

Pelagia

من بي إن دبليو للتطوير العقاري

جزيرة المرجان

الهدوء جنة من

بين أحضان مياه رأس الخيمة الزرقاء، تتلأأ جزيرة المرجان كملاذ رائع يجمع بين الفخامة والهدوء. هذه الوجهة الاستثنائية تتجاوز حدود الحياة العادية، لتقدّم أسلوب حياة فريد من نوعه حيث تلتقي الرفاهية بالجمال الطبيعي.



فلسفة المصمّم المعمارية

يقع المبنى في نقطة التقاء طريقين رئيسيين، ما يمنحه حضورًا لافتًا بتصميمه العصري المذهل. تمتد شرفاته المنحنية في تناغم يشبه تموجات البحر، لتشكل واجهة نابضة بالحيوية والأناقة. كما تتيح الزوايا الغائرة مدرجات مكانية، تضيف عمقًا وثباتًا وجاذبية بصرية فريدة.

تصميم المكان مستوحى من فلسفة "فاستو" الهندية القديمة، ويتميّز بتناغمه مع العناصر الطبيعية لتعزيز الشعور بالانسجام والهدوء. كما يضيف المدخل الراقي لمسة من الفخامة العصرية، مرحّبًا بالسكان والضيوف للتمتّع بتجربة معيشية استثنائية.



Pelagia



ابتكرت لتتميز



تناغم التصميم والطبيعة

سواء كنت محترفًا تبحث عن مساحة عمل راقية، أو عائلة تتوق لقضاء لحظات دافئة، أو عاشقًا للمغامرة يطمح إلى خوض تجارب نابضة بالحياة، فإن بيلاجيا توفر لك البيئة المثالية لنمط حياتك. لقد تم تصميم كل مرفق بعناية فائقة ليعزز مختلف جوانب الحياة العصرية.

حمامات
سباحة فاخرة

موقف سيارات سفلي
متعدد المستويات

أماكن تجارة
التجزئة الفاخرة



اسبح في
رفاهية وهدوء





لوحة من
ألوان الغروب



تموجات اللون الذهبي كل مساء

بينما يزّين غروب الشمس الخلاب السماء بدرجات اللون الذهبي والوردي واللافندر، يمكنك من شرفتك الخاصة الاستمتاع بمشاهدة الشمس وهي تنغمس بخفة في مياه الخليج العربي الهادئة، نائرةً بريقها الساحر على الأفق. دع كل غروب شمس يصبح لحظة عزيزة ورائعة تثري نمط حياتك

سطح مشاهدة | منطقة شواء فاخرة | بار حمام سباحة على السطح



ملاذ مزود بمرافق الراحة الحديثة بتصميم مُستوحى من الطبيعة، يمنحك تجربة معيشية شاملة تثري العقل والجسد والروح.



حيث يلتقي المحيط بالرفاهية

تم تصميم المرافق ذات المستوى العالمي في بيلاجيا بفهم عميق لحقيقة مفادها أن السكان يعيشون نمط حياة مفعم بالنشاط، ويحتاجون إلى مساحات توفر لهم المرونة والراحة والإلهام. هنا، تتجاوز الفخامة مجرد الجماليات، لتمكين السكان من تبني أسلوب حياة بلا حدود.



حياة بلا حدود،
تتجلى في

Pelagia



تحفة فنية من الفخامة العصرية

من خلال التركيز على إنشاء واجهات خارجية مذهلة بصريًا ومساحات مخططة بعناية، تقدّم بيلاجيا أسلوب حياة مريح مصمّم خصيصًا لتلبية تطلّعات الأفراد. ومع دمج الجماليات الحديثة بسلاسة مع الفخامة الوظيفية، تُعد بيلاجيا نظامًا بيئيًا متناغمًا من وسائل الراحة الحديثة والبراعة المعمارية المذهلة.

إضاءة طبيعية
مشرقة

منصة يوغا
هادئة

حمامات
سباحة خاصة



اعمل بسلاسة، العب بحماس، استرخ تمامًا،
تواصل بعمق، استكشف بحرية، كل ذلك ضمن
النظام البيئي الشامل لبيلاجيا.



عِشْ فِي جَنَّةِ مِنَ الْمَاءِ

في بيلاجيا، تم تصميم وسائل الراحة المائية الاستثنائية لتناسب كل الأعمار والرغبات. توفر مساحاتنا المُصمَّمة بعناية الاسترخاء المُطلق، كما تقدّم المساحات المائية للمغامرين الصغار مياهاً لطيفة ومتعة لا نهائية، لتجلب هذه الميّزات المائية شعوراً بالبهجة اللامحدودة للجميع.

جاكوزي
خاص

مناطق لعب
للأطفال

حمام سباحة للأطفال
ومنصة رش مياه



حياة بلا حدود

سواءً كنت تبحث عن ملاذ عائلي هادئ أو فرصة استثمارية استراتيجية، فإن جزيرة المرجان تقدّم لك ما يفوق توقعاتك، فهذا الموقع الرائع ليس مجرد مكان للسكن، بل هو إرث ثمين.



انطلق نحو
التميز المخطط بعناية



صُمِّمت خصيصًا لأسلوب حياة عصري فاخر

تُعد بيلاجيا تحفة فنية من روائع الحياة العصرية، حيث تهمس كل التفاصيل فيها بالدلال وتحكي كل إطلالة لها حكاية. إنها ليست مجرد مكان آخر للسكن، بل ملاذ مُصمَّم ببراعة حيث تتلاشى الحدود بين الأناقة الداخلية والروعة الخارجية. هنا، يرتقي نمط الحياة في الجزيرة نحو مستويات جديدة من الرقي.




سواءً كنت تبحث عن ملاذ هادئ أو نمط حياة
مفعم بالحيوية، فإن بيلاجيا تتناغم مع إيقاعك.
هنا، ستجد إمكانيات جديدة للاستكشاف
والازدهار.

وسائل راحة عالمية المستوى


حمام سباحة لا متناهي على السطح 

جاكوزي خاص 


حمام سباحة نقي (الطابق الارضي) 

حمام سباحة للأطفال ومنصة رش مياه 

صالة ألعاب رياضية راقية 

غرفة بخار وساونا لتجديد النشاط 

منصة يوغا هادئة 

ركن زن (Zen) هادئ 

مناطق لعب داخلية وخارجية للأطفال 

منطقة شواء فاخرة 

بار حمام سباحة بإطلالة خلّابة على السطح 

معالم بارزة قريبة

05 دقائق
بوليفارد جزيرة المرجان



15 دقيقة
قرية الحمرا



05 دقائق
منتجع وين



16 دقيقة
مركز كوزمو هيلث الطبي



10 دقائق
الحمرا مول



16 دقيقة
مركز كوزمو هيلث الطبي



11 دقيقة
فندق والدورف أستوريا



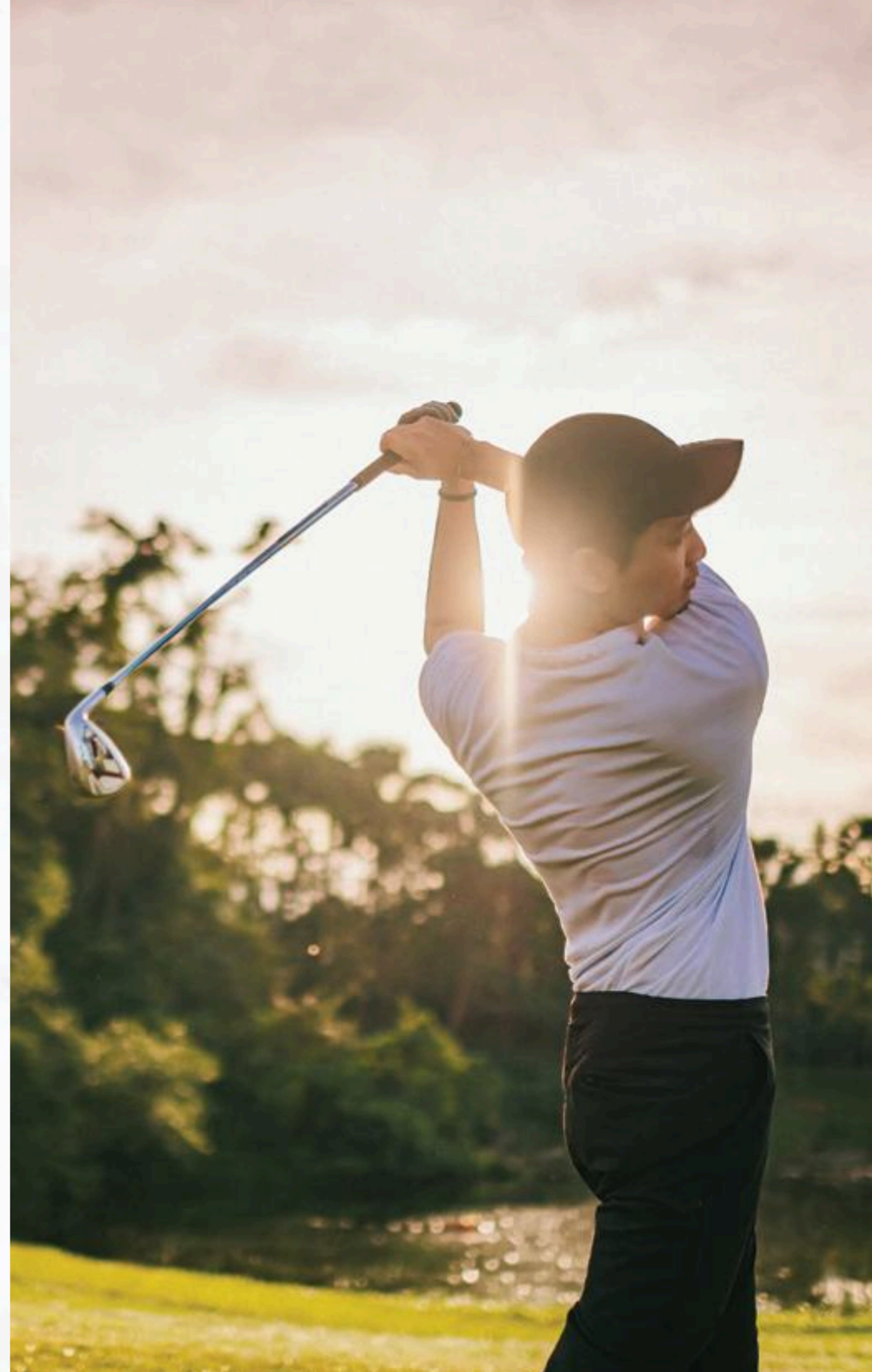
16 دقيقة
دريم لاند أكوا بارك



14 دقيقة
نادي الحمرا للجولف

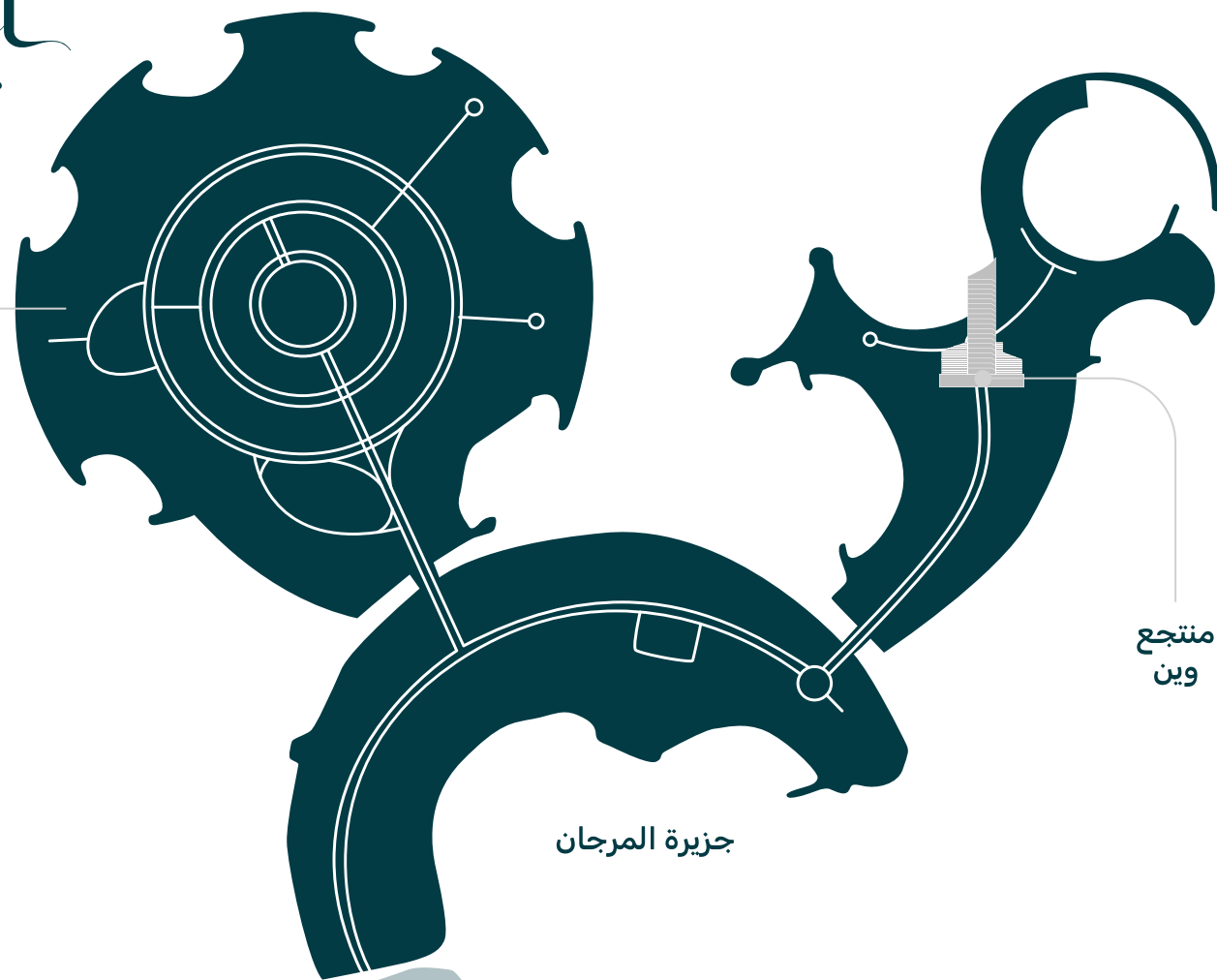


25 دقيقة
فندق ريتز كارلتون، رأس الخيمة



Pelagia

من بي إن ديليو للتطوير العقاري



جزيرة المرجان

منتجع
وين



34 دقيقة

مطار رأس الخيمة



56 دقيقة

مطار دبي الدولي



90 دقيقة

مطار آل مكتوم الدولي

حياة واعية وأسلوب
حياة مفعم بالنشاط



رفاهية بلا حدود

تتجاوز بيلاجيا التعريف التقليدي للحياة السكنية، وتقدم أسلوب حياة مريح يتكيف مع التطلعات الفريدة لكل فرد. تم تصميم هذا المشروع بعناية لتلبية الاحتياجات المتنوعة للأفراد، وخلق توازن متناغم يمزج بين الراحة العصرية والأناقة الراقية.

غرفة بخار وساونا
لتجديد النشاط

ركن زن (Zen)
هادئ

صالة ألعاب
رياضية راقية

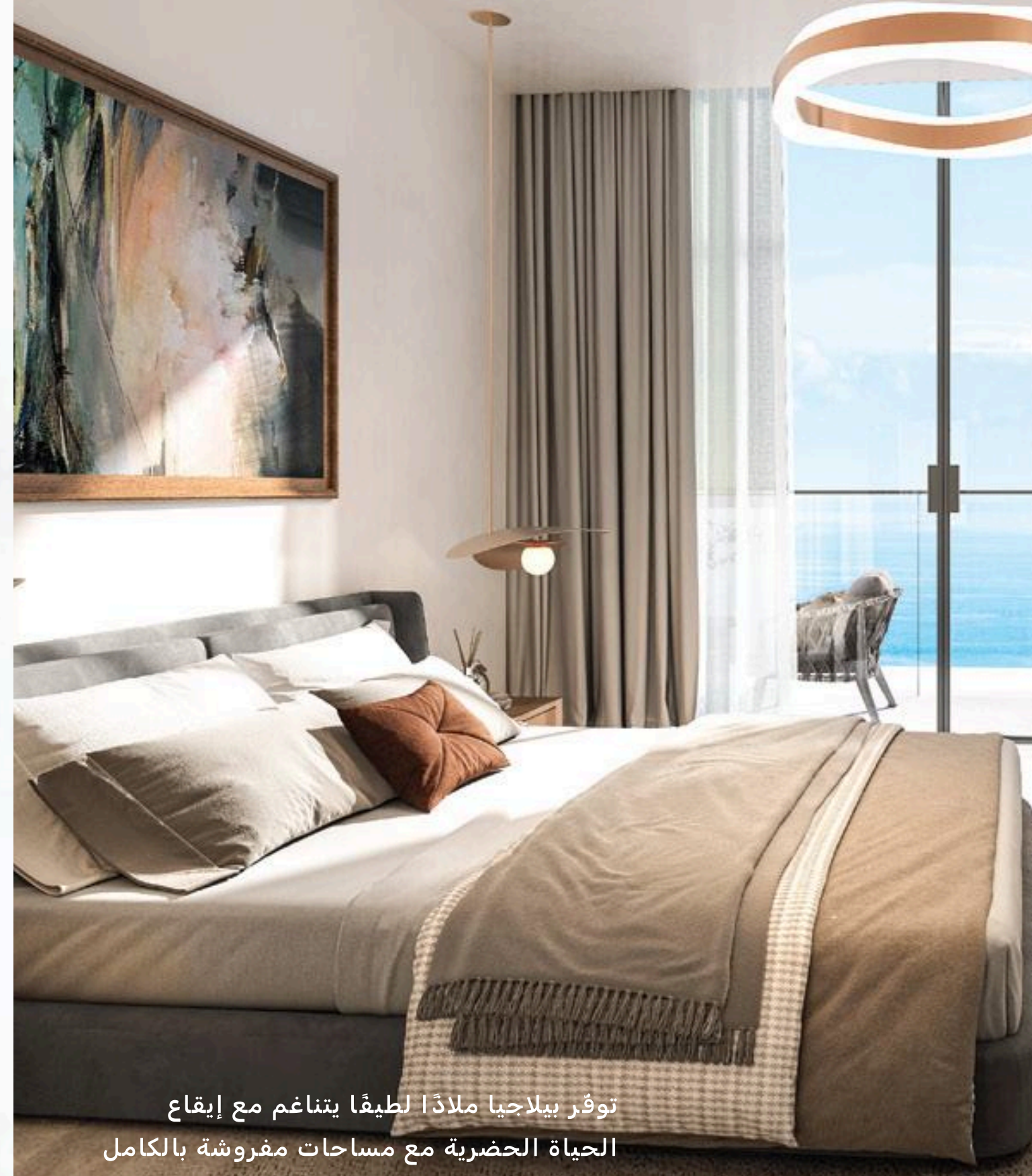
مزيج الإبداع مع
الطبيعة





Pelagia

Pelagia



توفّر بيلاجيا ملاذًا لطيفًا يتناغم مع إيقاع
الحياة الحضرية مع مساحات مفروشة بالكامل
مُصمّمة لأولئك الذين يسعون إلى الارتقاء
بمستوى رفاھيتهم.



مُصمِّمة خصيصًا لعشاق التميّز

كل مكان في بيلاجيا يروي حكايته الخاصة من الرقي، حيث تم تصميمها بعناية فائقة مع الاهتمام بأدق التفاصيل. توفّر الإضاءة الطبيعية المتألقة جوًا مشرقًا ومحببًا طوال العام. وتقدّم بيلاجيا أسلوب حياة راقى حيث يحل كل شروق شمس جالبًا معه إمكانيات جديدة، ويؤكّد كل غروب شمس على الحكمة من اختيار عيش أسلوب حياة فريد من نوعه.



جوهر الحياة
الراقية





العيش في جزيرة
خلّابة هادئة



تجربة استثنائية

يبرز مشروع بيلاجيا برقيّ في الموقع الأكثر رواجًا في مرجان، وهو لا يضم منازل فحسب؛ بل يرسم لوحة من مزيج لأثمن لحظات الحياة. تم تصميم كل مساحة داخل بيلاجيا بعناية للارتقاء بالتجارب اليومية وتحويلها إلى ذكريات أبدية، مما يجعلها أكثر من مجرد مكان للمعيشة، بل للازدهار الحقيقي.



شهادة على
الخلود





Pelagia

حيث تبدأ
الفخامة



مقدّمة للتمييز

في بيلاجيا، التمييز ليس مجرد وعد فحسب، بل هو نسيج متغلغل في كل تفاصيلها. إنه بمثابة شهادة على التصميم ثاقب الرؤية، حيث تتمايل الهندسة المعمارية المعاصرة برشاقة مبهرة على خلفية مذهلة من المناظر الساحلية الخلّابة. هنا، تتجاوز الدقة حدود المألوف، تاركة مساحات تتكشف فيها أروع لحظات الحياة.

الوحدات السكنية مخططات

تتمتع بيلاجيا بموقع رائع يطل على أروع المناظر الطبيعية لساحل الجزيرة. ويمزج هذا المشروع المميّز بشكل مذهل بين الاستمتاع بمشاهدة المناظر الطبيعية الخلابة النادرة والتمتع بتجربة سكنية مثالية.

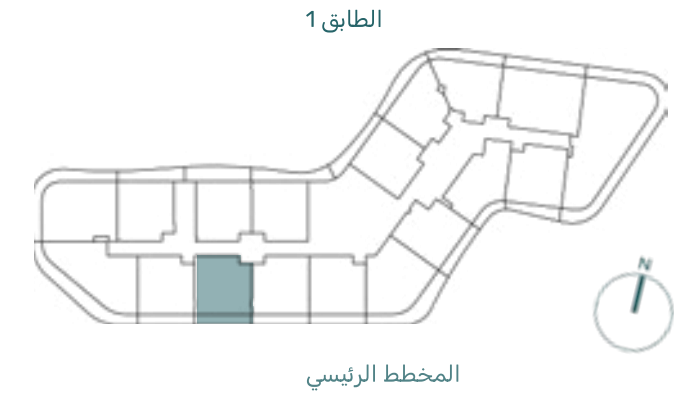
الوحدة 107

غرفة نوم وصالة ومطبخ - النوع A



1	المطبخ	2.9m x 2.7m
2	غرفة المعيشة وتناول الطعام	4.2m x 5.9m
3	غرفة ذوي الاحتياجات الخاصة	2.1m x 1.3m
4	غرفة نوم	4m x 4.4m
5	حمام	1.8m x 2.8m
6	غرفة ملابس	2.1m x 2.7m
7	شرفة	8.5m x 1.6m

مساحة الجناح	71.88 sq.m	773.71 sq.ft
مساحة الشرفة	13.66 sq.m	147.04 sq.ft
المساحة الإجمالية	85.54 sq.m	920.74 sq.ft



الوحدة 110

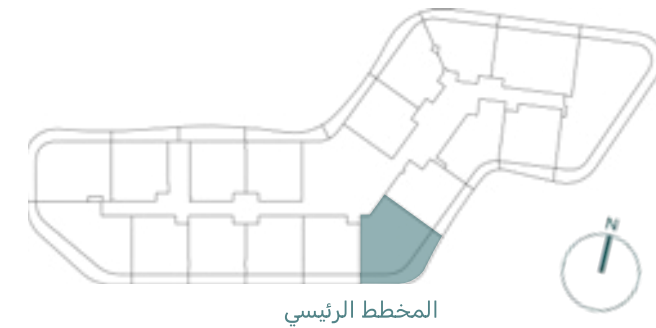
غرفة نوم وصالة ومطبخ - النوع B



1	المطبخ	3.7m x 2.8m
2	غرفة المعيشة وتناول الطعام	8.3m x 4.1m
3	غرفة ذوي الاحتياجات الخاصة	1.7m x 1.5m
4	غرفة نوم	3.6m x 3.8m
5	حمام	1.8m x 2.7m
6	غرفة ملابس	3.6m x 2.1m
7	شرفة 1	8.3m x 2.4m
8	شرفة 2	6.6m x 1.6m

مساحة الجناح	84.93 sq.m	914.18 sq.ft
مساحة الشرفة	29.98 sq.m	322.70 sq.ft
المساحة الإجمالية	114.91 sq.m	1236.88 sq.ft

الطابق 1



المخطط الرئيسي

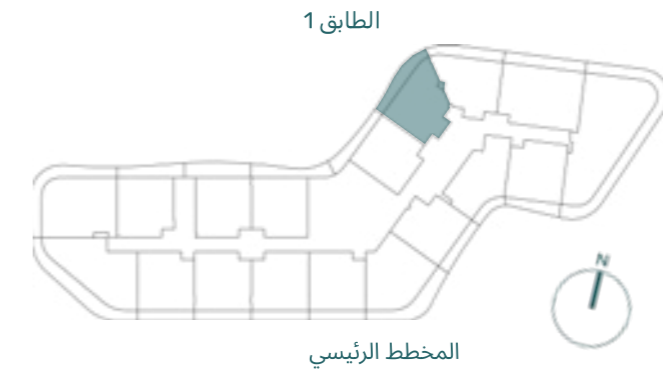
الوحدة 117

غرفة نوم وصالة ومطبخ - النوع C



1	المطبخ	3.1m x 3.5m
2	غرفة المعيشة وتناول الطعام	7m x 3.9m
3	غرفة ذوي الاحتياجات الخاصة	1.8m x 1.3m
4	غرفة نوم	3.7m x 4.6m
5	حمام	1.8m x 2.8m
6	غرفة ملابس	1.8m x 2.7m
7	شرفة	11.7m x 1.8m

مساحة الجناح	73.36 sq.m	789.64 sq.ft
مساحة الشرفة	18.73 sq.m	201.61 sq.ft
المساحة الإجمالية	92.09 sq.m	991.25 sq.ft



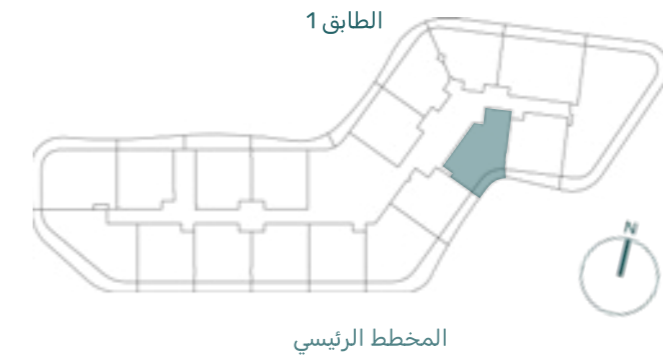
الوحدة 112

غرفة نوم وصالة ومطبخ - النوع D



1	المطبخ	2.6m x 2.7m
2	غرفة المعيشة وتناول الطعام	3.9m x 7.1m
3	غرفة ذوي الاحتياجات الخاصة	2m x 1.8m
4	غرفة غسيل	1m x 1m
5	غرفة نوم	3.3m x 3.9m
6	حمام	2.7m x 1.8m
7	غرفة ملابس	2.6m x 3.6m
8	شرفة	5.8m x 1.5m

مساحة الجناح	72.84 sq.m	784.04 sq.ft
مساحة الشرفة	8.32 sq.m	89.56 sq.ft
المساحة الإجمالية	81.16 sq.m	873.60 sq.ft



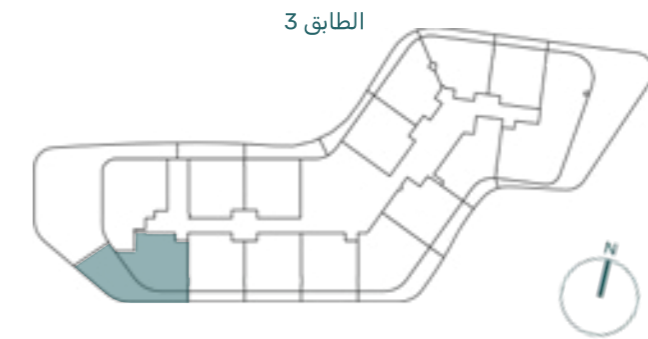
الوحدة 304

غرفة نوم وصالة ومطبخ - النوع E



1	المطبخ	2.4m x 2.7m
2	غرفة المعيشة وتناول الطعام	6.1m x 5.4m
3	غرفة ذوي الاحتياجات الخاصة	2.1m x 1.3m
4	غرفة نوم	4m x 4.4m
5	حمام	1.8m x 2.8m
6	غرفة ملابس	2.1m x 2.7m
7	شرفة 1	10.3m x 6m
8	شرفة 2	6.5m x 1.5m

مساحة الجناح	71.72 sq.m	771.99 sq.ft
مساحة الشرفة	58.82 sq.m	633.13 sq.ft
المساحة الإجمالية	130.54 sq.m	1405.12 sq.ft



المخطط الرئيسي

إخلاء المسؤولية: جميع الأبعاد والمواد والرسومات تقريبية. تخضع المعلومات للتغيير دون إشعار وفقًا لتقدير المطور المطلق. قد تختلف المساحة الفعلية عن المساحة المذكورة. الرسومات ليست بالمقاس المطلوب. جميع الصور المستخدمة هي لأغراض توضيحية فقط ولا تمثل الحجم الفعلي والميزات والمواصفات والتجهيزات والمفروشات. يحتفظ المطور بالحق في إجراء المراجعات/التعديلات وفقًا لتقديره المطلق دون أي مسؤولية على الإطلاق.

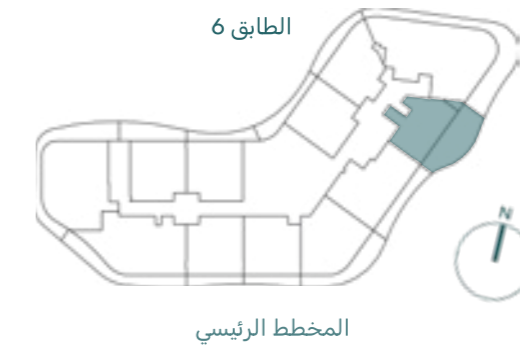
الوحدة 609

غرفة نوم وصالة ومطبخ - النوع F



1	المطبخ	4.1m x 2.4m
2	غرفة المعيشة وتناول الطعام	5.8m x 3.4m
3	غرفة ذوي الاحتياجات الخاصة	1.7m x 1.5m
4	غرفة نوم	3.9m x 3.6m
5	حمام	2.8m x 1.7m
6	غرفة ملابس	1.8m x 3.6m
7	شرفة	4.6m x 11.2m

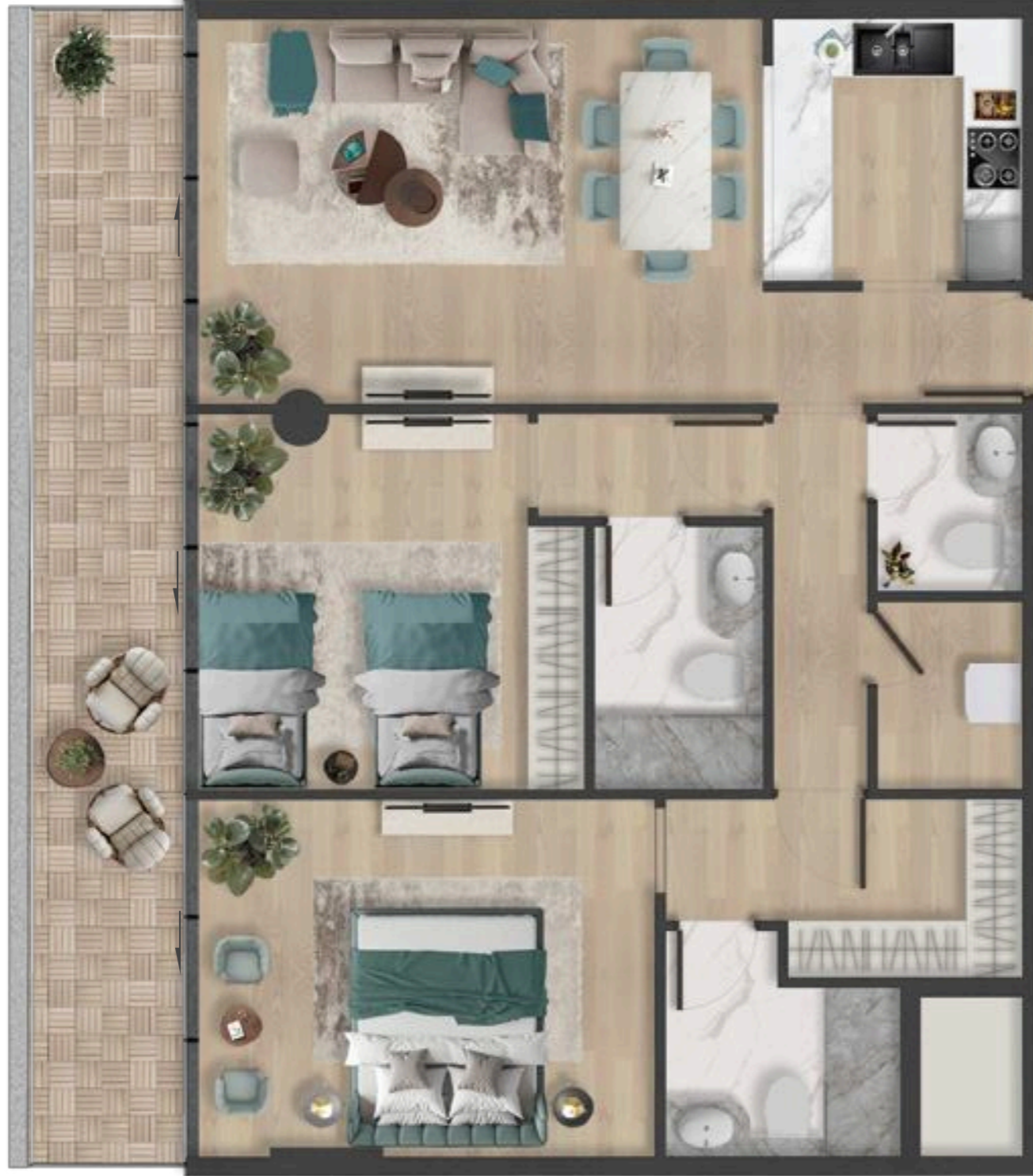
مساحة الجناح	62.65 sq.m	674.36 sq.ft
مساحة الشرفة	44.4 sq.m	477.92 sq.ft
المساحة الإجمالية	107.05 sq.m	1152.28 sq.ft



إخلاء المسؤولية: جميع الأبعاد والمواد والرسومات تقريبية. تخضع المعلومات للتغيير دون إشعار وفقًا لتقدير المطور المطلق. قد تختلف المساحة الفعلية عن المساحة المذكورة. الرسومات ليست بالمقاس المطلوب. جميع الصور المستخدمة هي لأغراض توضيحية فقط ولا تمثل الحجم الفعلي والميزات والمواصفات والتجهيزات والمفروشات. يحتفظ المطور بالحق في إجراء المراجعات/التعديلات وفقًا لتقديره المطلق دون أي مسؤولية على الإطلاق.

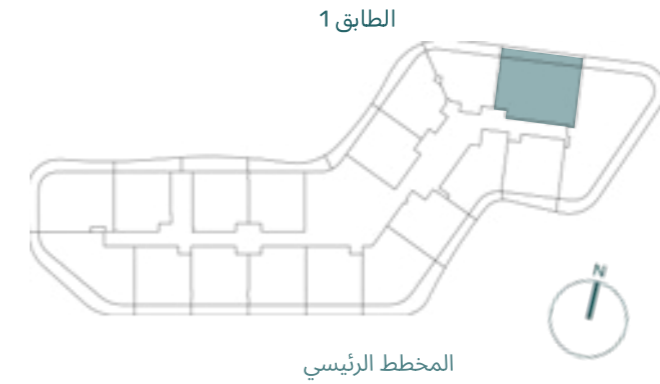
الوحدة 115

2 غرف نوم وصالة ومطبخ - النوع A



1	المطبخ	2.8m x 2.7m
2	غرفة المعيشة وتناول الطعام	4.1m x 6m
3	غرفة ذوي الاحتياجات الخاصة	1.9m x 1.6m
4	غرفة غسيل	2m x 1.6m
5	غرفة نوم 1	3.8m x 4.9m
6	حمام 1	2.4m x 2.5m
7	غرفة ملابس 1	1.9m x 2.5m
8	غرفة نوم 2	4m x 4.1m
9	حمام 2	2.8m x 1.8m
10	شرفة	12.3m x 1.6m

مساحة الجناح	107.09 sq.m	1152.71 sq.ft
مساحة الشرفة	20.09 sq.m	216.25 sq.ft
المساحة الإجمالية	127.18 sq.m	1368.95 sq.ft



إخلاء المسؤولية: جميع الأبعاد والمواد والرسومات تقريبية. تخضع المعلومات للتغيير دون إشعار وفقًا لتقدير المطور المطلق. قد تختلف المساحة الفعلية عن المساحة المذكورة. الرسومات ليست بالمقاس المطلوب. جميع الصور المستخدمة هي لأغراض توضيحية فقط ولا تمثل الحجم الفعلي والميزات والمواصفات والتجهيزات والمفروشات. يحتفظ المطور بالحق في إجراء المراجعات/التعديلات وفقًا لتقديره المطلق دون أي مسؤولية على الإطلاق.

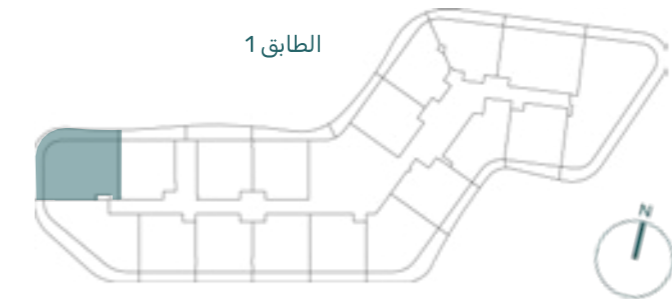
الوحدة 104

2 غرف نوم وصالة ومطبخ - النوع B



1	المطبخ	2.4m x 3.7m
2	غرفة المعيشة والطعام	3.8m x 6.7m
3	غرفة ذوي الاحتياجات الخاصة	2m x 1.3m
4	غرفة نوم 1	4.7m x 3.6m
5	حمام 1	2.8m x 1.8m
6	غرفة ملابس 1	1.8m x 1.8m
7	غرفة نوم 2	4.7m x 3.2m
8	حمام 2	2.8m x 1.8m
9	غرفة ملابس 2	2.4m x 1.9m
10	شرفة 1	11.4m x 1.6m
11	شرفة 2	1.4m x 9.6m

مساحة الجناح	98.08 sq.m	1055.72 sq.ft
مساحة الشرفة	33.88 sq.m	364.68 sq.ft
المساحة الإجمالية	131.96 sq.m	1420.41 sq.ft



المخطط الرئيسي

إخلاء المسؤولية: جميع الأبعاد والمواد والرسومات تقريبية. تخضع المعلومات للتغيير دون إشعار وفقًا لتقدير المطور المطلق. قد تختلف المساحة الفعلية عن المساحة المذكورة. الرسومات ليست بالمقاس المطلوب. جميع الصور المستخدمة هي لأغراض توضيحية فقط ولا تمثل الحجم الفعلي والميزات والمواصفات والتجهيزات والمفروشات. يحتفظ المطور بالحق في إجراء المراجعات/التعديلات وفقًا لتقديره المطلق دون أي مسؤولية على الإطلاق.

الوحدة 105

2 غرف نوم وصالة ومطبخ - النوع C



1	المطبخ	2.3m x 2.7m
2	غرفة المعيشة وتناول الطعام	6.1m x 5.9m
3	غرفة ذوي الاحتياجات الخاصة	2.1m x 1.4m
4	غرفة نوم 1	4.6m x 4.7m
5	حمام 1	2.4m x 1.6m
6	غرفة ملابس 1	2.4m x 1.9m
7	غرفة نوم 2	3.2m x 3.4m
8	حمام 2	1.7m x 2.5m
9	غرفة ملابس 2	2m x 2.5m
10	شرفة	18.2m x 2.1m

مساحة الجناح	97.21 sq.m	1046.36 sq.ft
مساحة الشرفة	39.07 sq.m	420.55 sq.ft
المساحة الإجمالية	136.28 sq.m	1466.91 sq.ft



المخطط الرئيسي

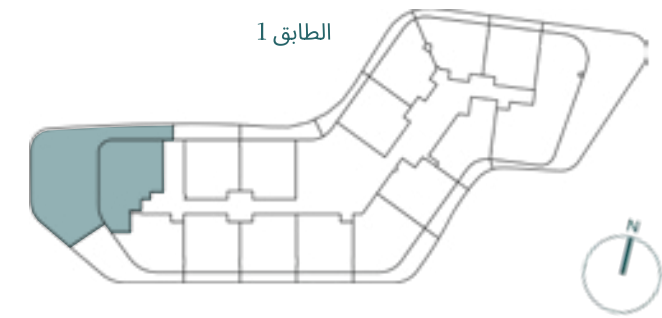
الوحدة 303

2 غرف نوم وصالة ومطبخ - النوع D



1	المطبخ	2.3m x 2.7m
2	غرفة المعيشة وتناول الطعام	6.1m x 5.9m
3	غرفة ذوي الاحتياجات الخاصة	2.1m x 1.4m
4	غرفة نوم 1	4.6m x 4.7m
5	حمام 1	2.4m x 1.6m
6	غرفة ملابس 1	2.4m x 1.9m
7	غرفة نوم 2	3.2m x 3.4m
8	حمام 2	1.7m x 2.5m
9	غرفة ملابس 2	2m x 2.5m
10	شرفة	18.2m x 2.1m

مساحة الجناح	107.85 sq.m	1160.89 sq.ft
مساحة الشرفة	186.19 sq.m	2004.13 sq.ft
المساحة الإجمالية	294.04 sq.m	3165.02 sq.ft



المخطط الرئيسي

إخلاء المسؤولية: جميع الأبعاد والمواد والرسومات تقريبية. تخضع المعلومات للتغيير دون إشعار وفقًا لتقدير المطور المطلق. قد تختلف المساحة الفعلية عن المساحة المذكورة. الرسومات ليست بالمقاس المطلوب. جميع الصور المستخدمة هي لأغراض توضيحية فقط ولا تمثل الحجم الفعلي والميزات والمواصفات والتجهيزات والمفروشات. يحتفظ المطور بالحق في إجراء المراجعات/التعديلات وفقًا لتقديره المطلق دون أي مسؤولية على الإطلاق.

الوحدة 403

2 غرف نوم وصالة ومطبخ - النوع E



1	المطبخ	3.1m x 5.1m
2	غرفة المعيشة وتناول الطعام	4m x 8.2m
3	غرفة ذوي الاحتياجات الخاصة	1.3m x 2.6m
4	غرفة نوم 1	5.6m x 3.6m
5	حمام 1	1.8m x 2.6m
6	غرفة ملابس 1	1.8m x 2.2m
7	غرفة نوم 2	3.7m x 3.4m
8	حمام 2	1.8m x 2.6m
9	غرفة ملابس 2	1.7m x 2.6m
10	غرفة الخادمة	3.6m x 2.6m
11	حمام	1.6m x 1.5m
12	شرفة 1	1.5m x 11.9m
13	شرفة 2	11m x 1.7m
14	شرفة 3	4.7m x 2.3m

مساحة الجناح	122.69 sq.m	1320.62 sq.ft
مساحة الشرفة	47.23 sq.m	508.38 sq.ft
المساحة الإجمالية	169.92 sq.m	1829.00 sq.ft



المخطط الرئيسي

إخلاء المسؤولية: جميع الأبعاد والرسومات تقريبية. تخضع المعلومات للتغيير دون إشعار وفقًا لتقدير المطور المطلق. قد تختلف المساحة الفعلية عن المساحة المذكورة. الرسومات ليست بالمقاس المطلوب. جميع الصور المستخدمة هي لأغراض توضيحية فقط ولا تمثل الحجم الفعلي والميزات والمواصفات والتجهيزات والمفروشات. يحتفظ المطور بالحق في إجراء المراجعات/التعديلات وفقًا لتقديره المطلق دون أي مسؤولية على الإطلاق.

الوحدة 404

2 غرف نوم وصالة ومطبخ - النوع F



1	المطبخ	3.4m x 2.5m
2	غرفة المعيشة وتناول الطعام	6.9m x 7.4m
3	غرفة ذوي الاحتياجات الخاصة	2.3m x 1.7m
4	غرفة نوم 1	4m x 4.4m
5	حمام 1	1.8m x 2.8m
6	غرفة ملابس 1	2.1m x 4.1m
7	غرفة نوم 2	4.3m x 3.4m
8	حمام 2	2.6m x 1.7m
9	غرفة ملابس 2	1.6m x 1.7m
10	غرفة الخادمة	2.4m x 2.2m
11	حمام	1.8m x 2.2m
12	شرفة 1	12.3m x 1.4m
13	شرفة 2	9.2m x 2.5m

مساحة الجناح	120.85 sq.m	1300.82 sq.ft
مساحة الشرفة	46.29 sq.m	498.26 sq.ft
المساحة الإجمالية	167.14 sq.m	1799.08 sq.ft



إخلاء المسؤولية: جميع الأبعاد والمواد والرسومات تقريبية. تخضع المعلومات للتغيير دون إشعار وفقًا لتقدير المطور المطلق. قد تختلف المساحة الفعلية عن المساحة المذكورة. الرسومات ليست بالمقاس المطلوب. جميع الصور المستخدمة هي لأغراض توضيحية فقط ولا تمثل الحجم الفعلي والميزات والموصفات والتجهيزات والمفروشات. يحتفظ المطور بالحق في إجراء المراجعات/التعديلات وفقًا لتقديره المطلق دون أي مسؤولية على الإطلاق.

الوحدة 604

2 غرف نوم وصالة ومطبخ - النوع G



1	المطبخ	2.5m x 2.7m
2	غرفة المعيشة والطعام	6.5m x 6.4m
3	غرفة ذوي الاحتياجات الخاصة	2m x 1.3m
4	غرفة غسيل	1.6m x 1.3m
5	غرفة نوم 1	4m x 4.5m
6	حمام 1	1.8m x 2.7m
7	غرفة ملابس 1	2.1m x 4m
8	غرفة نوم 2	4.1m x 3.3m
9	حمام 2	1.8m x 2.6m
10	غرفة ملابس 2	2.2m x 2.6m
11	شرفة 1	9.7m x 1.8m
12	شرفة 2	11m x 2.1m

مساحة الجناح 114.21 sq.m 1229.35 sq.ft

مساحة الشرفة 37 sq.m 398.26 sq.ft

المساحة الإجمالية 151.21 sq.m 1627.61 sq.ft



المخطط الرئيسي

إخلاء المسؤولية: جميع الأبعاد والمواد والرسومات تقريبية. تخضع المعلومات للتغيير دون إشعار وفقًا لتقدير المطور المطلق. قد تختلف المساحة الفعلية عن المساحة المذكورة. الرسومات ليست بالمقاس المطلوب. جميع الصور المستخدمة هي لأغراض توضيحية فقط ولا تمثل الحجم الفعلي والميزات والمواصفات والتجهيزات والمفروشات. يحتفظ المطور بالحق في إجراء المراجعات/التعديلات وفقًا لتقديره المطلق دون أي مسؤولية على الإطلاق.

الوحدة 1205

2 غرف نوم وصالة ومطبخ - النوع H



1	المطبخ	3m x 2.7m
2	غرفة المعيشة والطعام	4.2m x 6m
3	غرفة ذوي الاحتياجات الخاصة	2.1m x 1.3m
4	غرفة نوم 1	3.6m x 5.8m
5	حمام 1	2.5m x 1.8m
6	غرفة نوم 2	3.8m x 4.5m
7	حمام 2	2.6m x 1.8m
8	غرفة غسيل	2.1m x .9m
9	شرفة	12m x 2.3m

مساحة الجناح	91.17 sq.m	981.35 sq.ft
مساحة الشرفة	22.8 sq.m	245.42 sq.ft
المساحة الإجمالية	113.97 sq.m	1226.76 sq.ft



إخلاء المسؤولية: جميع الأبعاد والمواد والرسومات تقريبية. تخضع المعلومات للتغيير دون إشعار وفقًا لتقدير المطور المطلق. قد تختلف المساحة الفعلية عن المساحة المذكورة. الرسومات ليست بالمقاس المطلوب. جميع الصور المستخدمة هي لأغراض توضيحية فقط ولا تمثل الحجم الفعلي والميزات والمواصفات والتجهيزات والمفروشات. يحتفظ المطور بالحق في إجراء المراجعات/التعديلات وفقًا لتقديره المطلق دون أي مسؤولية على الإطلاق.

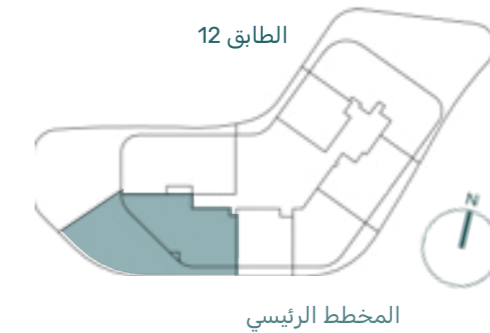
الوحدة 1202

2 غرف نوم وصالة ومطبخ - النوع 1



1	المطبخ	2.2m x 3.7m
2	غرفة المعيشة والطعام	4.3m x 10.2m
3	غرفة ذوي الاحتياجات الخاصة	1.4m x 1.6m
4	غرفة نوم 1	6.3m x 5.3m
5	حمام 1	2.9m x 2.5m
6	غرفة نوم 2	4.4m x 4m
7	حمام 2	2.7m x 3m
8	غرفة الخادمة	2.3m x 2.3m
9	حمام	2.3m x 1.5m
10	شرفة 1	16m x 9.9m
11	شرفة 2	1.4m x 7.5m

مساحة الجناح	125.48 sq.m	1350.66 sq.ft
مساحة الشرفة	134.87 sq.m	1451.73 sq.ft
المساحة الإجمالية	260.35 sq.m	2802.38 sq.ft



إخلاء المسؤولية: جميع الأبعاد والمواد والرسومات تقريبية. تخضع المعلومات للتغيير دون إشعار وفقًا لتقدير المطور المطلق. قد تختلف المساحة الفعلية عن المساحة المذكورة. الرسومات ليست بالمقاس المطلوب. جميع الصور المستخدمة هي لأغراض توضيحية فقط ولا تمثل الحجم الفعلي والميزات والمواصفات والتجهيزات والمفروشات. يحتفظ المطور بالحق في إجراء المراجعات/التعديلات وفقًا لتقديره المطلق دون أي مسؤولية على الإطلاق.

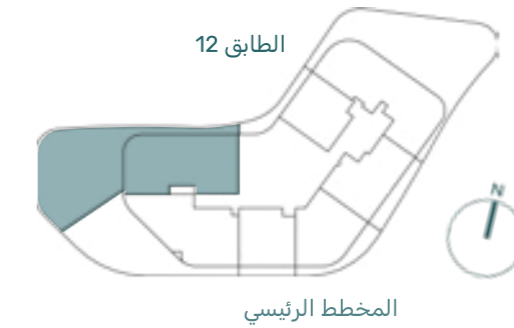
الوحدة 1201

2 غرف نوم وصالة ومطبخ - النوع J



1	المطبخ	4.4m x 2.7m
2	غرفة المعيشة وتناول الطعام	6.6m x 6.1m
3	غرفة ذوي الاحتياجات الخاصة	2.1m x 1.5m
4	غرفة نوم 1	4.6m x 3.8m
5	حمام 1	2.8m x 2.7m
6	غرفة ملابس 1	1.7m x 2.7m
7	غرفة نوم 2	3.4m x 4.7m
8	حمام 2	2.1m x 2.7m
9	غرفة ملابس 2	2.1m x 1.9m
10	غرفة الخادمة	3m x 2.1m
11	حمام	1.5m x 2.1m
12	غرفة غسيل	1.8m x 1.5m
13	شرفة 1	17.2m x 1.5m
14	شرفة 2	13.1m x 14.5m

مساحة الجناح	146.86 sq.m	1580.79 sq.ft
مساحة الشرفة	187.84 sq.m	2021.89 sq.ft
المساحة الإجمالية	334.7 sq.m	3602.68 sq.ft



إخلاء المسؤولية: جميع الأبعاد والمواد والرسومات تقريبية. تخضع المعلومات للتغيير دون إشعار وفقًا لتقدير المطور المطلق. قد تختلف المساحة الفعلية عن المساحة المذكورة. الرسومات ليست بالمقاس المطلوب. جميع الصور المستخدمة هي لأغراض توضيحية فقط ولا تمثل الحجم الفعلي والميزات والمواصفات والتجهيزات والمفروشات. يحتفظ المطور بالحق في إجراء المراجعات/التعديلات وفقًا لتقديره المطلق دون أي مسؤولية على الإطلاق.

الوحدة 114

3 غرف نوم وصالة ومطبخ - النوع A



1	المطبخ	2.4m x 3.6m
2	غرفة المعيشة وتناول الطعام	7.6m x 6.8m
3	غرفة ذوي الاحتياجات الخاصة	1.5m x 1.8m
4	غرفة نوم 1	5.3m x 4.3m
5	حمام 1	3.4m x 2m
6	غرفة ملابس 1	1.8m x 2.6m
7	غرفة نوم 2	3.6m x 4.9m
8	حمام 2	1.7m x 2.8m
9	غرفة نوم 3	3.4m x 4.4m
10	حمام 3	1.6m x 2.6m
11	غرفة الخادمة	1.8m x 2.6m
12	حمام	1.8m x 1.5m
13	شرفة 1	1.6m x 11.3m
14	شرفة 2	23.2m x 1.6m
15	شرفة 3	2m x 4.8m

مساحة الجناح	158.26 sq.m	1703.50 sq.ft
مساحة الشرفة	63.01 sq.m	678.23 sq.ft
المساحة الإجمالية	221.27 sq.m	2381.73 sq.ft



إخلاء المسؤولية: جميع الأبعاد والمواد والرسومات تقريبية. تخضع المعلومات للتغيير دون إشعار وفقًا لتقدير المطور المطلق. قد تختلف المساحة الفعلية عن المساحة المذكورة. الرسومات ليست بالمقاس المطلوب. جميع الصور المستخدمة هي لأغراض توضيحية فقط ولا تمثل الحجم الفعلي والميزات والمواصفات والتجهيزات والمفروشات. يحتفظ المطور بالحق في إجراء المراجعات/التعديلات وفقًا لتقديره المطلق دون أي مسؤولية على الإطلاق.

الوحدة 311

3 غرف نوم وصالة ومطبخ - النوع B



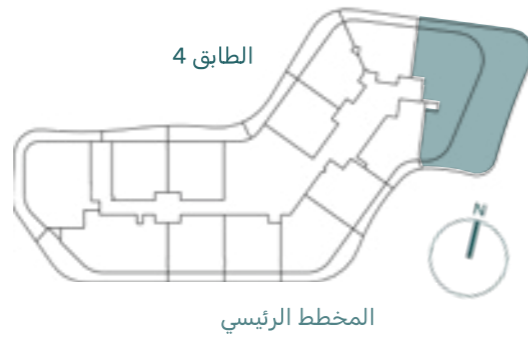
1	المطبخ	2.6m x 3.4m
2	غرفة المعيشة وتناول الطعام	6.1m x 7.2m
3	غرفة ذوي الاحتياجات الخاصة	1.7m x 1.7m
4	غرفة نوم 1	6m x 4.3m
5	حمام 1	2.8m x 2m
6	غرفة ملابس 1	1.6m x 2m
7	غرفة نوم 2	4.5m x 3.3m
8	حمام 2	2.8m x 1.8m
9	غرفة ملابس 2	1.6m x 3.5m
10	غرفة نوم 3	3.4m x 4.2m
11	حمام 3	2.1m x 2.9m
12	غرفة ملابس 3	2.1m x 1.7m
13	غرفة الخادمة	2.4m x 2.1m
14	حمام	2.4m x 1.5m
15	شرفة 1	1.3m x 7.4m
16	شرفة 2	22.3m x 7.6m
17	شرفة 3	1m x 9.2m

مساحة الجناح	160.94 sq.m	1732.34 sq.ft
مساحة الشرفة	156.06 sq.m	1679.82 sq.ft
المساحة الإجمالية	317 sq.m	3412.16 sq.ft

إخلاء المسؤولية: جميع الأبعاد والمواد والرسومات تقريبية. تخضع المعلومات للتغيير دون إشعار وفقًا لتقدير المطور المطلق. قد تختلف المساحة الفعلية عن المساحة المذكورة. الرسومات ليست بالمقاس المطلوب. جميع الصور المستخدمة هي لأغراض توضيحية فقط ولا تمثل الحجم الفعلي والميزات والمواصفات والتجهيزات والمفروشات. يحتفظ المطور بالحق في إجراء المراجعات/التعديلات وفقًا لتقديره المطلق دون أي مسؤولية على الإطلاق.

الوحدة 410

3 غرف نوم وصالة ومطبخ - النوع C



الطابق 4

المخطط الرئيسي

1	المطبخ	2.7m x 2.4m
2	غرفة المعيشة وتناول الطعام	7.4m x 4.4m
3	غرفة ذوي الاحتياجات الخاصة	1.3m x 1.7m
4	غرفة نوم 1	4.7m x 4.3m
5	حمام 1	2.9m x 2.5m
6	غرفة ملابس 1	1.7m x 2.7m
7	غرفة نوم 2	3.3m x 3.8m
8	حمام 2	1.6m x 2.7m
9	غرفة ملابس 2	1.6m x 2.7m
10	غرفة نوم 3	3.5m x 3.2m
11	حمام 3	2.5m x 1.8m
12	غرفة ملابس 3	1.3m x 1.8m
13	غرفة الخادمة	2.6m x 3m
14	حمام	1.3m x 2m
15	شرفة 1	22.8m x 6.5m
16	شرفة 2	1.3m x 10.5m

مساحة الجناح	138.51 sq.m	1490.91 sq.ft
مساحة الشرفة	174.82 sq.m	1881.75 sq.ft
المساحة الإجمالية	313.33 sq.m	3372.66 sq.ft

إخلاء المسؤولية: جميع الأبعاد والمواد والرسومات تقريبية. تخضع المعلومات للتغيير دون إشعار وفقًا لتقدير المطور المطلق. قد تختلف المساحة الفعلية عن المساحة المذكورة. الرسومات ليست بالمقاس المطلوب. جميع الصور المستخدمة هي لأغراض توضيحية فقط ولا تمثل الحجم الفعلي والميزات والمواصفات والتجهيزات والمفروشات. يحتفظ المطور بالحق في إجراء المراجعات/التعديلات وفقًا لتقديره المطلق دون أي مسؤولية على الإطلاق.

الوحدة 610

3 غرف نوم وصالة ومطبخ - النوع D



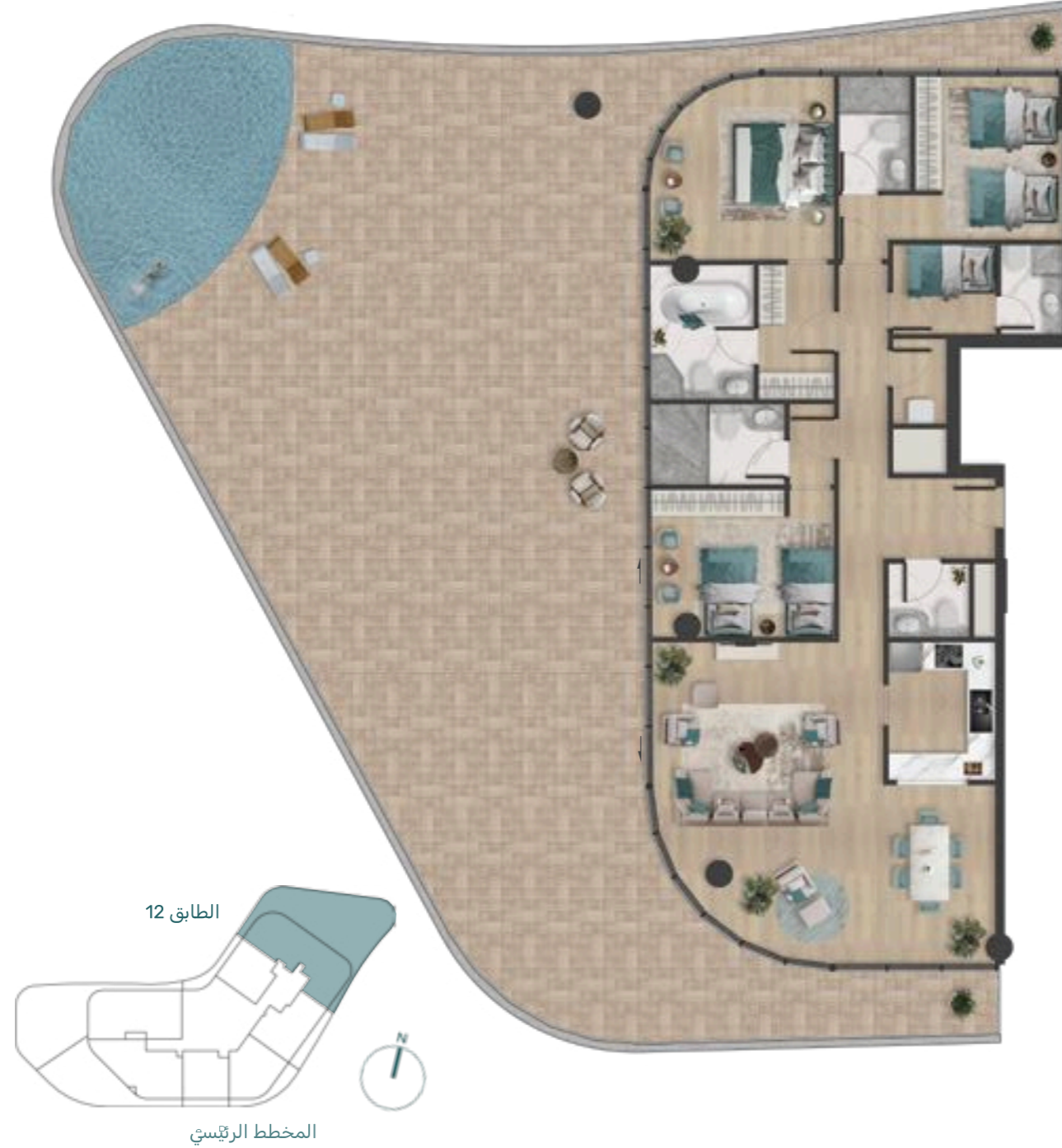
1	المطبخ	3m x 3.2m
2	غرفة المعيشة وتناول الطعام	7.7m x 5.2m
3	غرفة ذوي الاحتياجات الخاصة	2.2m x 1.6m
4	غرفة نوم 1	4.4m x 3.7m
5	حمام 1	3.9m x 2.4m
6	غرفة ملابس 1	2.7m x 3.1m
7	غرفة نوم 2	3.7m x 4m
8	حمام 2	1.7m x 2.8m
9	غرفة نوم 3	3.7m x 3.7m
10	حمام 3	1.7m x 2.5m
11	غرفة الخادمة	2.1m x 2.1m
12	حمام	1.5m x 1.5m
13	غرفة غسيل	0.8m x 1.9m
14	شرفة 1	12.1m x 3m
15	شرفة 2	1.3m x 22.4m

مساحة الجناح	156.76 sq.m	1687.35 sq.ft
مساحة الشرفة	70.13 sq.m	754.87 sq.ft
المساحة الإجمالية	226.89 sq.m	2442.22 sq.ft

إخلاء المسؤولية: جميع الأبعاد والمواد والرسومات تقريبية. تخضع المعلومات للتغيير دون إشعار وفقًا لتقدير المطور المطلق. قد تختلف المساحة الفعلية عن المساحة المذكورة. الرسومات ليست بالمقاس المطلوب. جميع الصور المستخدمة هي لأغراض توضيحية فقط ولا تمثل الحجم الفعلي والميزات والمواصفات والتجهيزات والمفروشات. يحتفظ المطور بالحق في إجراء المراجعات/التعديلات وفقًا لتقديره المطلق دون أي مسؤولية على الإطلاق.

الوحدة 1206

3 غرف نوم وصالة ومطبخ - النوع E



1	المطبخ	3.1m x 2.4m
2	غرفة المعيشة وتناول الطعام	7.2m x 7.6m
3	غرفة ذوي الاحتياجات الخاصة	1.7m x 1.8m
4	غرفة نوم 1	4.1m x 4.1m
5	حمام 1	3m x 2.3m
6	غرفة ملابس 1	3m x 1.7m
7	غرفة نوم 2	3.7m x 5m
8	حمام 2	2.6m x 1.6m
9	غرفة نوم 3	3.3m x 4.1m
10	حمام 3	1.8m x 3m
11	غرفة الخادمة	2m x 2.3m
12	حمام	2m x 1.4m
13	غرفة غسيل	1.9m x 1.2m
14	شرفة 1	1.2m x 9.4m
15	شرفة 2	21.9m x 12.9m
16	شرفة 3	1.4m x 7.9m

مساحة الجناح	155.28 sq.m	1671.42 sq.ft
مساحة الشرفة	217.72 sq.m	2343.52 sq.ft
المساحة الإجمالية	373 sq.m	4014.94 sq.ft

إخلاء المسؤولية: جميع الأبعاد والمواد والرسومات تقريبية. تخضع المعلومات للتغيير دون إشعار وفقًا لتقدير المطور المطلق. قد تختلف المساحة الفعلية عن المساحة المذكورة. الرسومات ليست بالمقاس المطلوب. جميع الصور المستخدمة هي لأغراض توضيحية فقط ولا تمثل الحجم الفعلي والميزات والمواصفات والتجهيزات والمفروشات. يحتفظ المطور بالحق في إجراء المراجعات/التعديلات وفقًا لتقديره المطلق دون أي مسؤولية على الإطلاق.

الوحدة 1301

بنتهاوس 1



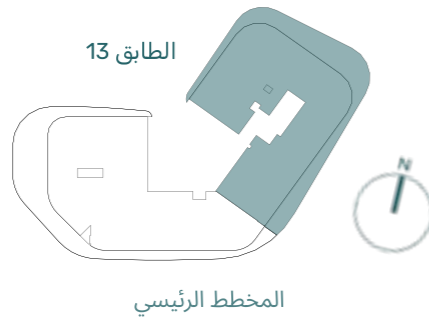
1	المطبخ	4.3m x 3.8m
2	غرفة المعيشة والطعام	7.5m x 10.7m
3	غرفة ذوي الاحتياجات الخاصة	1.8m x 2m
4	غرفة غسل 洗手间	1.8m x 1.6m
5	غرفة نوم 1	7.8m x 9.5m
6	حمام 1	3.4m x 3.3m
7	غرفة ملابس 1	3.9m x 3.3m
8	غرفة نوم 2	4.4m x 5m
9	حمام 2	2.8m x 2.3m
10	غرفة ملابس 2	2.8m x 2.6m
11	غرفة نوم 3	4.4m x 5m
12	حمام 3	2.8m x 2.3m
13	غرفة ملابس 3	2.8m x 2.6m
14	غرفة نوم 4	8.6m x 8.3m
15	حمام 4	2.9m x 3.3m
16	غرفة ملابس 4	2.6m x 3.3m
17	غرفة الخادمة	2.5m x 2.1m
18	حمام	2.5m x 1.5m
19	شرفة 1	1.4m x 26.2m
20	شرفة 2	17.4m x 5.1m
21	شرفة 3	1.4m x 15.2m

مساحة الجناح	381.58 sq.m	4107.29 sq.ft
مساحة الشرفة	152.34 sq.m	1639.77 sq.ft
المساحة الإجمالية	533.92 sq.m	5747.07 sq.ft

إخلاء المسؤولية: جميع الأبعاد والمواد والرسومات تقريبية. تخضع المعلومات للتغيير دون إشعار وفقًا لتقدير المطور المطلق. قد تختلف المساحة الفعلية عن المساحة المذكورة. الرسومات ليست بالمقاس المطلوب. جميع الصور المستخدمة هي لأغراض توضيحية فقط ولا تمثل الحجم الفعلي والميزات والمواصفات والتجهيزات والمفروشات. يحتفظ المطور بالحق في إجراء المراجعات/التعديلات وفقًا لتقديره المطلق دون أي مسؤولية على الإطلاق.

الوحدة 1302

بنتهاوس 2



الطابق 13

المخطط الرئيسي

1	المطبخ	4.6m x 4.1m
2	غرفة المعيشة والطعام	7.8m x 11.7m
3	غرفة ذوي الاحتياجات الخاصة	1.8m x 2m
4	غرفة غسل	1.8m x 1.9m
5	غرفة نوم 1	8.7m x 5.5m
6	حمام 1	4.5m x 2.7m
7	غرفة ملابس 1	3m x 4.5m
8	غرفة نوم 2	4.5m x 3.6m
9	حمام 2	2.8m x 1.7m
10	غرفة ملابس 2	1.6m x 1.7m
11	غرفة نوم 3	4.5m x 4m
12	حمام 3	2.8m x 1.6m
13	غرفة ملابس 3	1.6m x 1.8m
14	غرفة نوم 4	8.8m x 4.7m
15	حمام 4	3m x 2.4m
16	غرفة ملابس 4	3m x 2.2m
17	غرفة الخادمة	2.2m x 2.4m
18	حمام	2.2m x 1.5m
19	شرفة 1	1m x 16.5m
20	شرفة 2	20.7m x 4m
21	شرفة 3	2.4m x 25.2m

مساحة الجناح 353.2 sq.m 3801.81 sq.ft

مساحة الشرفة 123.6 sq.m 1330.42 sq.ft

المساحة الإجمالية 476.8 sq.m 5132.23 sq.ft

إخلاء المسؤولية: جميع الأبعاد والمواد والرسومات تقريبية. تخضع المعلومات للتغيير دون إشعار وفقًا لتقدير المطور المطلق. قد تختلف المساحة الفعلية عن المساحة المذكورة. الرسومات ليست بالمقاس المطلوب. جميع الصور المستخدمة هي لأغراض توضيحية فقط ولا تمثل الحجم الفعلي والميزات والمواصفات والتجهيزات والمفروشات. يحتفظ المطور بالحق في إجراء المراجعات/التعديلات وفقًا لتقديره المطلق دون أي مسؤولية على الإطلاق.

مخططات الطابق

تتمتع بيلاجيا بموقع رائع يطل على أروع المناظر الطبيعية لسياحل الجزيرة. ويمزج هذا المشروع المميّز بشكل مذهل بين الاستمتاع بمشاهدة المناظر الطبيعية الخلابة النادرة والتمتع بتجربة سكنية مثالية.



مخطط الطابق الأرضي



- 1 غرف استحمام وتبديل ملابس (ذكور)
- 2 صالة الألعاب الرياضية
- 3 المصعد
- 4 ردهة المصعد
- 5 الاستقبال
- 6 الصالة
- 7 المدخل الرئيسي
- 8 منصة حمام السباحة
- 9 حمام سباحة للأطفال
- 10 حمام سباحة
- 11 منطقة لعب للأطفال
- 12 متاجر بيع بالتجزئة
- 13 حمام داخلي
- 14 غرف استحمام وتبديل ملابس (إناث)
- 15 الوصول إلى مدخل موقف السيارات
- 16 الوصول إلى موقف السيارات السفلي
- 17 منطقة جلوس
- 18 منطقة لعب للأطفال
- 19 منصة رش مياه
- 20 جاكوزي
- 21 منطقة تحميل وتفريغ
- 22 منطقة إنزال

إخلاء المسؤولية: جميع الأبعاد والرسومات تقريبية. تخضع المعلومات للتغيير دون إشعار وفقاً لتقدير المطور المطلق. قد تختلف المساحة الفعلية عن المساحة المذكورة. الرسومات ليست بالمقاس المطلوب. جميع الصور المستخدمة هي لأغراض توضيحية فقط ولا تمثل الحجم الفعلي والميزات والمواصفات والتجهيزات والمفروشات. يحتفظ المطور بالحق في إجراء المراجعات/التعديلات وفقاً لتقديره المطلق دون أي مسؤولية على الإطلاق.



مخطط الطابق الأول



● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع A

● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع B

● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع C

● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع D

● 2 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع A

● 2 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع B

● 2 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع C

● 3 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع A



مخطط الطابق الثاني



● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع A

● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع B

● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع C

● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع D

● 2 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع A

● 2 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع B

● 2 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع C

● 3 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع A

إخلاء المسؤولية: جميع الأبعاد والرسومات تقريبية. تخضع المعلومات للتغيير دون إشعار وفقًا لتقدير المطور المطلق. قد تختلف المساحة الفعلية عن المساحة المذكورة. الرسومات ليست بالمقاس المطلوب. جميع الصور المستخدمة هي لأغراض توضيحية فقط ولا تمثل الحجم الفعلي والميزات والمواصفات والتجهيزات والمفروشات. يحتفظ المطور بالحق في إجراء المراجعات/التعديلات وفقًا لتقديره المطلق دون أي مسؤولية على الإطلاق.



مخطط الطابق الثالث

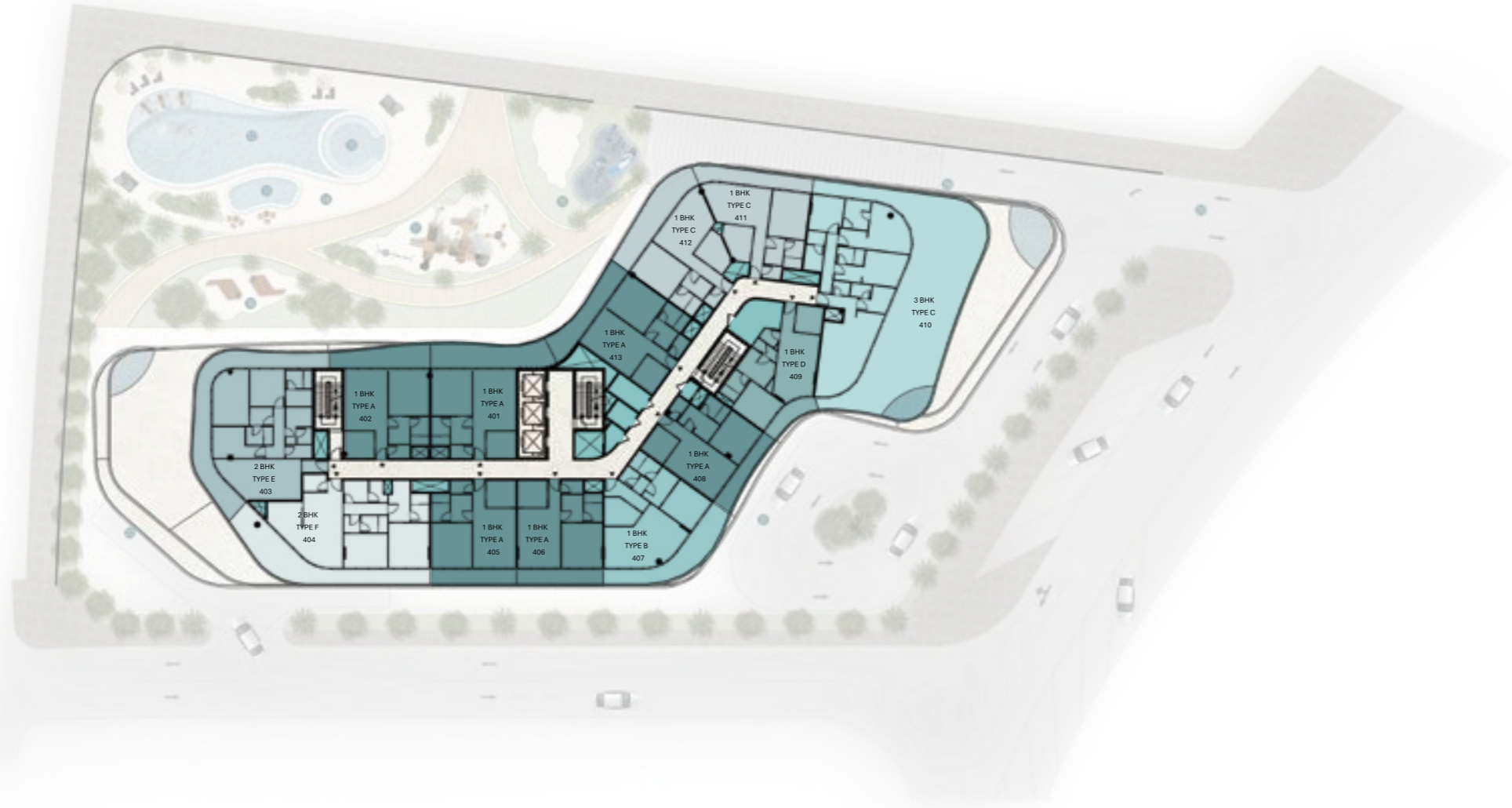


- 1 غرفة نوم وصالة ومطبخ - النوع A
- 1 غرفة نوم وصالة ومطبخ - النوع B
- 1 غرفة نوم وصالة ومطبخ - النوع C
- 1 غرفة نوم وصالة ومطبخ - النوع D
- 1 غرفة نوم وصالة ومطبخ - النوع E
- 2 غرف نوم وصالة ومطبخ - النوع D
- 3 غرف نوم وصالة ومطبخ - النوع B

إخلاء المسؤولية: جميع الأبعاد والمواد والرسومات تقريبية. تخضع المعلومات للتغيير دون إشعار وفقًا لتقدير المطور المطلق. قد تختلف المساحة الفعلية عن المساحة المذكورة. الرسومات ليست بالمقاس المطلوب. جميع الصور المستخدمة هي لأغراض توضيحية فقط ولا تمثل الحجم الفعلي والميزات والمواصفات والتجهيزات والمفروشات. يحتفظ المطور بالحق في إجراء المراجعات/التعديلات وفقًا لتقديره المطلق دون أي مسؤولية على الإطلاق.



مخطط الطابق الرابع



● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع A

● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع B

● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع C

● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع D

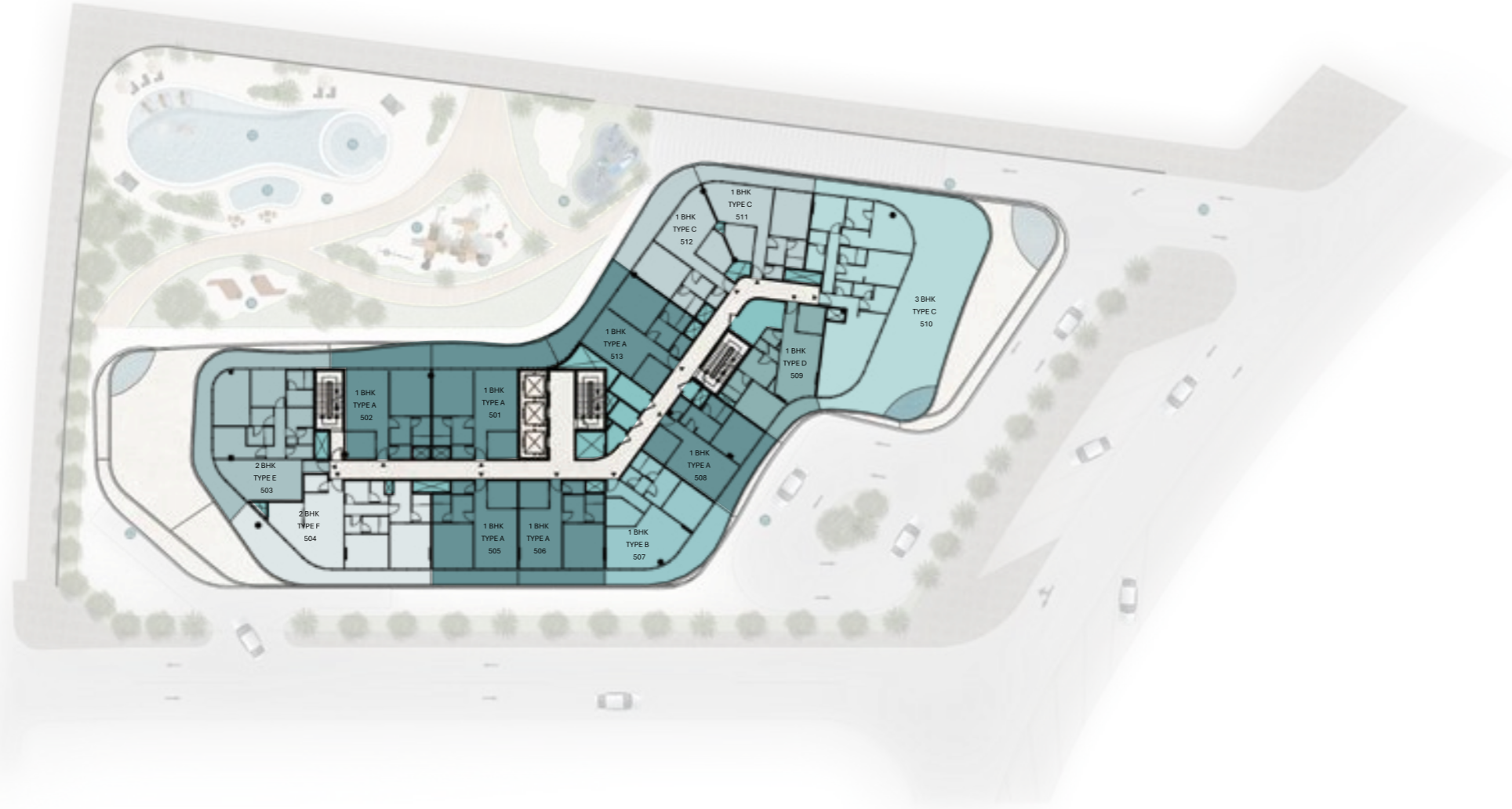
● 2 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع E

● 2 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع F

● 3 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع C



مخطط الطابق الخامس

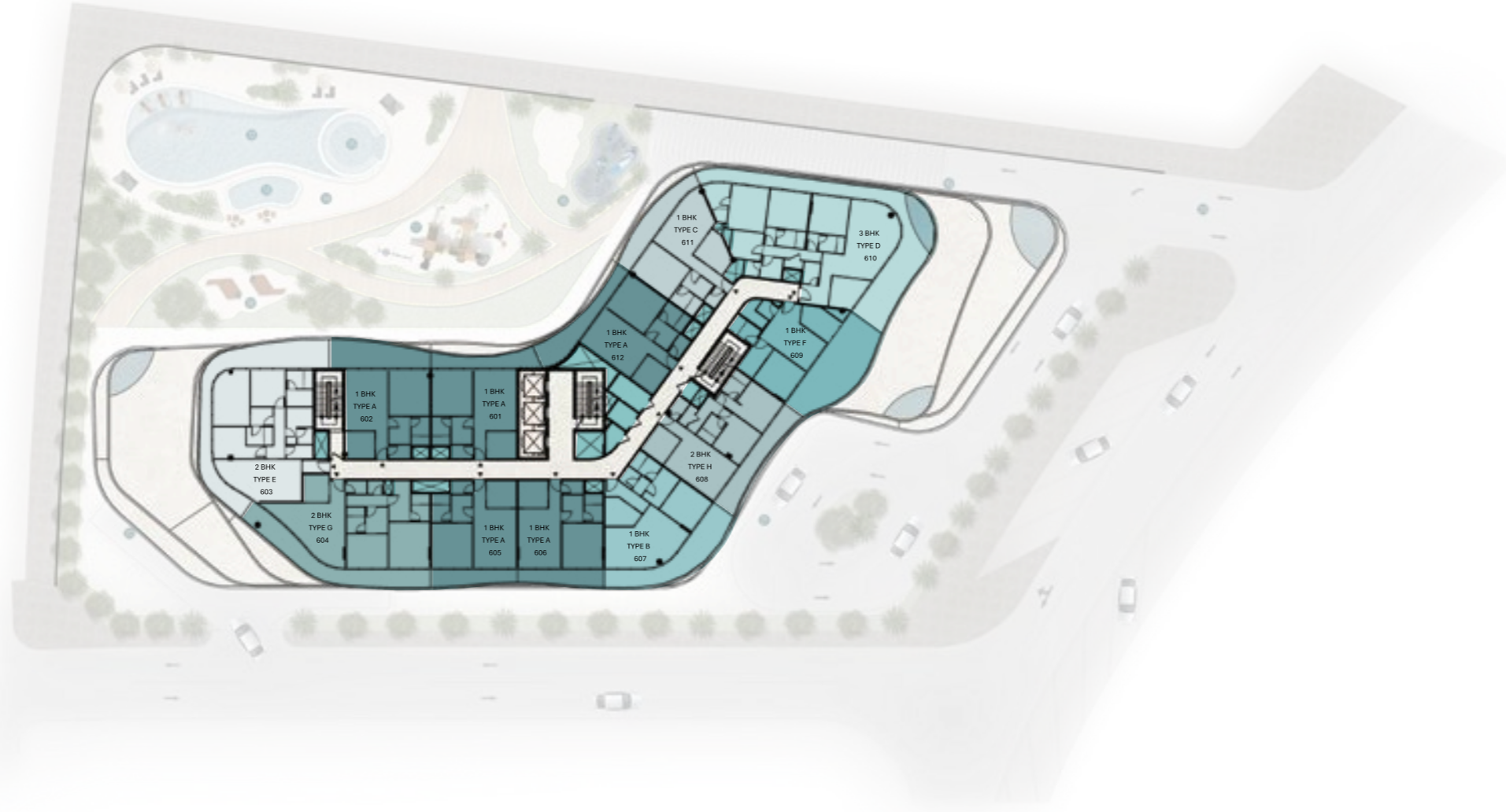


- 1 غرفة نوم وصالة ومطبخ - النوع A
- 1 غرفة نوم وصالة ومطبخ - النوع B
- 1 غرفة نوم وصالة ومطبخ - النوع C
- 1 غرفة نوم وصالة ومطبخ - النوع D
- 2 غرف نوم وصالة ومطبخ - النوع E
- 2 غرف نوم وصالة ومطبخ - النوع F
- 3 غرف نوم وصالة ومطبخ - النوع C

إخلاء المسؤولية: جميع الأبعاد والمواد والرسومات تقريبية. تخضع المعلومات للتغيير دون إشعار وفقًا لتقدير المطور المطلق. قد تختلف المساحة الفعلية عن المساحة المذكورة. الرسومات ليست بالمقاس المطلوب. جميع الصور المستخدمة هي لأغراض توضيحية فقط ولا تمثل الحجم الفعلي والميزات والمواصفات والتجهيزات والمفروشات. يحتفظ المطور بالحق في إجراء المراجعات/التعديلات وفقًا لتقديره المطلق دون أي مسؤولية على الإطلاق.



مخطط الطابق السادس



● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع A

● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع B

● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع C

● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع F

● 2 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع E

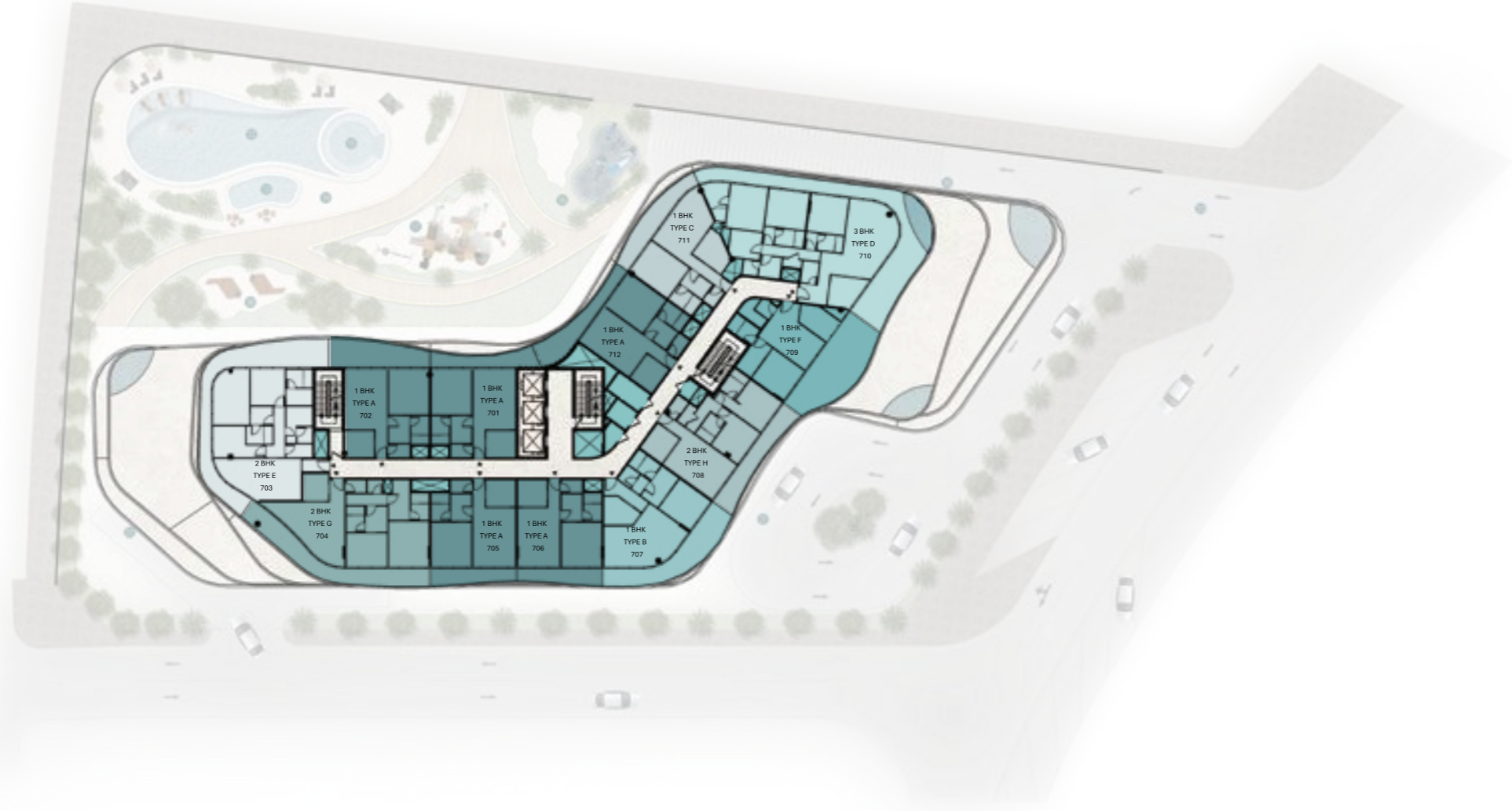
● 2 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع G

● 2 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع H

● 3 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع D



مخطط الطابق السابع



● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع A

● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع B

● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع C

● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع F

● 2 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع E

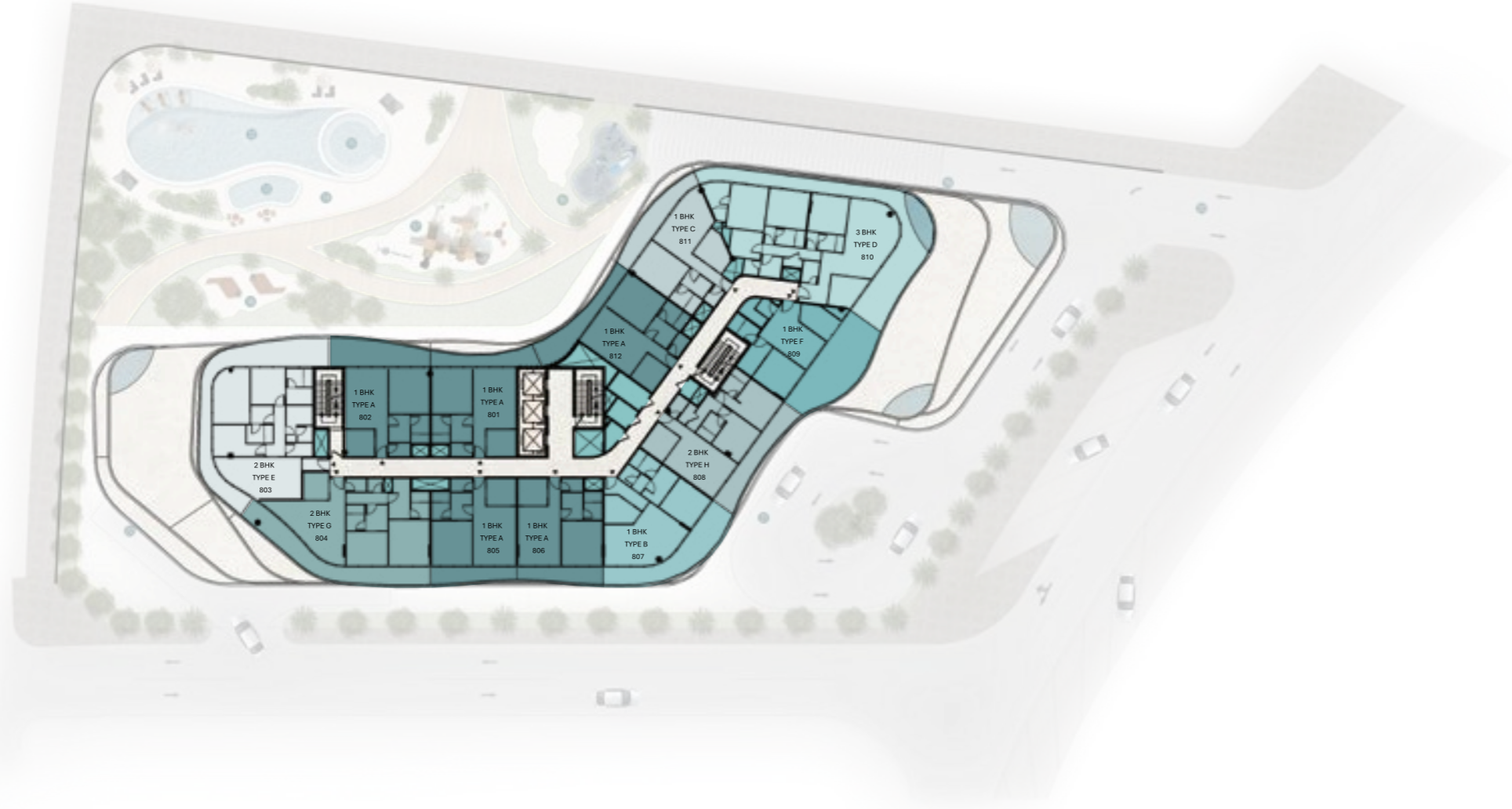
● 2 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع G

● 2 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع H

● 3 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع D



مخطط الطابق الثامن



● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع A

● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع B

● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع C

● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع F

● 2 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع E

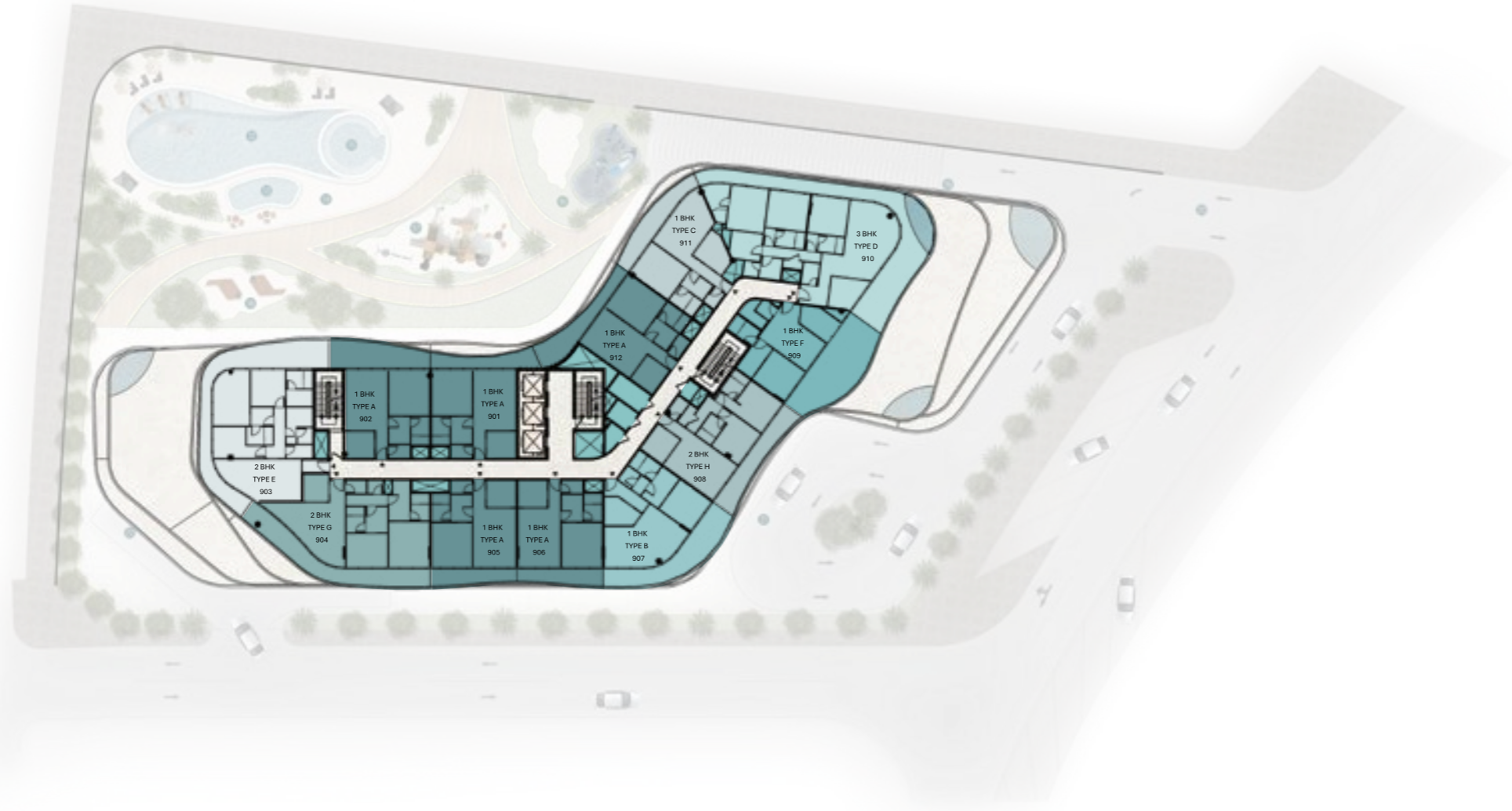
● 2 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع G

● 2 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع H

● 3 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع D



مخطط الطابق التاسع



● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع A

● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع B

● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع C

● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع F

● 2 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع E

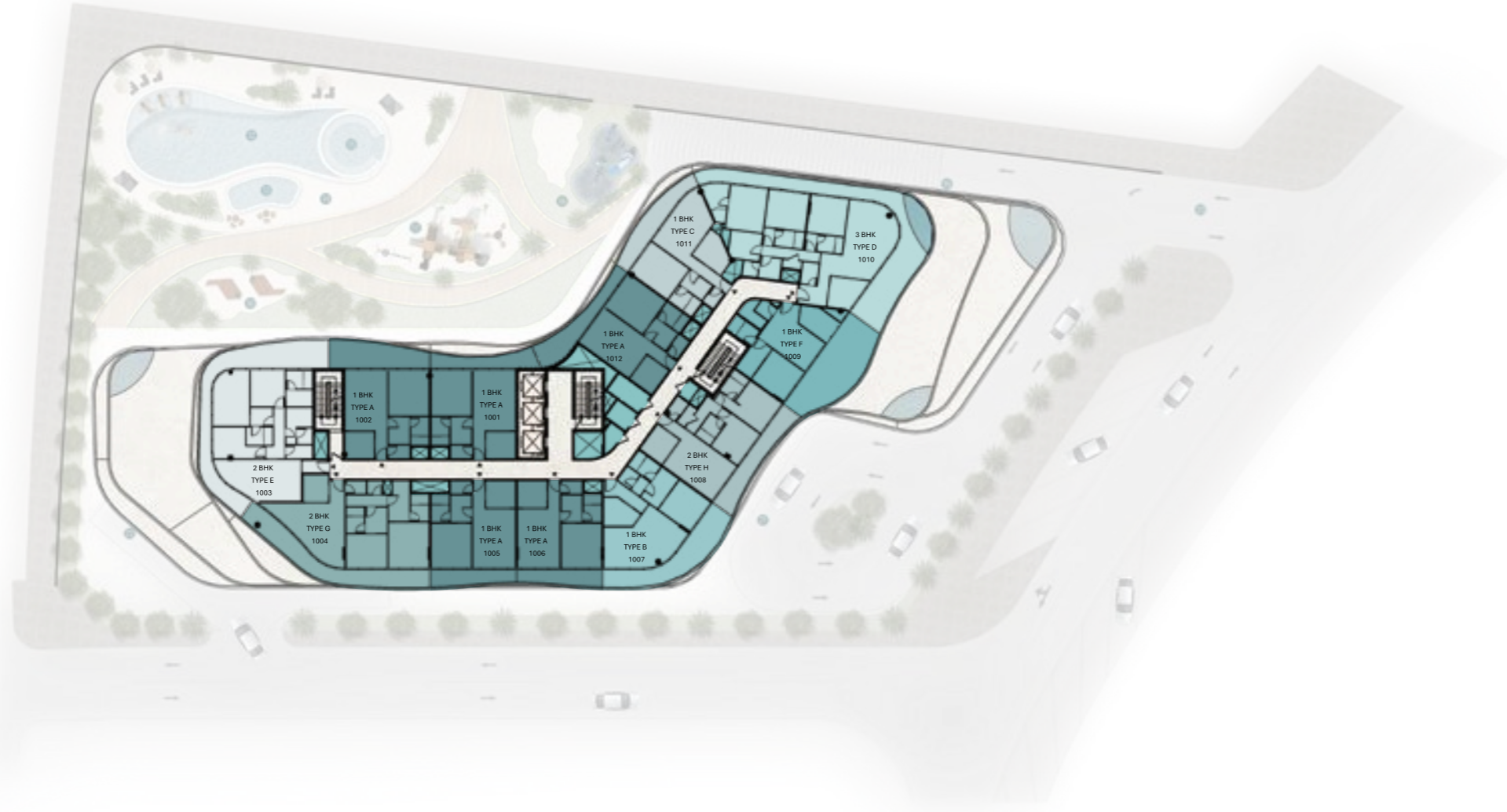
● 2 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع G

● 2 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع H

● 3 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع D



مخطط الطابق العاشر



● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع A

● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع B

● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع C

● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع F

● 2 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع E

● 2 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع G

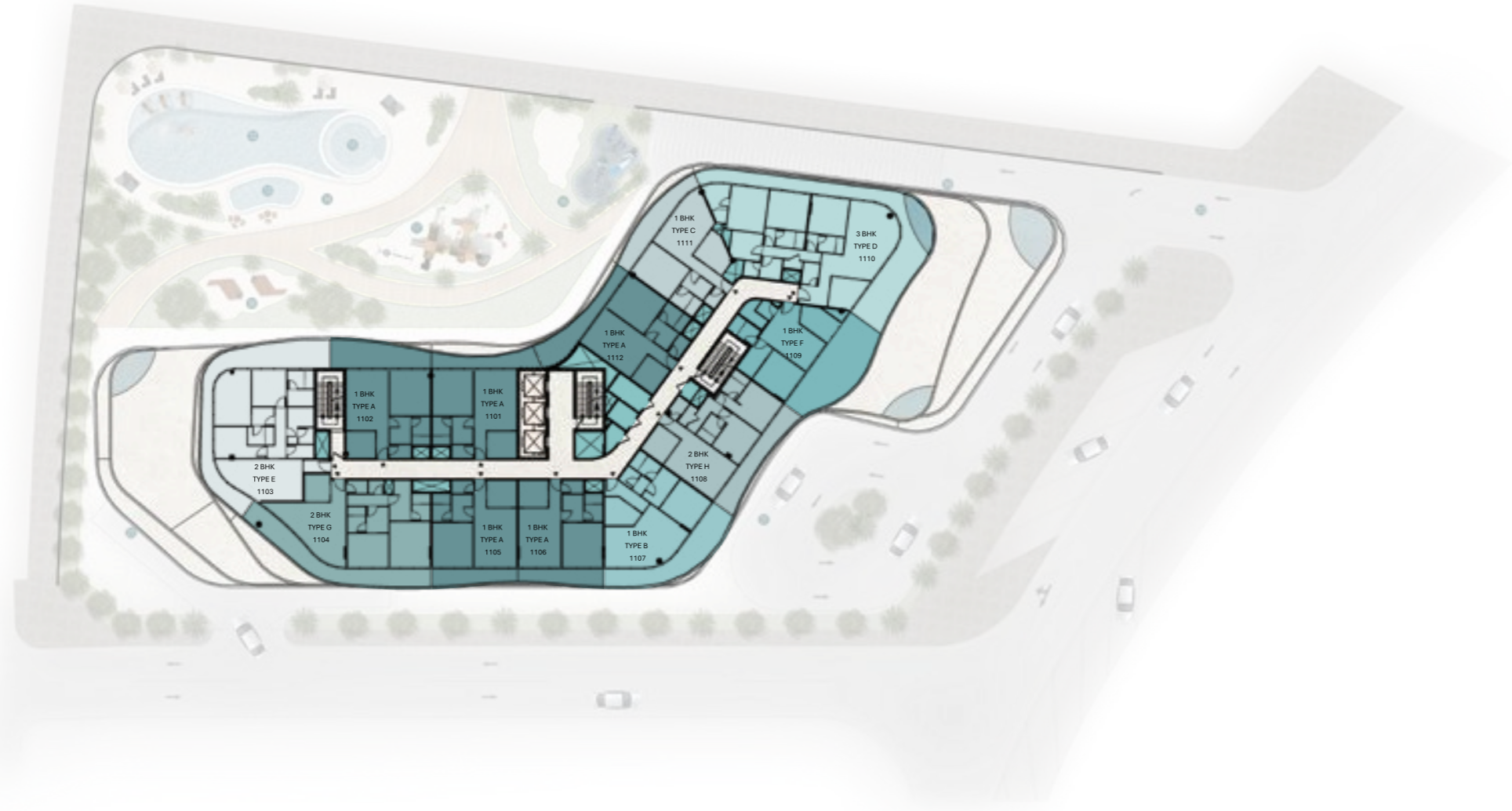
● 2 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع H

● 3 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع D

إخلاء المسؤولية: جميع الأبعاد والرسومات تقريبية. تخضع المعلومات للتغيير دون إشعار وفقاً لتقدير المطور المطلق. قد تختلف المساحة الفعلية عن المساحة المذكورة. الرسومات ليست بالمقاس المطلوب. جميع الصور المستخدمة هي لأغراض توضيحية فقط ولا تمثل الحجم الفعلي والميزات والمواصفات والتجهيزات والمفروشات. يحتفظ المطور بالحق في إجراء المراجعات/التعديلات وفقاً لتقديره المطلق دون أي مسؤولية على الإطلاق.



مخطط الطابق الحادي عشر



● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع A

● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع B

● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع C

● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع F

● 2 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع E

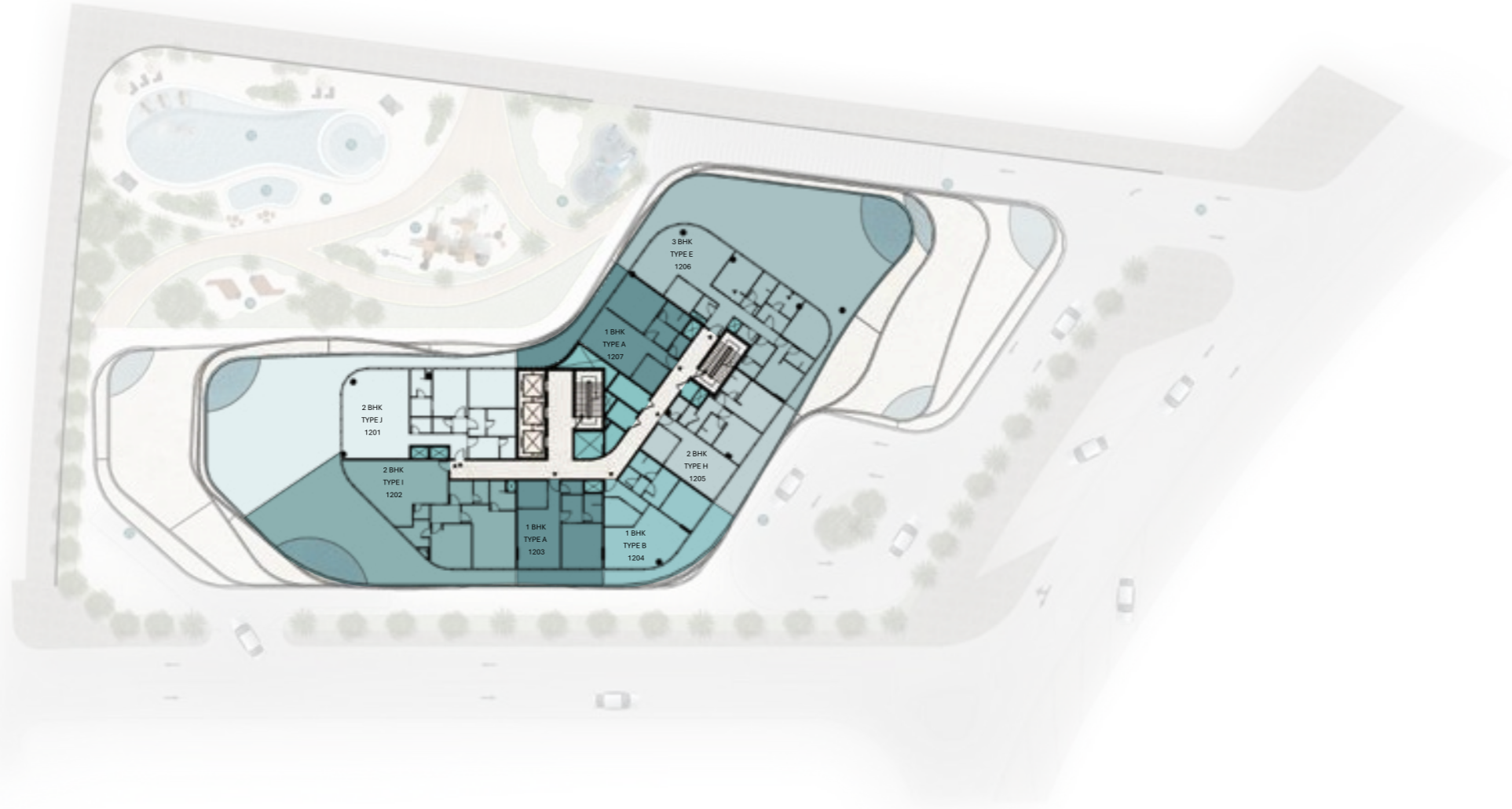
● 2 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع G

● 2 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع H

● 3 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع D



مخطط الطابق الثاني عشر



● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع A

● 1 غرفة نوم وصالة
ومطبخ - النوع B

● 2 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع H

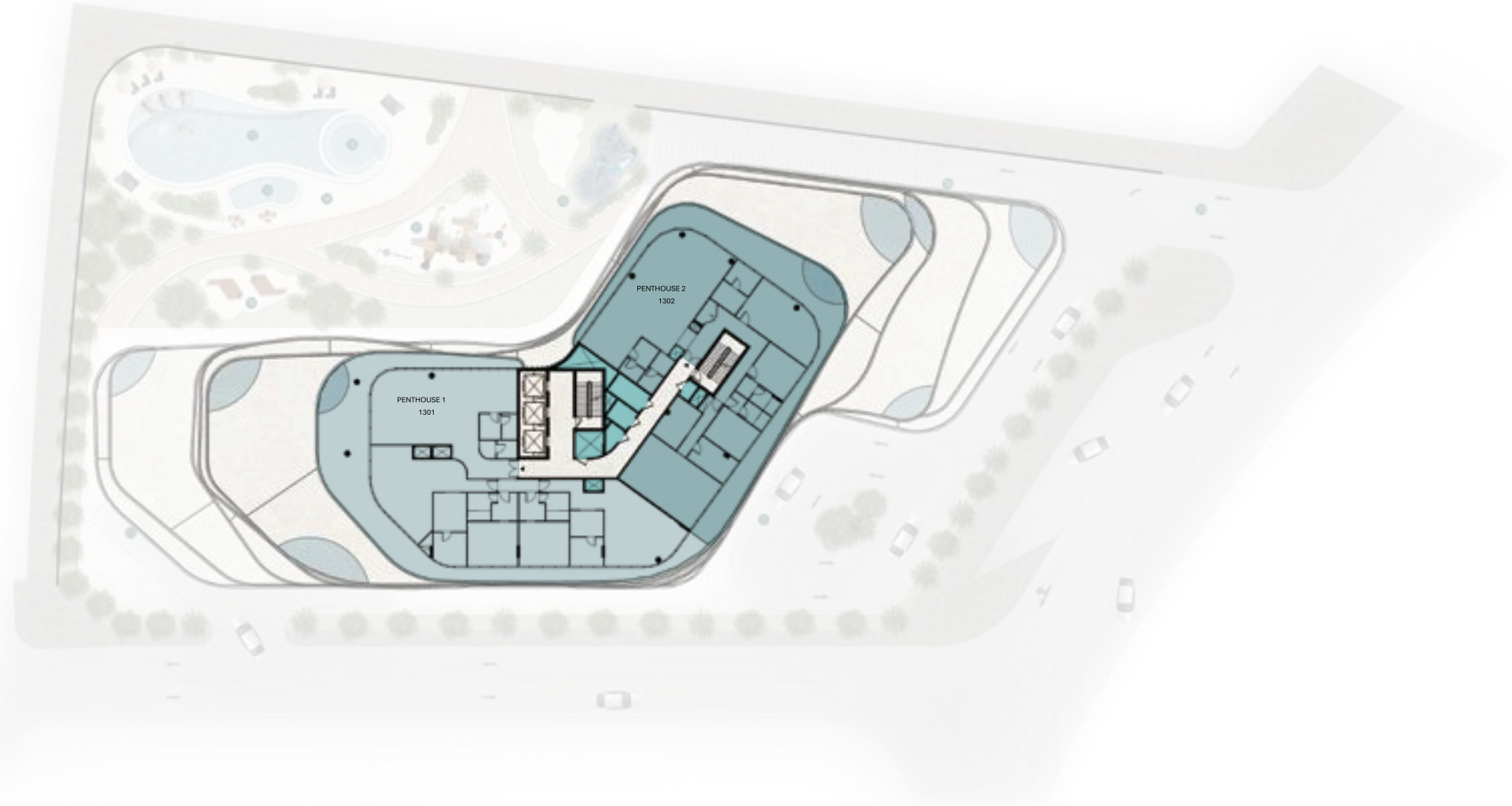
● 2 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع I

● 2 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع J

● 3 غرف نوم وصالة
ومطبخ - النوع D



مخطط الطابق الثالث عشر

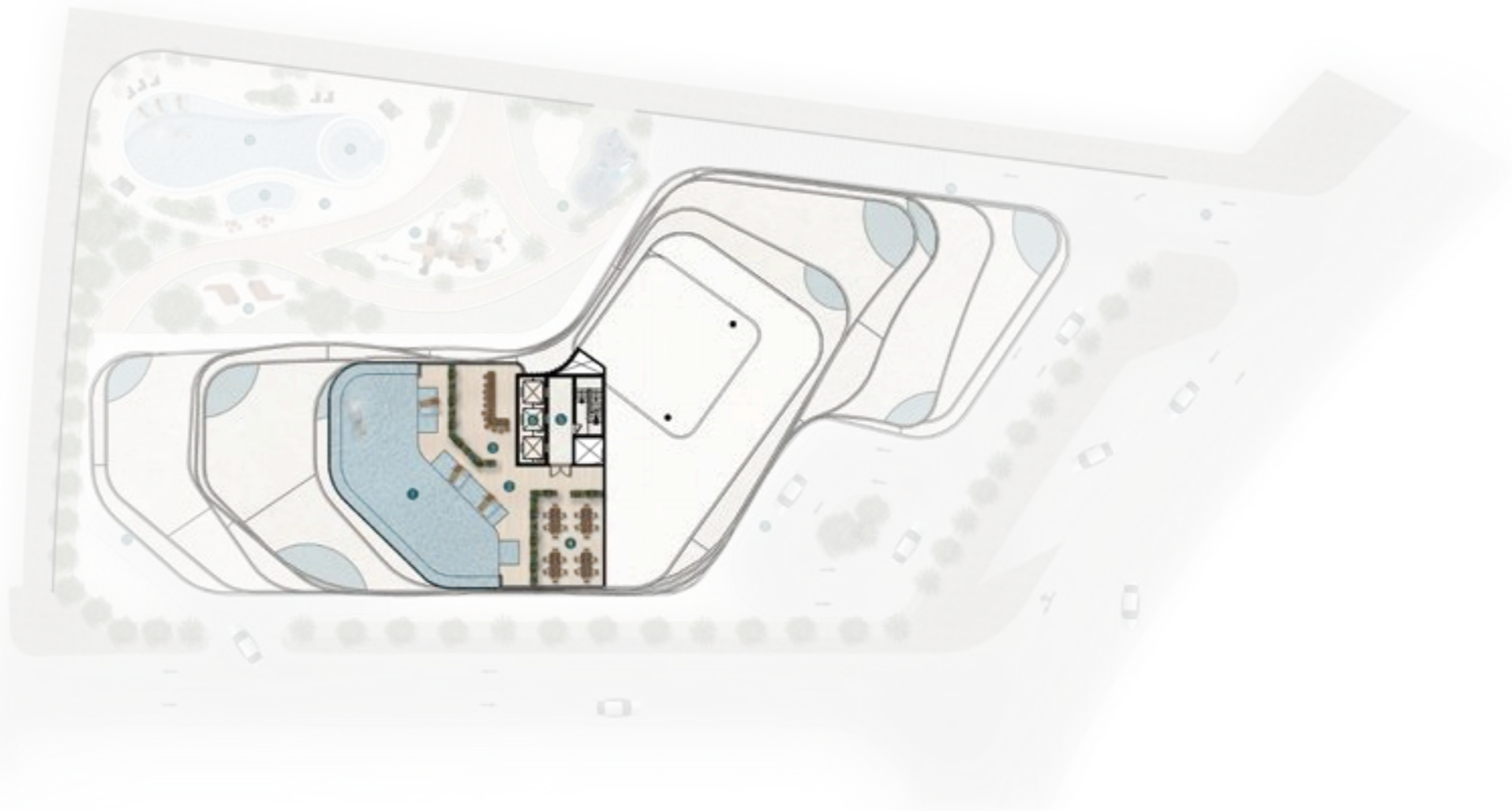


● بنتهاوس 1

● بنتهاوس 2



مخطط طابق السطح



- 1 حمام سباحة
- 2 منصة حمام السباحة
- 3 منطقة بار حمام السباحة
- 4 منطقة جلوس حمام السباحة
- 5 ردهة المصعد
- 6 المصعد



Pelagía

BY BNW DEVELOPMENTS

بنو

من بي إن دبليو للتطوير العقاري

ط 24 و33، برج يوبورا، الخليج التجاري، دبي، الإمارات العربية المتحدة

☎ 800BNWUAE 🌐 BNW.AE ✉ INFO@BNW.AE