

# زاقيو آيلاند



نمط حياة مميّز  
على جزيرة ساهرة وأكثر

# زا فيو آيلاند

## سواطير هادئة مع إطلالات نابضة بالحياة

استمتع بروعة الحياة الساحلية المفعمة بالحياة على جزيرة ذا فيو، التي تحتضنها مدينة "أجمل مكان" الفاخرة بكل تفاصيلها، حيث يعانق سحر البحر قلب الشارقة النابض. اكتشف علماً من الرفاهية في منازل صُممت خصيصاً لتلبية كل تطلعاتك في عالم الراحة والرفاهية: قلل أريام، تاون هاوس ألبا، وتاون هاوس بيرلا.

تتميز جزيرة ذا فيو بمرافقها الفاخرة التي ستجعلك في حالة نشاط دائم، وتُنعش روحك التواقفة لكل ما هو رائع وجميل. هنا، يمكنك أن تعيش تجارب الطبيعة المدهشة، وتستنشق نسيم البحر العذب، وتنعم بالسكينة والهدوء بصورة لا مثيل لها.



# زاقيو آيلاند

لمحة عامة حول المشروع

مساحة الجزيرة 1,419,278 قدم مربع

مساحة الشاطئ الخاص 116,948 قدم مربع

المساحات الخضراء 469,098 قدم مربع

الوحدات السكنية فلل أريام المكونة من 5 غرف نوم

تاون هاوس بيرلا المكون من 4 غرف نوم

تاون هاوس ألبا المكون من 4 غرف نوم





## المرافق الرئيسية

تقدم "جزيرة ذا فيو" مجموعة منتقاة بعناية من المرافق التي تلي احتياجات كافة الفئات العمرية، وتناسب مختلف أنماط الحياة. تم تصميم هذه المرافق بحيث تتميز بالأصالة في جوهرها، لتستمتع بتجربة حياة استثنائية، وتكتشف كل لحظة فيها بعمق، وتعيشها بالشكل الذي يحلو لك.

منصة خارجية



مسار للركض



منصة عائمة



جزيرة صخرية



منزلاقات مائية



نادي



مسار ركوب الدراجات



الحديقة المركزية



الشاطئ



الحديقة الجنوبية



منطقة اللعب



حديقة أطفال



بحيرة



شاطئ حضري





## أنواع الوحدات

نوع الوحدة	المساحة المبنية (قدم مربع)	مساحة الأرض (قدم مربع)	خيارات الإطلالة
فلل أريام 5 غرف نوم	5,414 قدم مربع	من 4520 قدم مربع إلى 4828 قدم مربع	إطلالة مائية
تاونهاوس بيرلا 4 غرف نوم	3,315 قدم مربع	من 1917 قدم مربع إلى 2480 قدم مربع	إطلالة على البحيرة أو إطلالة على البوليغارد
تاونهاوس ألبا 4 غرف نوم	3,885 قدم مربع	من 2580 قدم مربع إلى 3652 قدم مربع	إطلالة على البحيرة أو إطلالة على البوليغارد

## خطة الدفع من خارج الدولة

جدول الدفع

عند اكتمال المشروع

**60%**

أثناء البناء

**20%**

الدفعة المقدمة

**20%**



## خطة الدفع من خارج الدولة

جدول الدفع

عند اكتمال المشروع

**60%**

أثناء البناء

**30%**

الدفعة المقدمة

**10%**



# زا فيو آيلاند

## نقاط البيع الفريدة

تمنحك "جزيرة ذا فيو" فرصة فريدة للتمتع بنمط حياة استثنائي مع إطلالة مائية ساحرة ليس لها مثيل. استمتع برفاهية الحياة اللطيفة في واحة مذهلة تنعم بالهدوء والسكينة، وتقع على بعد دقائق معدودة من صخب المدينة بكامل أوصافها.

### استمتع بنمط حياة استثنائي على جزيرة ساحرة في قلب المدينة

اختر أسلوب حياة تنعم فيه بالهدوء والسكينة على الجزيرة (جزيرة خاصة) دون أن تكون بعيداً عن إيقاع المدينة النابض بالحياة. تمنحك الحياة المجتمعية في هذه الجزيرة شعوراً خاصاً بالهدوء والخصوصية في قلب الشارقة.

### استمتع بدفء الحياة بين أحضان الطبيعة

متّع ناظريك بجمال المناظر الطبيعية الغنية التي تُغذي جسدك وروحك. فبفضل حدائقها الواسعة، ومساراتها المحاطة بالأشجار، وممراتها الخضراء اللتقاة بعناية، فإن كل زاوية في "جزيرة ذا فيو" صُممت لتقربك أكثر ولتجعلك جزء من سحر الطبيعة وتقربك بجمالها الفتان.

### تعدد المرافق والأنشطة المدمجة

اختر نمط حياة يجمع بين الراحة والرفاهية، حيث يضح للكان بالمرافق العالمية الراقية وفضاءات البحر الصافية. استمتع بسهولة الوصول إلى البحيرة المركزية والشاطئ الحصري، أو استرخ في النادي، أو جدد نشاطك مع أحبائك في إحدى حدائقنا المنتشرة في أنحاء المكان. تم تصميم كل زاوية لتلبية احتياجاتك الترفيهية، مما يضمن لك فرصاً لا تُعد ولا تُحصى للاسترخاء والتمتع بكل لحظة.

### عش نمط حياة نشط كل يوم

استمتع بالطاقة والحيوية مع مرافق صُممت خصيصاً لتعزيز أسلوب حياتك الصحي والديناميكي. سواء كنت تتنزه على المسارات الخلابة، أو تقود دراجتك في أحضان الطبيعة، أو تستمتع بالرياضات والأنشطة المائية، فإن هذا المكان يلهمك ويعزز شغفك لتنعم بأسلوب حياة نشط ومتجدد في كل لحظة.

### القرب من الإمارات الأخرى

بفضل موقعه الاستراتيجي الذي يضمن ربطاً سلساً، يتيح لك هذا المشروع سهولة الوصول المباشر إلى الإمارات المجاورة. استمتع بإيقاع الحياة السريع في دبي، أو استكشف سحر جبال الفجيرة، أو تذوق عبق التاريخ في معالم الشارقة الثقافية، وأينما كانت وجهتك، ستظل دائماً على بُعد خطوات من كل ما ترغب في اكتشافه.

# الخليج العربي

## نحن هنا



# زاقصو آيلازند



امسح هنا  
لخارطة الموقع

[www.ajmalmakan.com](http://www.ajmalmakan.com) 

[sales@ajmalmakan.com](mailto:sales@ajmalmakan.com) 

800 42 666 