

Pelagia

BY BNW DEVELOPMENTS

Остров Аль-Марджан: рай для процветания

Остров Аль-Марджан в Рас-эль-Хайме представляет собой исключительную возможность для инвестиций в одном из самых быстрорастущих регионов ОАЭ. Этот тщательно спланированный архипелаг обеспечивает надежную прибыль за счет элитной жилой застройки, процветающих предприятий гостиничного бизнеса и стратегически важных коммерческих площадей. Благодаря эффективной системе налогообложения, возможности приобретения недвижимости в собственность и быстро растущей стоимости остров становится привлекательным местом для дальновидных инвесторов, ищущих как роскошь, так и высокую прибыль.

Величие комплекса Pelagia

Pelagia представляет собой шедевр современной жизни на престижных берегах острова Аль-Марджан. Каждая деталь в этой исключительной резиденции — от мест для семейного отдыха до ультрасовременных удобств — была тщательно продумана, чтобы вывести ваш образ жизни за рамки обыденности, создав уютный уголок, где гармонично сочетаются роскошь и функциональность. Этот исключительный проект сочетает в себе растущую стоимость недвижимости с непревзойденным качеством жизни, что делает его наиболее комплексной инвестицией в ваше будущее. Выбирая Pelagia, инвесторы получают не просто квадратные метры, но и долю в развивающемся наследии роскошной жизни.



Сдача: 4 квартал 2027 г.

Эксклюзивный план оплаты

При бронировании	10%	Во время оформления
1-й взнос	5%	В течение 1 месяца с момента бронирования
2-й взнос	5%	В течение 2 месяца с момента бронирования
3-й взнос	5%	В течение 5 месяца с момента бронирования
4-й взнос	5%	В течение 8 месяца с момента бронирования
5-й взнос	5%	В течение 11 месяца с момента бронирования
6-й взнос	5%	В течение 14 месяца с момента бронирования
7-й взнос	5%	В течение 17 месяца с момента бронирования
8-й взнос	5%	В течение 20 месяца с момента бронирования
9-й взнос	50%	После завершения

Доступные предложения	Площадь (кв. фт.)		Начальная цена (в миллионах дирхамов)
	Мин.	Макс.	
1 спальня	854,01	1 405,12	2,3
2 спальни	1 211,91	3 602,68	3,3
3 спальни	2 381,73	4 014,94	6,2
4 спальни	5 132,23	5 747,07	17,4
Объекты розничной торговли	2 596,15	2 958,78	10,38

Факты

- 160 квартир : всего
- 112 квартир : апартаменты с 1 спальней
- 32 квартиры : апартаменты с 2 спальнями
- 12 квартир : апартаменты с 3 спальнями
- 2 квартиры : пентхаусы с 4 спальнями
- 2 квартиры : розничная торговля



Удобства



- Панорамный бассейн на крыше
- Детский бассейн с разбрызгивателем
- Уютное джакузи
- Элитный спортзал
- Зона барбекю для гурманов
- Омолаживающая парная и сауна
- Площадка для умиротворяющих занятий йогой
- Живописный бар у бассейна на крыше

BNW Developments

BNW Developments — ведущий застройщик в ОАЭ, демонстрирующий выдающееся портфолио предстоящих проектов, расположенных в престижных местах Рас-эль-Хайма и Дубая. Компания, известная своим инновационным подходом и неизменной приверженностью качеству, готова изменить представление о роскошной жизни в этом эксклюзивном городском анклаве.

☎ 800 BNWUAE 🌐 www.bnw.ae ✉ info@bnw.ae

33rd Floor, Uboru Tower, Business Bay, Dubai, UAE