINA
CAMERA CON BAGNO EN SUITE (2)	BAGNO
TERRAZZA	STANZA DI SERVIZIO
PISCINA	LAVANDERIA



PIANO 16

CARATTERISTICHE	
FOYER INGRESSO	
SOGGIORNO	
CAMERA PADRONALE CON BAGNO EN SUITE + CABINA ARMADIO + TERRAZZA	
CAMERA CON BAGNO EN SUITE (2)	



TETTO

CARATTERISTICHE	
PISCINA	
TERRAZZA	



Couture by Cavalli - Attici

UNO SPAZIO BEN PROGETTATO PUÒ ELEVARE L'ESPERIENZA
UMANA, FORNENDO ISPIRAZIONE E NUTRIMENTO PER L'ANIMA.





Couture by Cavalli - Attici

DUBAI HA LO SGUARDO RIVOLTO AL DOMANI E LA MANO BEN STRETTA SUL PRESENTE

Oltre 200 nazionalità, 17 delle 20 banche più importanti e 13 delle più prestigiose società di gestione patrimoniale al mondo presenti al DIFC, stabilità economica, esenzione fiscale e uno stile di vita da record... Dubai ha tutto.

Dallo shopping ai ristoranti, passando per l'intrattenimento, il tempo libero, l'istruzione, le diverse opportunità e tutto il resto, la città è una destinazione sicura e impareggiabile per investitori, persone esigenti, coppie di professionisti e famiglie contemporanee.





Couture by Cavalli - Attici

"LA DIREZIONE INDUSTRIALE
A VOLTE È ECCESSIVA.
DOVREMMO PENSARE DI PIÙ
ALLA FANTASIA".

ROBERTO CAVALLI





DAMAC PROPERTIES

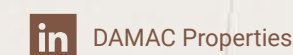
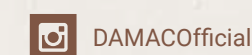
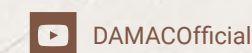
Fondata nel 2002 da Hussain Sajwani, DAMAC Properties ha plasmato il mercato dello sviluppo immobiliare di lusso negli Emirati Arabi Uniti, nel Regno Unito, negli Stati Uniti, alle Maldive, in Arabia Saudita, in Canada e oltre.

Ad oggi, l'azienda ha collaborato con alcuni dei marchi più prestigiosi del mondo, tra cui Versace, de GRISOGONO, Cavalli, Mandarin Oriental, Paramount Hotels & Resorts, Rotana, Radisson Hotel Group e altri ancora.

Oltre al settore immobiliare, DAMAC è profondamente impegnata nel sociale. Attraverso la Hussain Sajwani - DAMAC Foundation (HSDF), l'azienda ha lanciato una serie di iniziative, tra cui Fresh Slate con la Polizia di Dubai, e si è impegnata a donare 5 milioni di AED per l'iniziativa 1 Billion Meals lanciata dal Vicepresidente e Primo Ministro degli Emirati Arabi Uniti, nonché Governatore di Dubai, Sua Altezza lo Sceicco Mohammed bin Rashid Al Maktoum.

IL LUSO A TUA DISPOSIZIONE

Per maggiori informazioni su Couture by Cavalli, contatta il tuo DAMAC Property Concierge di fiducia.





DAMAC