

جاذبية جزيرة المرجان

يمثل الاستثمار في العقارات في جزيرة المرجان رأس الخيمة، فرصة مغرية بدعمها الوصول الوشيك لكازينو وين، الذي من المقرر أن يحفز النمو الاقتصادي.

يحتل مركز الأعمال المزدهر هذا المرتبة الرابعة عالمياً من حيث جودة المعيشة وفرص العمل، ويوفر مزايا لا مثيل لها بما في ذلك أرباح رأس المال بنسبة 0% وضريبة الشركات، ومع ظهور سلاسل الفنادق العالمية الكبرى والعلامات التجارية العالمية لأول مرة إلى جانب موقعها الاستراتيجي ومناظرها الساحلية الخلابة، تعد جزيرة المرجان وجهة رئيسية للمستثمرين المميزين الذين يبحثون عن عوائد استثنائية ونمط حياة متميز في سوق الإمارات العربية المتحدة الديناميكي.

عظمة AQUA ARC

بتكاملها السلس بين الجمال الطبيعي والابتكار المعماري المستوحى من المناظر الطبيعية الخلابة لجبل جيس والأشكال العضوية للوديان حيث ويوفر ميزات مائة متتالية وتصميمات أسقف جبلية تشبه الكهف.

تتميز المساكن بوسائل الراحة الفاخرة مثل الردهات ذات الارتفاع المزدوج والمساح الخاصة، مما يخلق ملاذاً حيث يلتقي الهدوء الساحلي بالفخامة الحديثة. تعيد أكوا أرك تعريف الحياة الفخمة بمزيجها الذي لا مثيل له من المناطق المحيطة الهادئة والطاقة الحضرية النابضة بالحياة، مما يجعلها وجهة مرغوبة لأولئك الذين يبحثون عن الفخامة والرفق.



خطة الدفع الحصرية

مباشر	10%	على الحجز
1 أشهر من الحجز	5%	القسط الأول
2 أشهر من الحجز	5%	الدفعة الثانية
5 شهرًا من الحجز	5%	الدفعة الثالثة
8 شهرا من الحجز	5%	الدفعة الرابعة
11 شهرًا من الحجز	5%	الدفعة الخامسة
14 شهرا من الحجز	5%	الدفعة السادسة
17 شهرًا من الحجز	5%	الدفعة السابعة
20 شهرًا من الحجز	5%	الدفعة الثامنة
عند الانتهاء	50%	الدفعة التاسعة

السعر المبدئي (مليون درهم)	المساحة (قدم مربع) القسوى	الدنيا	الوحدات المتاحة
1.65	732.59	505.58	استوديو
2.23	2,426.83	1,009.55	1 غرفة نوم
3.57	3,302.26	1,381.44	2 غرفة نوم
4.45	4,595.54	2,208.86	3 غرفة نوم
5.94	2,513.80	2,274.52	تاون هاوس
11.23	-	4,002.13	وحدة البيع بالتجزئة

حقائق

- المجموع 312
- 76 شقق استوديو
- 163 غرف نوم 1
- 63 غرف نوم 2
- 8 غرف نوم 3
- 2 وحدات تاون هاوس
- 1 وحدة تجزئة



وسائل الراحة



- منطقة للشواء
- لاونج راق بجانب المسبح
- غرف بخار وساونا فاخرة
- منطقة ترفيهية للأطفال داخلية وخارجية
- حديقة متعددة الاستخدامات
- منطقة ترفيهية
- نادي رياضي داخلي وخارجي
- مسارات مخصصة للمشبي

تطورات بي إن دبليو

BNW Developments هي شركة تطوير ناشئة مقرها دبي ومعروفة بمحفظتها القوية من المشاريع القادمة التي تقع في مكان بارز في جزيرة المرجان في رأس الخيمة. إن نهجهم المبتكر والتزامهم بالجودة يستعدان لإعادة تعريف الحياة الفاخرة في هذه الوجهة الساحلية الحصرية

800 BNWUAE | www.bnw.ae | info@bnw.ae

33rd Floor, Ubora Tower, Business Bay, Dubai, UAE