

The background of the entire image is an abstract, flowing pattern of deep blue and teal colors, resembling liquid or draped fabric. The colors transition from a lighter, almost white-blue at the top left to a darker, more saturated blue at the bottom right, creating a sense of movement and depth.

SAVANNA

CREEK BEACH

EMAAR

DUBAI CREEK HARBOUR

МИР БУДУЩЕГО





DUBAI CREEK HARBOUR

Самое сердце нового, смелого видения Дубая. Набережная площадью 8 кв. км расширяет рамки представлений об архитектуре, дизайне и качестве жизни. Жизнь в Dubai Creek Harbour — это непосредственная близость к лучшим достопримечательностям.



10 минут от
Burj Khalifa



15 минут от Dubai
Int'l Airport

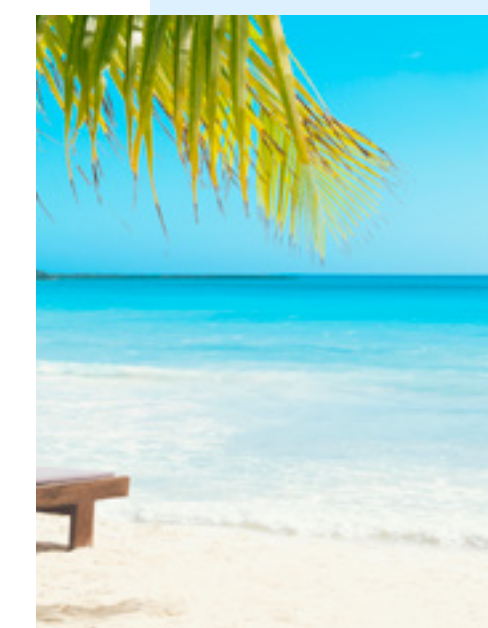


Заповедник
дикой природы



Дом розовых
фламинго





CREEK BEACH

Creek Beach — первый в своем роде городской пляж в Дубае, расположенный в сердце Dubai Creek Harbour вдоль исторической Dubai Creek. Creek Beach станет идеальным местом для отдыха всей семьей. Это настоящий рай — от 700 метров чистейшего белого песка до панорамного бассейна и захватывающего вида на закат.

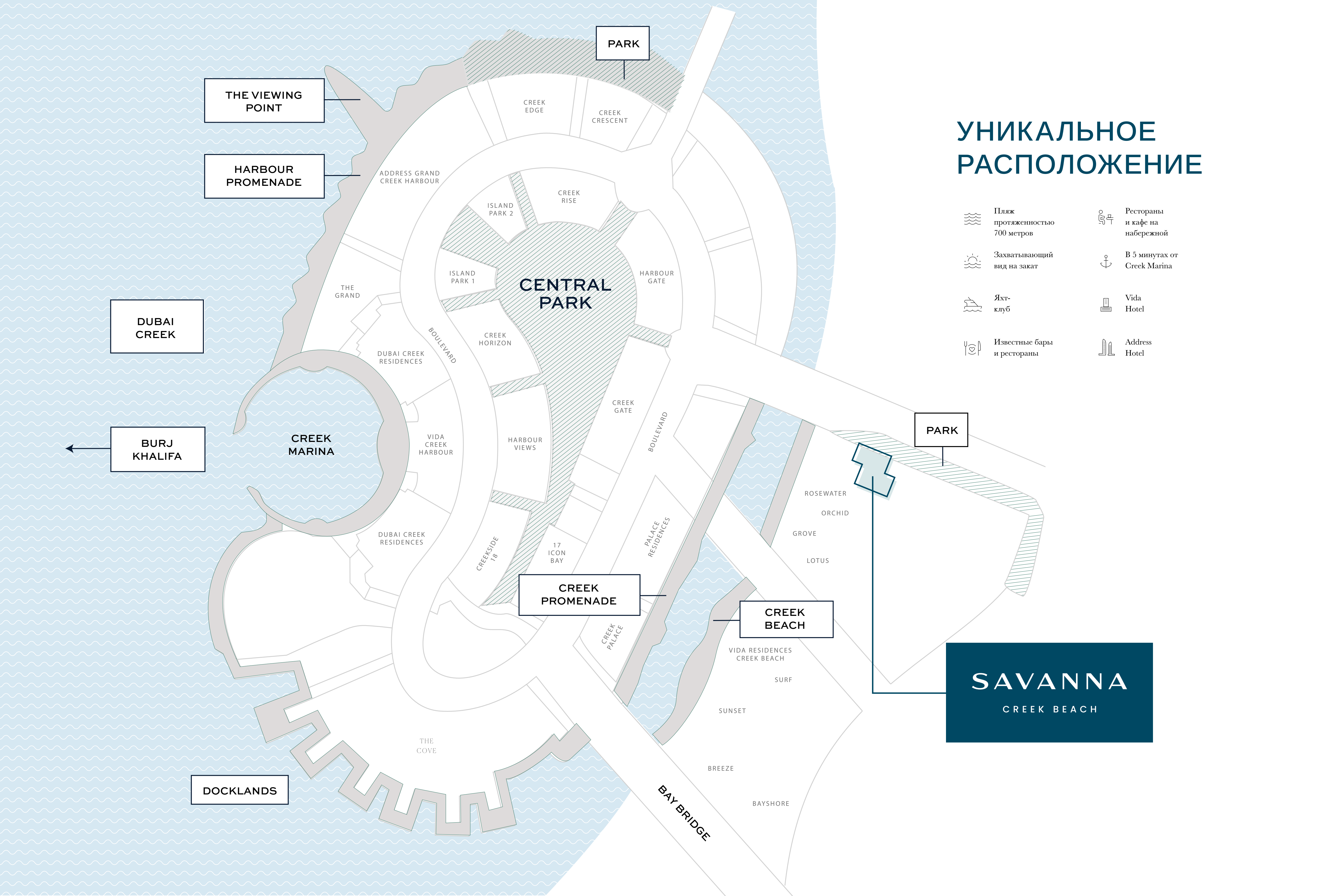




ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В SAVANNA

Savanna — это комплекс апартаментов с одной, двумя и тремя спальнями рядом с утопающим в зелени парком. Элегантно спроектированные здания занимают завидное место по соседству с удобствами мирового класса, а обширная сеть дорог обеспечивает удобное сообщение, благодаря чему можно легко добраться до лучших достопримечательностей в Дубае и за его пределами.





УНИКАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ



Пляж
протяженностью
700 метров



Захватывающий
вид на закат



Яхт-
клуб



Известные бары
и рестораны



Рестораны
и кафе на
набережной



В 5 минутах от
Creek Marina



Vida
Hotel



Address
Hotel

SAVANNA
CREEK BEACH

РАССЛАБЛЯЙТЕСЬ
В ПРЕКРАСНО
СПЛАНИРОВАННОЙ
ОБСТАНОВКЕ





БЕЗМЯТЕЖНЫЙ ГОРОДСКОЙ ОТДЫХ

Savanna — это шикарный жилой комплекс, состоящий из трех зданий, возвышающихся над оживленной центральной площадью, в которых расположены апартаменты с одной, двумя и тремя спальнями. Естественный солнечный свет заливает апартаменты, располагающие отдельным балконом или террасой, а вид на близлежащий парк создает ощущение отдыха на курорте.



СООТВЕТСТВИЕ ВАШЕМУ ОБРАЗУ ЖИЗНИ

Здания Savanna, каждое из которых имеет уникальный внешний вид, отличаются высоким качеством исполнения, передовой архитектурой и элегантными, просторными интерьерами с превосходной отделкой, которые привлекают всех ценителей космополитического образа жизни. Элегантную внутреннюю площадь комплекса и вид на роскошную зелень парка, который находится всего в нескольких минутах ходьбы, дополняют наполненные светом гостиные, спальни и балконы.



ПЕРЕОСМЫСЛЕНИЕ
ЧУВСТВЕННОЙ РОСКОШИ И
ОТКРЫТЫХ ПРОСТРАНСТВ



СОВРЕМЕННАЯ АТМОСФЕРА

Каждый дом в Savanna спроектирован с вниманием к мельчайшим деталям, с максимальным использованием доступного пространства и естественного освещения для создания атмосферы современной утонченной роскоши.





УТОНЧЕННАЯ РОСКОШЬ

Уникальный характер комплекса Savanna прежде всего обусловлен эстетикой минимализма, которая отражает атмосферу утонченной изысканности современного дома. Выберите свой будущий дом из апартаментов с одной, двумя и тремя спальнями с видом на стильные дворики и элегантный ландшафтный дизайн.



СОВРЕМЕННАЯ ГОРОДСКАЯ ЖИЗНЬ СО СТИЛЬНЫМ ДИЗАЙНОМ







ВЕСЕЛЬЕ, ОТДЫХ И РАССЛАБЛЕНИЕ

Savanna предлагает неповторимый стиль жизни, полный разнообразных мест для восстановления сил, уединения, отдыха и общения. На территории района есть две городские площади, частный бассейн, центральная площадь с магазинами и ресторанами, фитнес-центр на частном патио, игровая площадка на открытом воздухе, помещение общего пользования, площадка для барбекю и пышная лужайка, где жители могут вести активный образ жизни.

- | | | | |
|---|--|---|---------------------------|
|  | Общественный бассейн и бассейн для малышей |  | Площадки для барбекю |
|  | Полностью оборудованный спортзал |  | Открытая игровая площадка |
|  | Магазины по соседству |  | Центр города |





КОВОРКИНГ ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ

Жителям комплекса Savanna предлагается место для коворкинга — общее пространство для работы и общения, которое усиливает чувство принадлежности к сообществу. В современном бизнес-центре обеспечивается идеальная обстановка для руководителей компаний, фрилансеров и предпринимателей, которые работают из дома.

ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА ДЛЯ ДОШКОЛЬНИКОВ



СОВМЕСТНЫЙ ПРОСМОТР КИНО
НА ОТКРЫТОМ ВОЗДУХЕ





CREEK MARINA

Благодаря широкому разнообразию магазинов, ресторанов и возможностей для отдыха в Creek Marina всегда бурлит жизнь. С озелененных пешеходных дорожек открываются потрясающие виды на Downtown Dubai на закате, а арт-объекты мирового класса дополняют модный образ жизни культурной составляющей.

- 

Фуд-траки
- 

Арт-инсталляции
- 

Yacht Club Marina с 81 причалом
- 

Смотровая площадка со скульптурами
- 

Vida Creek Harbour
- 

Address Hotel





СМОТРОВАЯ ПЛОЩАДКА

Полнобуйтесь самыми впечатляющими видами на город со смотровой площадки в Dubai Creek Harbour. Конструкция высотой 11,65 м и длиной 70 м простирается над Dubai Creek, а над водой выступает 26-метровый консольный элемент. С прогулочной дорожки открывается беспрепятственный вид на Dubai Creek и окрестности, а также уникальный вид на потрясающую линию горизонта Downtown Dubai и вглубь материка в направлении стильных башен-близнецов Address Grand.



ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПАРК

Центральный парк Dubai Creek Harbour — это сердце острова. Здесь его жители могут расслабиться в тишине, воспользоваться высокосклассными удобствами и широкими просторами для прогулок. Центральный парк Дубая площадью в шесть футбольных полей — один из самых больших парков эмирата. Здесь можно найти развлечения для всей семьи.



Детская
игровая зона



Площадки для
катания на коньках



Амфитеатр
на лужайке



Площадка для фитнеса
с пешеходным фонтаном



Парк для
собак





HARBOUR PROMENADE

Прогуляйтесь по оживленной набережной и вдохновитесь видом на впечатляющую линию горизонта, расположившись поудобнее на Harbour Promenade. Совершите прогулку по сверкающим водам Dubai Creek и полюбуйте городским пейзажем с уникальной точки обзора. Насладитесь чудесным ужином на фоне потрясающих видов в перерывах между шопингом и катанием на лодке.



ГОСТИНИЧНЫЕ УСЛУГИ МИРОВОГО КЛАССА В ВАШЕМ РАСПОРЯЖЕНИИ

Благодаря близости Address Grand Creek Harbour и Vida Creek Harbour вы можете наслаждаться высокой кухней и индивидуальными велнес-услугами всего в нескольких минутах от ваших апартаментов.



Оздоровительные
услуги



Высокая кухня



Мероприятия



Смотровая
площадка



Панорамный
бассейн



Полностью
оборудованный
спортзал





EMAAR

МЕЖДУНАРОДНЫЙ ПРЕМИАЛЬНЫЙ ДЕВЕЛОПЕР

Компания EMAAR — лидер международного рынка недвижимости, которая за годы своей работы приобрела статус крупнейшего. Вы будете инвестировать в один из самых уважаемых брендов в мире.

Рыночная капитализация, AED

40 млрд

2021 фин. год

Чистая прибыль (AED)

3,8 млрд

2021 фин. год

Доход (AED)

28,27 млрд

По состоянию на декабрь 2021 г.

Строительство

35 200+

квартир

Присутствие в

12+

Мировые рынки

Сданы в эксплуатацию

81 600+

квартир

* Данные на 31 декабря 2021 г.

SAVANNA

CREEK BEACH

КОНТАКТЫ

Для получения дополнительной информации позвоните по телефону 36227 800 (ОАЭ) / 1688 366 4 971+ (международный) или обратитесь к нашему консультанту по недвижимости по телефону 8844 4888 971+ с 09:00 до 19:00 (GST), с понедельника по пятницу. Посетите раздел продаж на сайте emaar.com или одно из представительств компании на территории ОАЭ.

ДУБАЙ

Emaar Sales Centre | Рядом с Souq Al Bahar, Downtown Dubai

09:30–22:00, воскресенье–пятница

09:30–19:00, суббота

Dubai Hills Estate Sales Pavilion | Umm Suqeim Road

Dubai Creek Harbour Sales Pavilion | Ras Al Khor

09:30–19:00, воскресенье–суббота

АБУ-ДАБИ

Emaar Sales Centre | Al Nahda Tower, Ground Floor, 4th Street, Corniche, Al Muroor Road

09:30–19:00, воскресенье–пятница

EMAAR