

MALTE

DAMAC
Lagoons

The background of the entire image is a photograph of a sea cave. The water is a vibrant turquoise color, reflecting the light from above. The rock walls are rugged and layered, with a warm, golden-brown hue. The lighting creates a dramatic effect, with bright highlights on the water's surface and deep shadows within the cave's recesses.

LA MAÎTRESSE DES MYSTÈRES

*Malte a un secret à dévoiler.
Un secret qu'elle ne peut **partager**
qu'avec vous.*



C'EST LA
CURIOSITÉ

QUI VOUS
CONDUIT ICI.



*Mais c'est la beauté
époustouflante de la terre
qui vous y retient.*

Des rayons de soleil étincelants
rebondissent sur des mers d'un
bleu azur et des sentiers pavés
serpentent à travers un héritage
architectural vieux de 7 000 ans.



UN CONTE

ANCESTRAL

À Malte, vous découvrirez une histoire vieille de
plusieurs siècles.
Les échos du passé retentissent dans
d'innombrables contes.

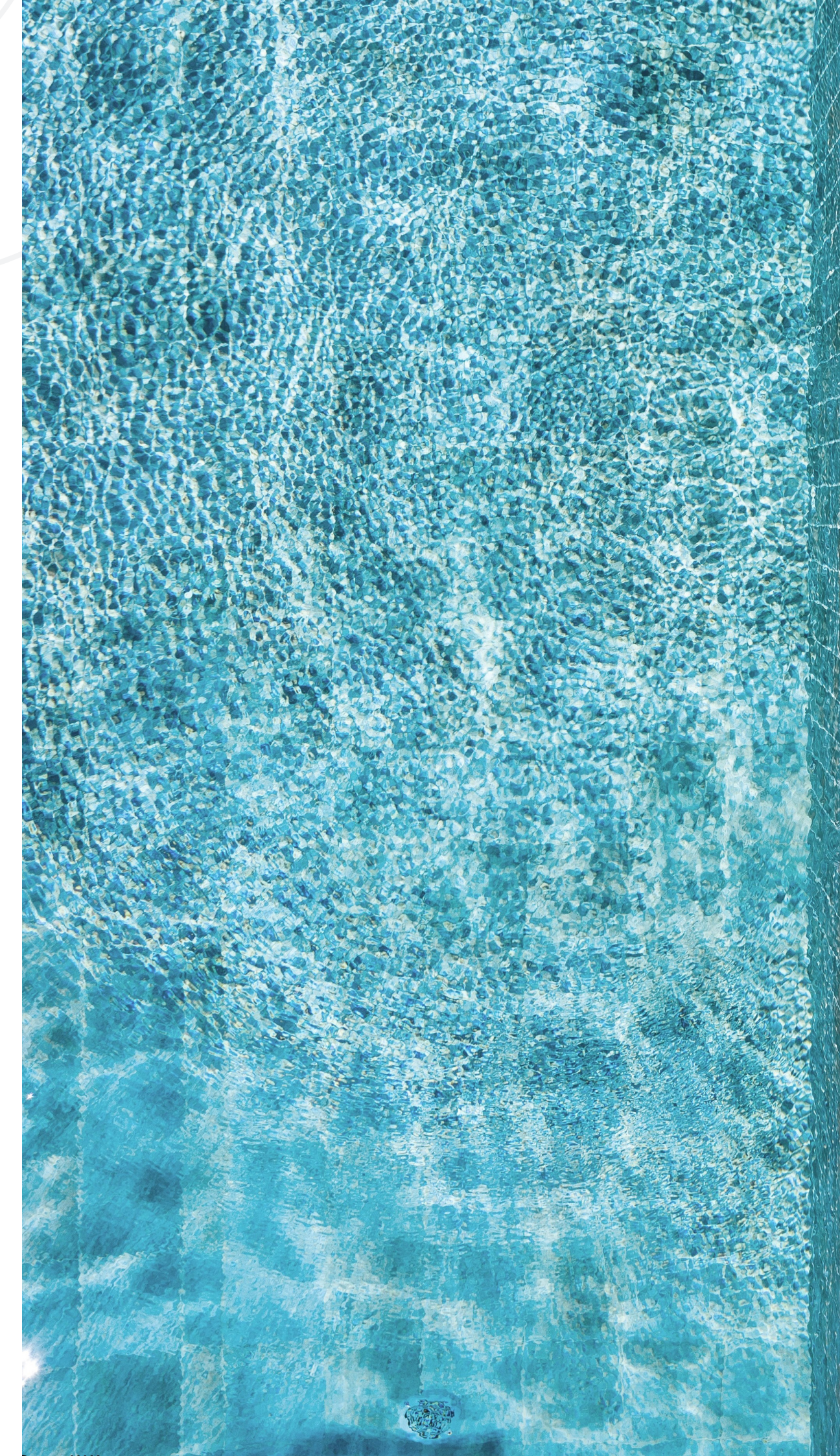


UNE MINE DE CONNAISSANCES



Malte a tout pour plaire aux curieux et aux aventuriers. À tous ceux qui ne laissent aucune question sans réponse.

À Malte, il y a tant à voir, et tant de choses à découvrir.



UN FUTUR FAÇONNÉ PAR LE PASSÉ



Malte est une terre de sagesse, transmise
de génération en génération.

*Des siècles de connaissances, de littérature,
d'inventions, de culture et d'idées vous y attendent.*



orry !!!!!



MALTE VOUS APPARTIENT,
DÉCOUVREZ-LA

I am Sorry !!!!!

LA NATURE EST VOTRE SALLE DE CLASSE.

À Malte, il y a plus d'une façon de faire ses devoirs. Sortez et visitez le parc de réalité virtuelle, un jardin qui offre une multitude d'apprentissages.

Des codes QR intégrés, des expériences de réalité virtuelle et des écrans numériques fournissent des informations captivantes sur de nombreux sujets.





DONNEZ LIBRE COURS À VOTRE IMAGINATION

Laissez galoper votre créativité
au pavillon des blocs de construction.

Inspirez-vous des nombreuses
structures géantes faites de briques
colorées ou créez quelque chose qui
vous ressemble vraiment.

LA RIVIÈRE DE FLEURS

Malte ne serait pas la même sans son marché de fleurs flottant. Des dizaines d'embarcations colorées voguent sur l'eau, ornées d'une grande variété de fleurs exotiques.

Mais vous pouvez aller au-delà du seul plaisir des yeux.
Scannez les codes QR pour en savoir plus sur les différentes espèces de fleurs, ou surprenez un être cher avec un bouquet parfumé.



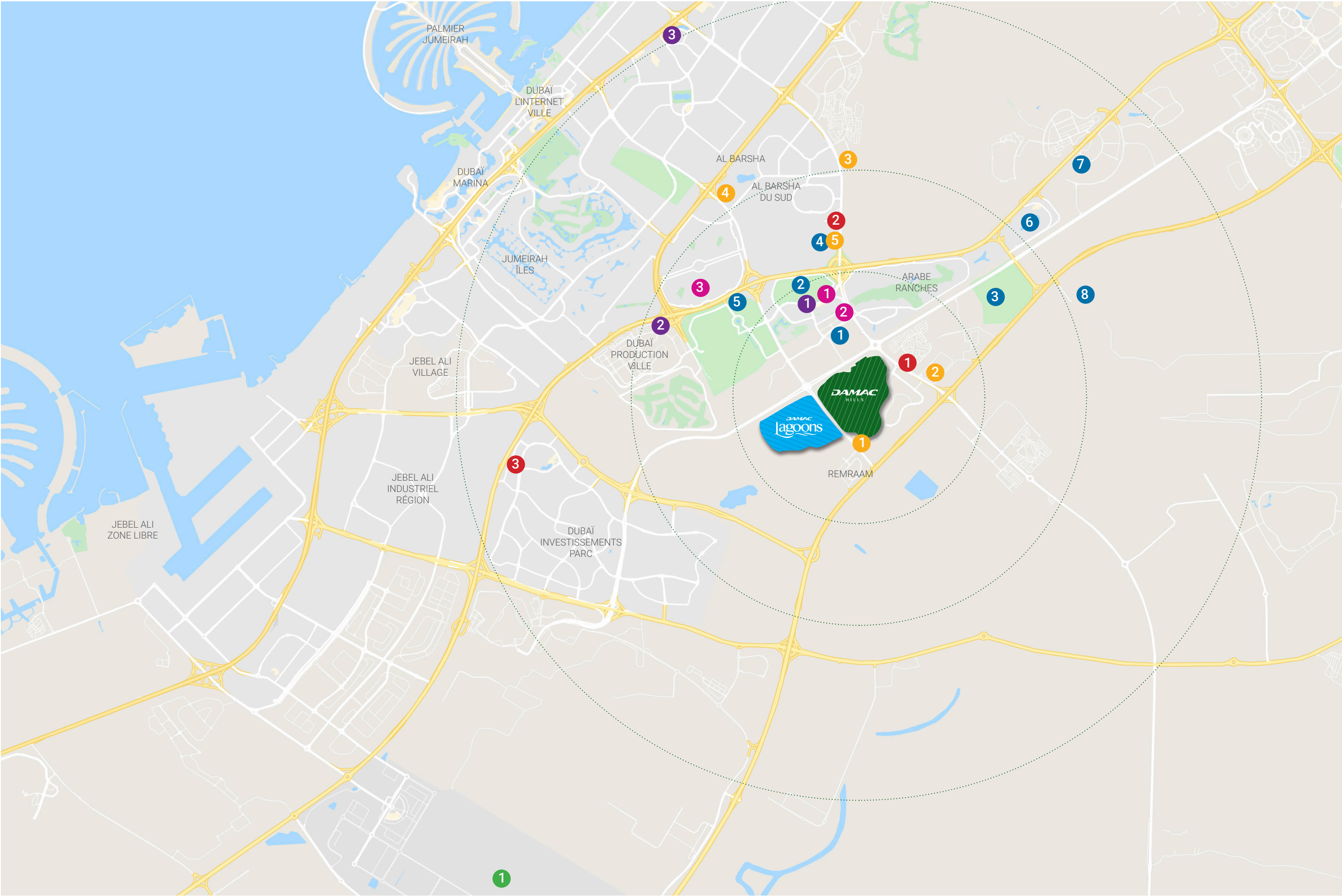


PLAN DU CLUSTER



LTH-4D-M

LTH-5D-E



LE LUXE DE L'EMPLACEMENT

SPORTS ET LOISIRS

- 1 Dubai Polo & Equestrian Club – à 10 minutes
- 2 Dubai Autodrome – à 12 minutes
- 3 The Plantation Equestrian and Polo Club – à 11 minutes
- 4 Miracle Garden – à 13 minutes
- 5 Dubai International Stadium – à 14 minutes
- 6 Global Village – à 14 minutes
- 7 IMG World – à 14 minutes
- 8 Hamdan Sports Complex – à 15 minutes

CENTRES COMMERCIAUX

- 1 First Avenue Mall – à 11 minutes
- 2 City Centre Me'aisem – à 14 minutes
- 3 Mall of the Emirates – à 24 minutes

HÔPITAUX

- 1 Aster Medical Centre – à 9 minutes
- 2 Mediclinic Parkview Hospital – à 12 minutes
- 3 NMC Royal Hospital – à 19 minutes

HÔTELS

- 1 Park Inn by Radisson – à 10 minutes
- 2 Studio One Hotel – à 9 minutes
- 3 Five Hotel Jumeirah Village Circle – à 19 minutes

AÉROPORT

- 1 Al Maktoum International Airport – à 28 minutes

ÉTABLISSEMENTS SCOLAIRES

- 1 Jebel Ali School – à 5 minutes
- 2 Fairgreen International School – à 11 minutes
- 3 Global Indian International School – à 16 minutes
- 4 Safa Community School – à 18 minutes
- 5 Kings' School – à 21 minutes

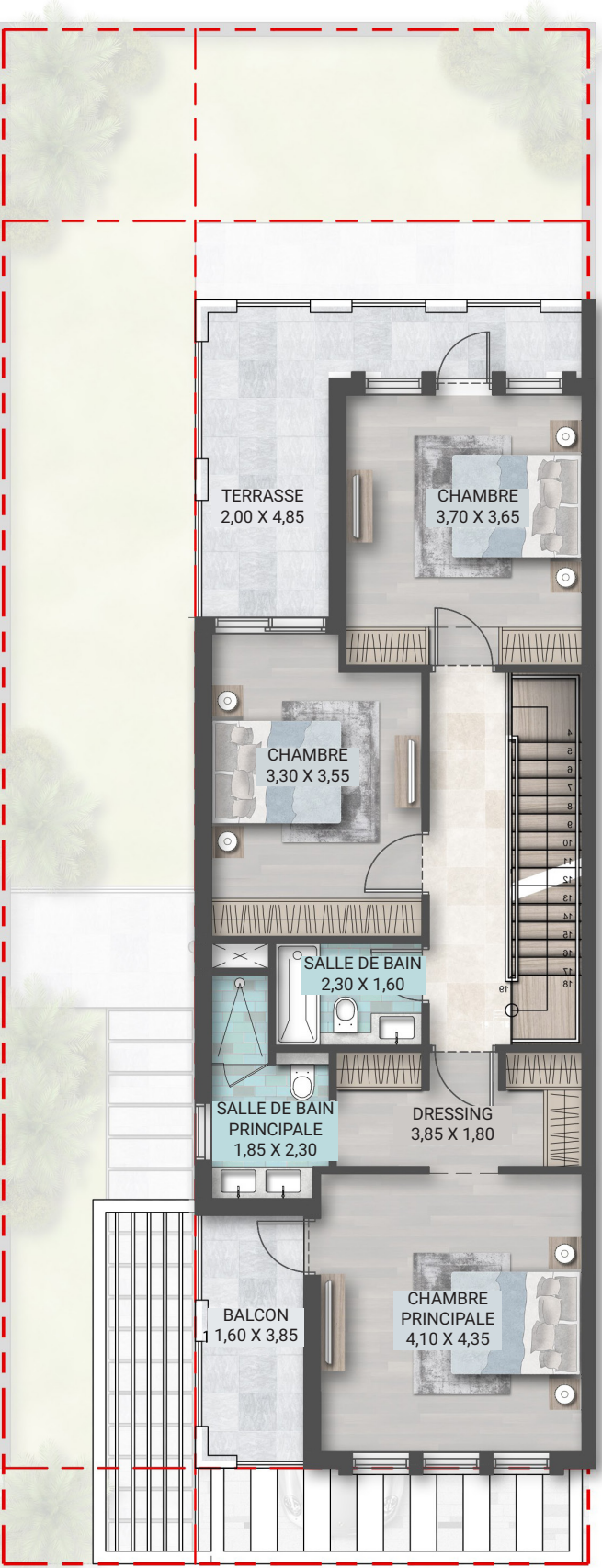
DAMAC Lagoons est niché au bord de Hessa Street, juste en face de la communauté de DAMAC Hills. Un emplacement privilégié pour ses résidents, à quelques minutes des principales artères de Dubaï : Mohammed Bin Zayed Road, Emirates Road et Al Khail Road.



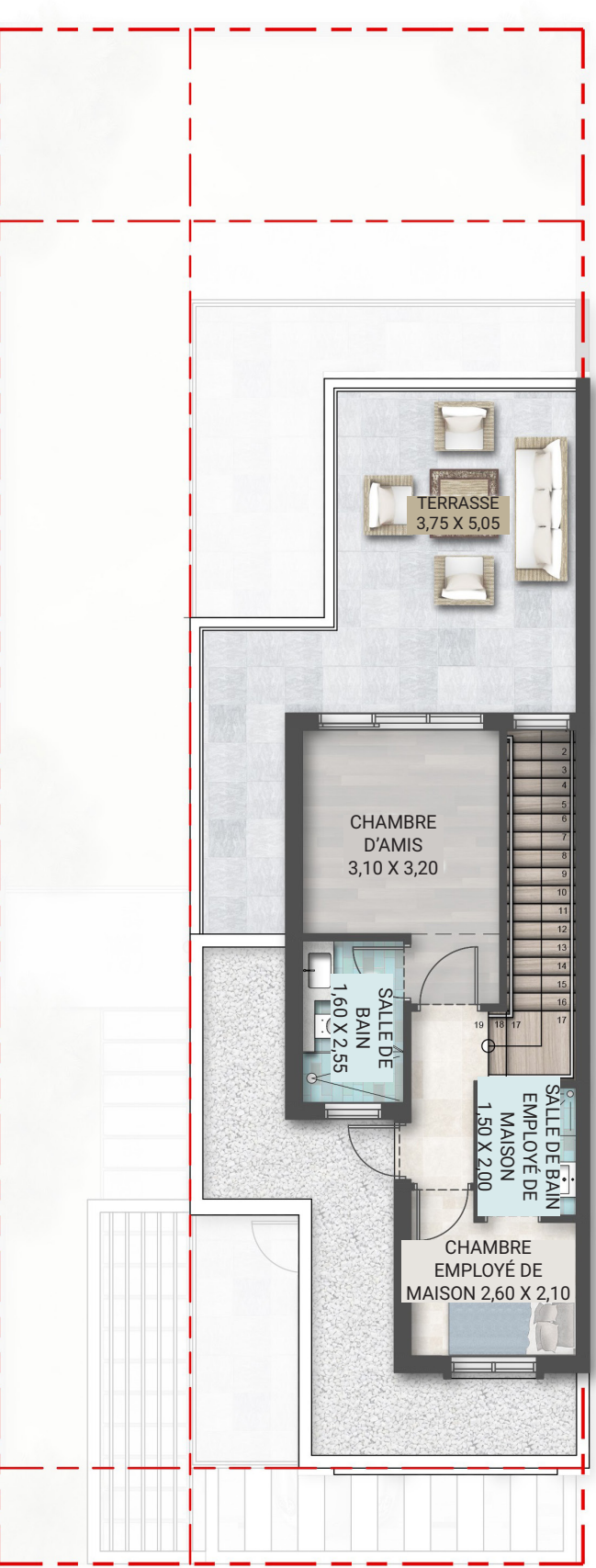
I am Sorry !!!!!



REZ-DE-CHAUSSÉE



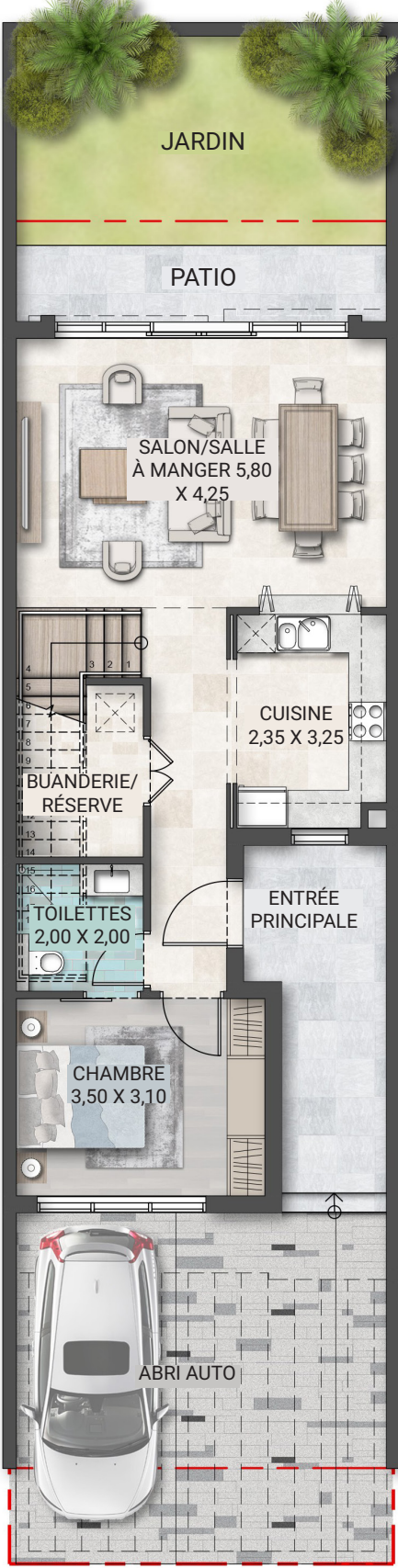
PREMIER ÉTAGE



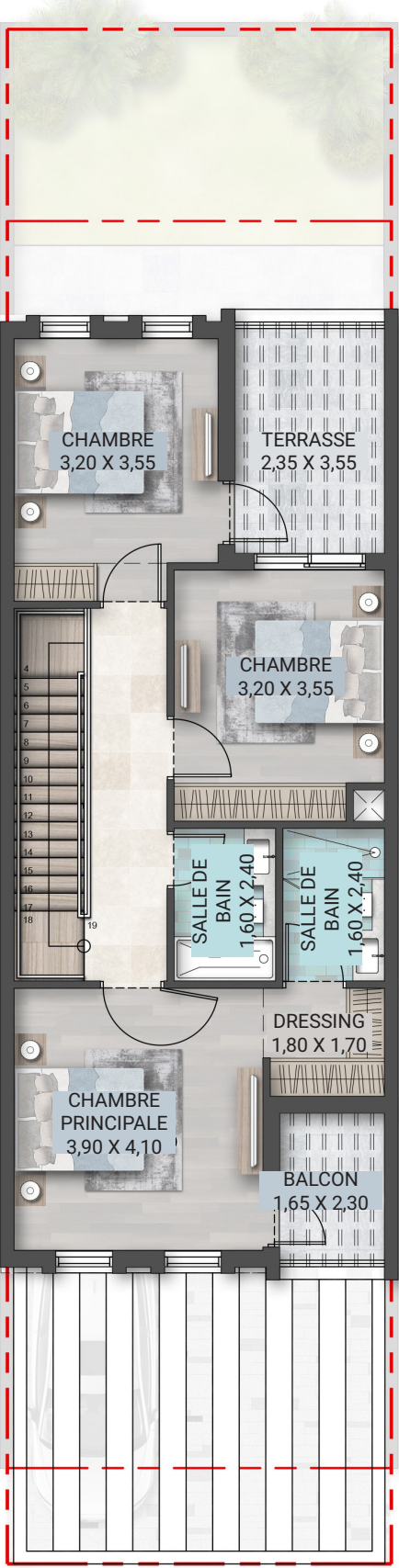
DEUXIÈME ÉTAGE

5 CHAMBRES MAISON DE VILLE

LTH-5D-E



REZ-DE-CHAUSSÉE



PREMIER ÉTAGE

4 CHAMBRES MAISON DE VILLE

LTH-4D-M

VIVEZ LE LUXE

DAMAC PROPERTIES

Depuis 2002, la société DAMAC Properties joue un rôle de premier plan sur le marché de l'immobilier de luxe au Moyen-Orient, offrant des propriétés résidentielles, commerciales et à vocation de loisirs primées à maintes reprises dans toute la région, notamment aux Émirats arabes unis, en Arabie saoudite, au Qatar, en Jordanie, au Liban, au Canada, aux Maldives et au Royaume-Uni. Depuis, l'entreprise a livré près de 39 400 résidences et dispose d'un portefeuille de plus de 28 000 propriétés, à différents niveaux de planification et de progression.*

En s'associant à certaines des marques de mode et de style de vie les plus éminentes au monde, DAMAC a mis sur le marché de nouveaux concepts de vie passionnants dans le cadre de collaborations comprenant un parcours de golf géré par The Trump Organization et des maisons de luxe en association avec de GRISOGONO, Versace, Fendi Casa, Just Cavalli, Paramount Hotels & Resorts, Rotana et Radisson Hotel Group. Dotée d'une vision cohérente et d'une forte dynamique, la société DAMAC Properties bâtit la prochaine génération des habitations de luxe du Moyen-Orient. DAMAC attache une grande importance à la philanthropie et à la responsabilité sociale des entreprises.

Ainsi, la Hussain Sajwani – DAMAC Foundation, une initiative conjointe entre le DAMAC Group et son PDG Hussain Sajwani, soutient l'initiative One Million Arab Coders. Ce programme a été lancé par le vice-président et le Premier ministre des Émirats arabes unis et émir de Dubaï, Son Altesse Cheikh Mohammed ben Rashid Al Maktoum, et vise à créer une société autonome par le développement de l'apprentissage et des compétences.

*Au 31 décembre 2021.

LE LUXE SUR RENDEZ-VOUS

CONTACTEZ-NOUS À L'UN DE NOS BUREAUX OU VISITEZ DAMAPROPERTIES.COM

ÉMIRATS ARABES UNIS
Dubai
Tél. : 800-DAMAC (800-32622)
Courriel : dubai@damacgroup.com

Park Towers - Centre de vente,
Centre financier international de Dubaï

Aykon City - Centre de vente,
Étage 63, Sheikh Zayed Road

DAMAC Hills - Centre de vente,
Cheikh Zayed bin Hamdan Al Nahyan Street

Damac Hills - Centre de vente,
Golf Veduta, Maison de Ville TH2

DAMAC Hills - Centre de vente,
Bellavista, Édifice Carson

DAMAC Hills 2 - Sales Centre,
Amazonia Cluster, Villa 333

DAMAC Hills 2 - Sales Centre,
Ville d'Eau

QATAR
Bâtiment 90, zone New Solta
Rue Ali bin Abi Talib
Près du centre de soins
Omar bin Al Khattab
Tél. : +974 44 666 986
Télécopieur : +974 44 554 576
Courriel : doha@damacgroup.com

ROYAUME D'ARABIE SAOUDITE
Riyad
Tours DAMAC Riyadh
Tour sud
District d'Olaya
Olaya District
PO Box 102460
Tél. : +966 11 835 0300
Courriel : ksa@damacgroup.com

TURQUIE
Levazım, Mah. Koru Sk. Zorlu Center No : 2
Ic Kapi No : 347 Beşiktaş/Istanbul, Turquie
Tél. : +90 212 892 0327
Télécopieur : +90 212 890 7184
Courriel : turkey.office@damacgroup.com

LIBAN
Unité 1801, 18e étage
Tour DAMAC
Rue Omar Daouk
Mina El Hosn, District central de Beyrouth
Tél. : +961 81 647 200
Courriel : beirut@damacgroup.com

JORDANIE
Rue Al Istithmar
Projet Abdali
Amman
Face à Abdali Mall Gate #1
Tél. : +962 6 510 7000
Télécopieur : +962 6 565 7896
Courriel : amman@damacgroup.com

ROYAUME-UNI
4e étage, 100, chemin Brompton
En face d'Harrods
Knightsbridge, Londres
SW3 1ER, Royaume-Uni
Tél. : +44 (0) 207 590 8050
Courriel : sales@damactower.co.uk



DAMAC