LEAF TOWER

برج ليف

مبتكر من وحي الطبيعة. مصمم ليواكب أسلوب حياتك

الموقع: جزيرة الريم، أبوظبي

المُطوِّر: مجموعة مام (MAAM)

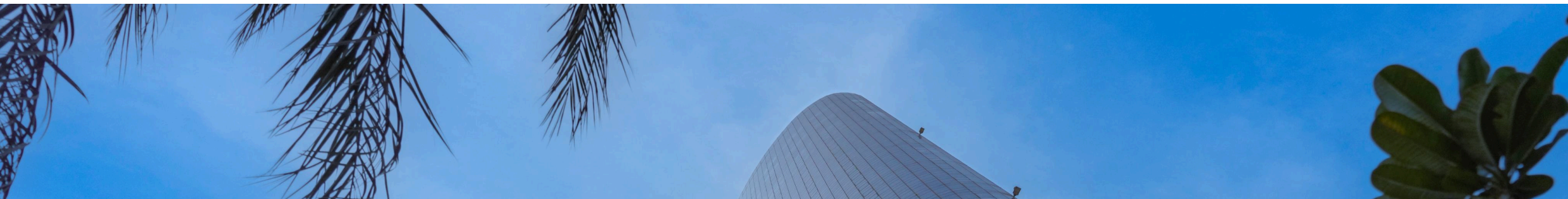
حالة المساكن: جاهزة للسكن

نظرة عامة **على المشروع**

يقدّم برج ليف من مجموعة مام (MAAM) أسلوب حياة سكني مميز في قلب جزيرة الريم، واحدة من أكثر المجمّعات حيويّة وتَناسُبًا مع تطلُّعات العائلات في أبوظبي. يمتد البرج على 56 طابقًا ويضم شققًا حديثة التصميم وجاهزة للسَّكن، يَعُمُّ فيها الضوء الطبيعي وتَنعَمُ بإطلالات بانورامية أُفُقِيَّة خلّابة، ليجمع هذا البرج بين ترف العَيْش والراحة وروعة الموقع في تجربة سكنية مُتَفَرِّدَة.

تتوفر حالياً وحدات جاهزة للسكن فوراً في الطوابق 32–56، وتتميز بتصاميم داخلية أنيقة بلمسات فاخرة عالية الجودة.

برج ليف أكثر من مجرد منزل — إنه مجتمع نابض بالحياة حيث تتكامل الناحية العملانية مع التفاصيل الباعثة على الراحة والترابط مع كافة متطلبات الحياة في بيئة مناسبة للعائلات.



عن **جزيرة الريم**

تُعتبر جزيرة الريم واحدة من أرقى الوجهات السكنية في أبوظبي، حيث تمتزج الحياة العصرية مع السَكَنِيَّة الساحِلِيَّة في تناغم مثالي.

فيُوفِّر هذا المَوْقِع وصولًا سريعًا إلى وسط الإمارة ومركز أبوظبي المالي العالمي وأهم مراكز الأعمال، بينما تحيط بها الشواطئ الآسرة والحدائق الخاطِفَة والمقاهي المرموقة والمدارس الرَّفيعة المُستَوى والأسواق الفاخرة، لتقدّم أسلوب حياة متكامل يلبي أعلى معايير الرفاهية والراحة.

دقيقتان: **ذا غاليريا مول**

4 دقائق: **فندق روزوود أبوظبي**

5 دقائق: **كليفلاند كلينك أبوظبي**

6 دقائق: **ريم مول**

7 دقائق: **مركز أبوظبي المالي العالمي (ADGM)**

8 دقائق: **جامعة السوربون أبوظبي**

10 دقائق: **وسط مدينة أبوظبي**

10 دقائق: **متحف اللوفر أبوظبي**

25 دقيقة: **مطار أبوظبي الدولي**

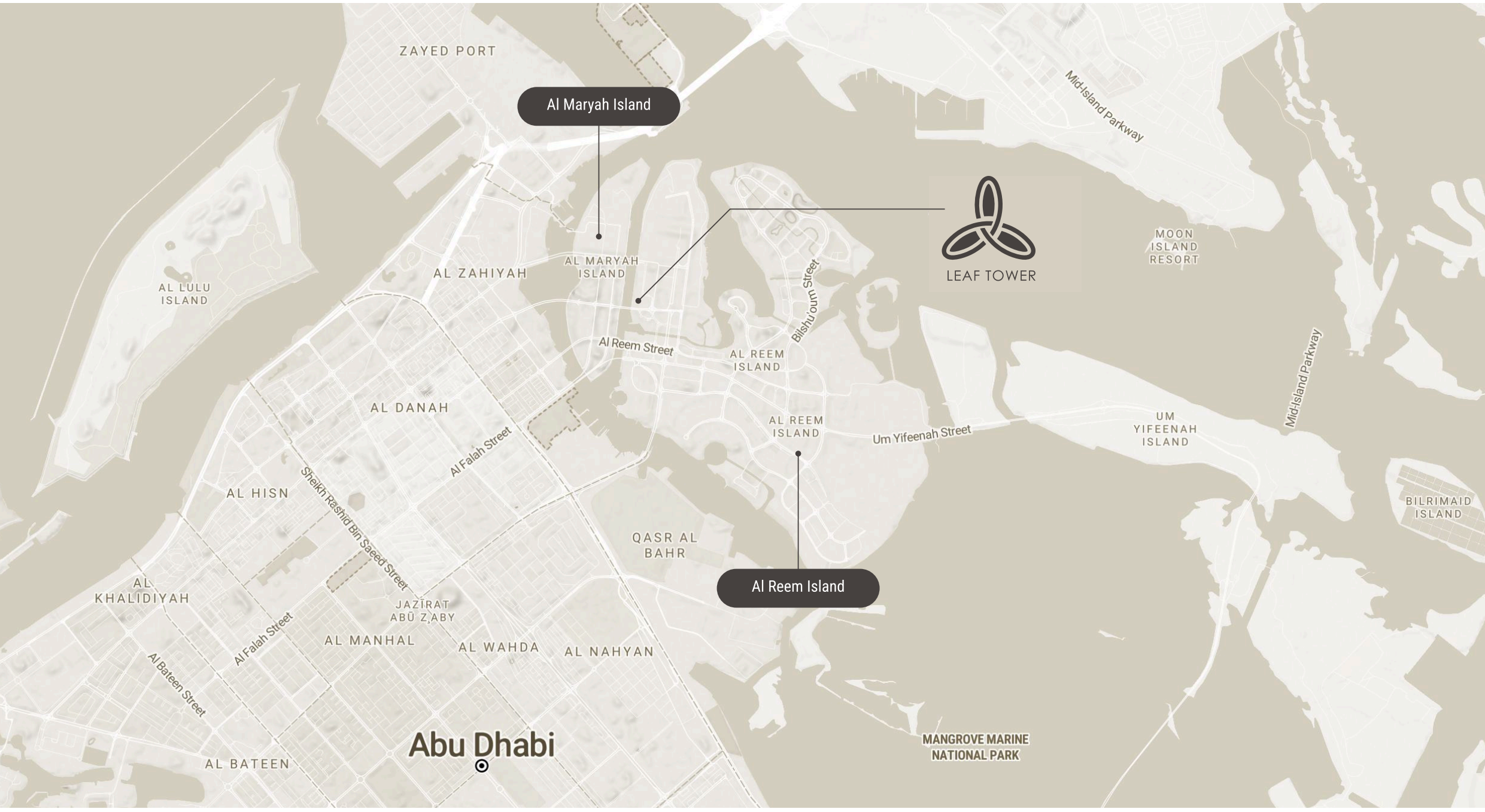
وجهات قريبة إضافية

مستشفيات

مدارس و حضانات

مراكز تسوق

منتزهات



المجتمع **والمرافق**

برج ليف مصمم للعائلات والأفراد الباحثين عن حياة هادئة ومتصلة:

- مسبح متلألئ
- منطقة ترفيهية
- ملعب تنس
- مركز للياقة البدنية
- مناطق لعب للأطفال
- غرف صلاة
- حديقة مورقة
- منطقة استراحة

المرافق والخدمات ضمن الموقع:

- مقاهي
- مطاعم
- سوبرماركت
- عيادات صحية
- متجر للحيوانات الأليفة
- خدمات الغسيل

أنواع الوحدات **والأسعار**

النوع	المساحة (ابتداءً)	السعر (ابتداءً)
شقة بغرفة نوم واحدة	885 قدم²	2,066,726 درهماً
شقة بغرفتي نوم	962 قدم²	2,278,162 درهماً
شقة 3 غرف أساسية	1,227 قدم²	2,703,793 درهماً
شقة 3 غرف قياسية	1,309 قدم²	2,868,796 درهماً
شقة 3 غرف ديلوكس	1,793 قدم²	3,872,875 درهماً

تفاصيل **المبنى**

عدد الطوابق
56

عدد الشقق في كل طابق
13

جاهز
للسكن

ملكية
حرة

مواقف سيارات
متوفرة

لماذا رج ليف؟

جاهز للسكن ومفروش بالكامل

منزل عصري مع لمسات فاخرة جاهز للانتقال فورًا.

مجتمع مناسب للعائلات ومتصّل

بيئة آمنة وحيوية لجميع الأعمار.

موقع جزيري مميز

على بُعد دقائق من المدارس، مراكز التسوق، المنتزهات، ووسط العاصمة.

تأهيل للتأشيرة الذهبية

إمكانية الحصول على إقامة طويلة الأمد للمستثمرين المؤهلين.

بدون عمولة

شراء مباشر من المطور.

طلب إيجاري مرتفع

الحياة في المدينة والجزيرة تضمن عوائد مستقرة.

LEAF TOWER

مبتكر من وحي الطبيعة. مصمم ليواكب أسلوب حياتك