



WEYBRIDGE GARDENS 3

LES ALPES

Weybridge Gardens 3, Les Alpes est une communauté résidentielle intemporelle située à Dubaïland, développée par LEOS Developments, un promoteur immobilier international primé. Inspiré par les Alpes françaises et les stations de ski les plus emblématiques de l'Europe occidentale, Weybridge Gardens 3 offrira une fusion unique de l'ambiance alpine dans la ville moderne et vibrante de Dubaï.

Abritant 208 studios bien aménagés, des appartements d'une et trois chambres, les résidents profiteront de propriétés spacieuses et magnifiquement conçues avec une richesse d'équipements intérieurs et extérieurs de classe mondiale sur le thème alpin. Situé à Dubaïland, juste à côté de la route Sheikh Mohammed Bin Zayed, les résidents et les propriétaires bénéficieront d'une excellente connectivité et d'un accès facile à toutes les zones de la ville.





LES COMMODITÉS

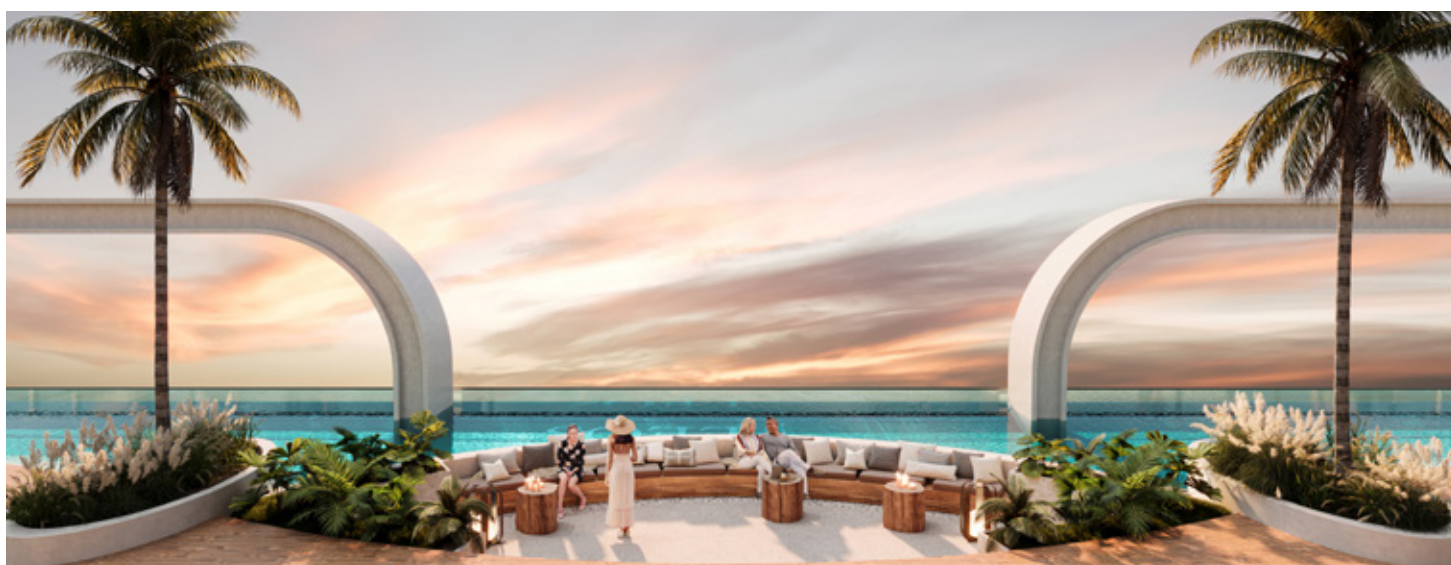
- Un hall d'entrée
- Un espace de coworking
- Une piscine
- Des cabanas
- Des espaces de détente en plein air
- Des vestiaires
- Des saunas
- Un cinéma en plein air
- Une salle de sport entièrement équipée
- Un jardin zen avec une cascade
- Une ferme urbaine
- Une pizzeria
- Un espace barbecue
- Académie d'Art LEOS Davinci
- Studio de Danse LEOS
- Académie de Boxe LEOS
- Sécurité 24 heures sur 24
- Concierge via l'application LEOS



CARACTÉRISTIQUES DES BIENS

Weybridge Gardens 3 a été conçu et développé par LUD Studios pour fournir aux investisseurs et aux résidents une communauté résidentielle de qualité supérieure conforme aux normes britanniques et européennes exigeantes.

Toutes les propriétés seront construites selon des spécifications élevées pour offrir le meilleur de la vie moderne à Dubaïland.



TYPES DE BIENS

Weybridge Gardens 3 comprendra 208 propriétés résidentielles allant des studios aux appartements d'une et trois chambres avec des terrasses ensoleillées.

Les superficies varient de 43,1 à 145,8 m².

Studios de 43,1 à 48,0 m² | Appartements d'une chambre de 86,4 à 88,1 m².

Appartements de trois chambres allant de 122,1 à 145,8 m².

DATE D'ACHÈVEMENT ESTIMÉ

Troisième trimestre 2026

PLANS DE PAIEMENT

Choisissez parmi des plans de paiement attractifs.

LOCALISATION

Dubailand est stratégiquement situé à quelques minutes en voiture du centre-ville de Dubaï et de l'aéroport international de Dubaï, ainsi que d'une variété d'installations de santé, d'éducation, de sport et de loisirs. La nouvelle ligne de métro sera également introduite dans les prochaines années pour offrir une accessibilité améliorée aux usagers des transports public.



LEOS DEVELOPMENTS

Fondé en 2012, LEOS est un développeur international de classe mondiale présent au Royaume-Uni et à l'international. LEOS s'engage à définir l'art de vivre à travers un design, une architecture et un développement innovants de haute qualité.

Spécialisé dans l'immobilier résidentiel, commercial et mixte, l'expertise de LEOS englobe également la recherche et l'analyse foncière, le financement, la gestion de développement, la construction, les ventes et la gestion d'actifs.

SIÈGE SOCIAL DU ROYAUME-UNI
Elder House
Weybridge, KT13 0TS United Kingdom
(Royaume-Uni)

BUREAU DE LONDRES
Fitzrovia
London W1W United Kingdom
(Royaume-Uni)

BUREAU DE DUBAÏ
Podium Level, Building 11, Bay Square,
Business Bay, Dubaï, Émirats arabes unis

APPELEZ-NOUS: +971 (0) 4 875 9555

APPEL GRATUIT AUX ÉMIRATS
ARABES UNIS: 800 535

sales@leosdevelopments.com

www.leosdevelopments.com

SUIVEZ-NOUS SUR LES RÉSEAUX SOCIAUX :



LEOS